

# 陕西建筑業

SHAANXI CONSTRUCTION INDUSTRY

准印证号: (陕)2019-ST011 内部资料 免费交流 2020年 第2期

吹响复工复产的“集结号”

“陕西要有勇立潮头、争当时代弄潮儿的志向和气魄”

“小木耳，大产业”

凝心聚力 共克时艰

做全过程质量控制 巧心建造优质工程

卫生间降板定型化模板在工程中的应用



# 太白县城市综合体项目

## ——酒店及球馆工程



由宝鸡建安集团股份有限公司承建的太白县城市综合体项目  
—酒店及球馆工程荣获2018—2019年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）

太白县城市综合体项目—酒店及球馆工程位于太白县城内，属于公共建筑，总面积44370.41m<sup>2</sup>。酒店及羽毛球馆主体为框架结构，酒店屋面为钢结构造型，羽毛球馆屋面为网架造型。酒店为地下一层，地上四层，总高度20.7米。是集住宿、健身、会议及服务配套等功能为一体的开放型酒店建筑。工程整体沿用周秦建筑古拙、沉稳、简洁的风格，辅以太白山轮廓、形状、线性作为造型主轴，融入剪纸文化、图案、肌理为装饰性点缀。喷泉，山景，园林植被，组成立体叠加式立体景观体系。建筑立面以原生态为主调，仿木纹效果，凸显出中国传统建筑风韵，与周边自然环境浑然一体，虚实相对，端庄大气，庄严宏阔，现代化设施全面提升了绿色旅游城市的整体品质，引领了“太白养生慢城”人民的生活理念，极大地加速了太白县城5A级景区的建设进程。



## 吹响复工复产的“集结号”

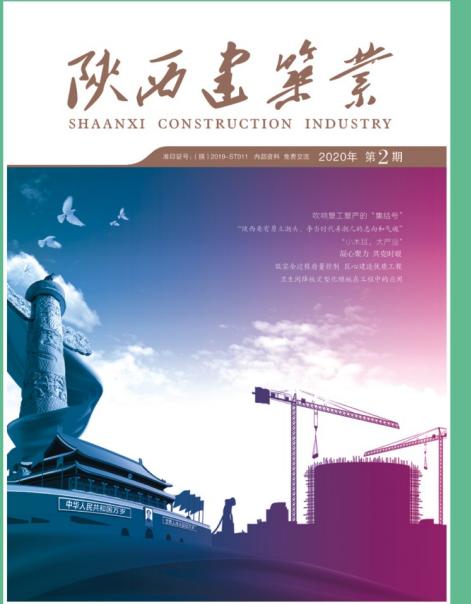
习近平总书记在3月4日召开的中共中央政治局常委会会议上强调，“要抓紧推进经济社会发展各项工作，精准有序扎实推动复工复产，实现人财物有序流动、产供销有机衔接、内外贸有效贯通，把疫情造成的损失降到最低限度。”面对新冠肺炎疫情带来的风险挑战，陕西建筑业要坚决贯彻以习近平同志为核心的党中央的决策部署，统筹抓好疫情防控和复工复产工作。

随着全省建筑企业的陆续复工复产，面对疫情，省住建厅多措并举，促进建筑业企业平稳复工复产，确保打赢疫情防控阻击战。2月15日，省住建厅印发了《住建行业坚决打赢新冠肺炎疫情防控阻击战稳企业稳民生稳发展的二十二条措施》；2月18日，为帮助企业顺利复工，省住建厅、省财政厅又联合印发《关于支持新冠肺炎疫情防控期间建筑企业复工复产有关措施的通知》，通知明确对于申请开工复工的企业按照项目工程造价给予5—50万元资金补助，对承建经省、市疫情防控领导小组确定的西安市公共卫生中心等疫情防控重点项目的建筑施工企业，按现场施工人员每人每天100元的标准进行补助；此外，省住建厅印发《关于新型冠状病毒肺炎疫情防控期间建设工程计价有关的通知》，通知明确，疫情防控期间未复工的项目，工期应予以顺延，顺延工期计算从陕西省政府决定启动重大突发公共卫生事件一级响应（2020年1月25日）之日起至解除之日止；复工的项目，建设工程合同双方应结合实际合理确定顺延工期。同时，未复工的项目，费用调整按照法律法规及合同条款，按照不可抗力有关规定及约定合理分担损失。为做好疫情防控期间工程建设项目审批工作，省工程建设项目审批制度改革领导小组办公室就进一步做好工程建设项目审批制度改革工作提出要求，要求做好做实疫情防控期间工程建设项目“不见面审批”工作，为常态化实施打好坚实基础，对疫情防控所需建设的公共卫生服务中心等特殊工程，要根据中省应对突发事件有关规定，实行特事特办、主动服务。

同时，广大建筑企业在做好疫情防控的前提下，还吹响了复工复产的“集结号”。陕建六建集团在建的各重点项目自二月中旬以来相继复工复产，正开足马力，把受疫情影响而推后的时间和效益“抢回来”，全力促进企业快速平稳步入生产经营正轨……陕建八建集团围绕“目标不变 任务不减”，坚持“防疫+复产”齐发力，党员干部冲在前，强化责任担当，加快推进项目全面复产……中建八局西北公司及时上报复工申请资料，确保项目防疫措施到位方可复工复产，提前摸排劳务资源，采用“专人+专车”作法，先后接送工人1000余人，优先保障重点项目复工，带动全面复工。

陕西省建筑业协会





# 陕西建设

SHAANXI CONSTRUCTION INDUSTRY

## Compiling Committee 编委会

Chief Commissioner 主任委员  
Xu Longfa 许龙发

## Vice Commissioner 副主任委员

Zhang Yiguang, Fan Weixun	张义光	樊卫勋
Deng Yong, Jia Hao	邓 勇	贾 浩
ZhangChungang, Li Huainan	张春钢	李淮南
Zhao Xiangdong, Sun Shengwu	赵向东	孙盛武
Feng Mi, Feng Xiaoqi	冯 弥	冯小琪
Rong Qi, Zhang Quanwan	容 奇	张全万
Zhang Zhipun, Lu Xiaolan	张志军	卢晓岚
Ning Xinggang, Yao Jitao	宁兴刚	姚继涛
Shang Pengyu, Zhang Yong	尚鹏玉	张 勇
Ma Songtao, Meng Jian	马松涛	孟 坚
Jiang Wanze, Xiang Shulan	蒋万泽	向书兰
Li Junjie, Li Bingsheng	李俊杰	李兵生
Chen Junjie, Liu Changxing	陈俊杰	刘长兴
Huang Hailong, Wu Hao	黄海龙	吴 昊
Hu Yizhong, Meng Xianzhong	胡义重	孟宪忠
Cheng Yongzhi, Bai Chongqing	程永志	白重庆
Zhou Xiaowu, Zhou Qianming	周孝武	周前明
Zhang Song, Wan Yi	张 松	万 一
Lu Laiyun, Hu Yuan	卢来运	胡 源
Li Yuan	李 远	

# 目录

## Contents

2020年 第2期 总第87期

www.sxjzy.org

### 卷首语 Foreword

1 吹响复工复产的“集结号” 陕西省建筑业协会

### 特别报道 Special report

4 “陕西要有勇立潮头、争当时代弄潮儿的志向和气魄” ——习近平总书记陕西考察纪实

### 政策法规 Policies and Regulations

8 陕西省住房和城乡建设厅关于印发《关于完善质量保障体系提升建筑工程品质的实施意见》的通知  
12 陕西省住房和城乡建设厅关于进一步明确建筑业企业发生重组、合并分立等情况有关问题的通知

### 全省住房城乡建设工作会议 Provincial Conference on housing and urban rural development

14 韩一兵厅长在2020年全省住房城乡建设工作会议上的讲话

### 复工复产 Return to work and production

22 毫不松懈抓防控 全力以赴促生产  
中建八局西北公司疫情防控及复工复产工作  
——中国建筑第八工程局有限公司西北分公司  
24 陕建八建集团：防控复工复产两手抓两不误  
——陕西建工第八建设集团有限公司 陈玺龙



## 决战脱贫攻坚 Decisive Battle against Poverty

- 28 “小木耳，大产业”  
——中铁一局集团有限公司 史飞龙 朱怀勇  
30 扛起国企社会责任 情暖精准扶贫路  
——陕西建工安装集团有限公司 张林虎 王诗萌 周 建

## 凝心聚力 助力战“疫” Gather together to help fight "epidemic"

- 34 凝聚力量 共克时艰  
——有关新冠肺炎疫情防控工作的总结报告  
陕西省建筑业协会  
38 全力开拓进取 共迎春花烂漫  
——陕西建工第六建设集团有限公司 吴勋义

## 科技创新 Science and Technology innovation

- 40 做实全过程质量控制 匠心建造优质工程  
——陕西建工第九建设集团有限公司 高 仓  
46 创新管理驱动发展 转型升级引领未来  
——中国建筑第八工程局有限公司西北分公司  
王锋刚 王志中 马长安 李 蔚  
49 南充绿地中心超高层基础施工BIM技术应用  
——西安市建总工程集团有限公司 王建波 姬 光  
杨亚明 刘 松 刘 双 翟佳豪 陈 凯 杨 召

## 行业资讯 Industry Information

- 54 陕西省开展农民工免费线上技能培训 每8个课时为1天  
54 省住建厅通报6起工程建设领域拖欠农民工工资违法案件  
55 同舟共济 筑力战“疫” —陕西省建筑业企业创精品工程经验交流会圆满落幕

## 建筑工匠 Building craftsman

- 56 让劳模和工匠精神在抗疫一线熠熠闪光  
——陕西建工第一建设集团有限公司 张顺红

## 技艺纵横 Technic aspect

- 61 卫生间降板定型化模板在工程中的应用  
——中建四局第三建设有限公司  
许 松 吕忠涛 陈 涛 王 騎  
63 长螺旋引孔施工技术在工程中的应用  
——中国建筑第四工程局有限公司  
刘 岗 马军辉 刘思源 汪小明

希望陕西广大干部群众只争朝夕、真抓实干，在新时代各项工作中取得新气象新作为，为实现“两个一百年”奋斗目标、实现中华民族伟大复兴的中国梦贡献力量。

——习近平总书记在陕西考察时的讲话

主 编 向书兰  
责任编辑 屈丹妮  
校 对 屈丹妮  
美术编辑 徐玉新

编印单位：陕西省建筑业协会  
发送对象：会员单位、兄弟协会  
印刷单位：陕西群艺印务有限责任公司  
印刷数量：600册  
印刷日期：2020年4月25日  
准印证号：(陕)2019-ST011  
网 址：[www.sxjzy.org](http://www.sxjzy.org)  
邮 箱：[jianzhuyexh@163.com](mailto:jianzhuyexh@163.com)  
电 话：(029) 87200233  
传 真：(029) 87209118  
邮 编：710003  
地 址：西安市北大街118号宏府大厦15层

内部资料 免费交流

# “陕西要有勇立潮头、争当时代弄潮儿的志向和气魄”

——习近平总书记陕西考察纪实

进入4月以来，我国疫情防控向好态势进一步巩固，但境外疫情继续蔓延。如何抓好常态化疫情防控，巩固防控战果，加快推进复工复产、全面恢复经济社会秩序，确保完成脱贫攻坚目标任务，全面建成小康社会，全党全国人民十分关心。

4月17日，习近平总书记主持召开中央政治局会议，分析国内外新冠肺炎疫情防控形势、研究当前经济形势和经济工作。4月20日，习近平总书记就离京赴陕西考察调研。

从商洛、安康到西安，一路走来，习近平总书记谈生态保护、谈脱贫攻坚、谈疫情防控、谈复工复产、谈恢复社会生活秩序、谈发扬“西迁精神”、谈继承延安精神，思路和举措越来越清晰……

## 生态环境保护：

对国之大者要心中有数

秦岭，习近平总书记陕西考察调研的第一站。

“重峦俯渭水，碧嶂插遥天。”秦岭深处，群峰逶迤，峡深谷幽，鸟鸣山涧。

站在海拔1700米的月亮垭，习近平总书记眺望秦岭牛背梁主峰，思绪放在了更广阔的历史和时空坐标上：“秦岭和合南北、泽被天下，是我国重要的生态安全屏障，是天然空调，是黄河、长江流域的重要水源涵养地，是我国的‘中央水塔’，是南北分界线，是生物基因库，也是中华民族的祖脉、中华文化的重要象征。”他语重心长地对随行的有关负责同志说，“保护好秦岭生态环境，对确保中华民族长盛不衰、实现‘两个一百年’奋斗目标、实现可持续发展具有十分重大而深远的意义。”

曾几何时，秦岭北麓、西安境内，违建别墅如一块块疮疤，蚕食着秦岭山脚的绿色，却屡整不改，极其扎眼，令人心痛。

习近平总书记先后作出6次重要指示批示，要求彻底查处这种阳奉阴违的行为，切实保护好秦岭生态环境。

高耸入云的牛背梁主峰，烟云笼罩，若隐若现，令人敬畏。陕西省负责同志深刻检讨了秦岭违建别墅的教训，汇报了整改工作取得的进展，表示陕西痛定思痛，以整治违建别墅为突破口，在秦岭生态保护区范围开展全面整治乱砍乱伐、乱排乱放、乱开乱挖、乱搭乱建、乱捕乱猎等违规违法行为。从展板的实景照片可以看出，曾经的违建别墅群已经复绿，正透着春天的盎然生机。

“秦岭违建是一个大教训。根子就是腐败啊！”习近平总书记严肃指出，从今往后，在陕西为官，首先要了解这段历史、这个教训，警钟长鸣，明白自己的职责，履行好自己的职责，当好秦岭生态的卫士，切勿重蹈覆辙。

总书记特别强调，各级党委和领导干部要自觉讲政治，对国之大者一定要心中有数，要时刻关注党中央在关心什么、强调什么，深刻领会什么是党和国家最重要的利益、什么是最需要坚定维护的立场，要身体力行“四个意识”、“四个自信”、“两个维护”，而不能只停留在口号上。

党的十八大以来，习近平总书记就一些严重损害生态环境的事件作出重要指示批示，要求严肃查处，如陕西延安削山造城、浙江杭州千岛湖临湖地带违规搞建设、秦岭北麓西安境内违规圈地建别墅、新疆卡山自然保护区违规“瘦身”、腾格里沙漠污染、祁连山生态保护区生态环境被破坏、洞庭湖区下塞湖非法矮围等，同时就三江源生态环境保护、长江流域共抓大保护不搞大开发、黄河流域生态保护和高质量发展等作出部署。总书记强调，抓这些事，都是着眼于确保中华民族长远发展、确保实现“两个一百年”奋斗目标，都是全局之

计、长远之计，都是国之大者。“生态文明建设并不是说把多少真金白银捧在手里，而是为历史、为子孙后代去做。这些都是要写入历史的。要以功成不必在我的胸怀，真正对历史负责、对民族负责，不能在历史上留下骂名。”

23日上午，习近平总书记在主持会议听取陕西省委和省政府工作汇报时，再次强调生态环境保护的极端重要性：生态文明建设是党的十八大以来党中央作出的最重要的决策之一，也是党的执政宗旨、执政纲领的重要组成部分，与中华民族永续发展息息相关，与构建人类命运共同体息息相关。要呵护好我们赖以生存和发展的生态环境，为子孙后代计，为长远发展谋。

#### 脱贫攻坚：

#### 乐业才能安居

汽车穿行在陡峭的山路上，蜿蜒曲折。窗外，谷雨刚过，绿意正浓，白云深处有人家。

让贫困群众摆脱贫穷，是总书记最牵挂的事。到2020年，我国现行标准下农村贫困人口实现脱贫，贫困县全部摘帽，解决区域性整体贫困，是我们党既定的目标。全面建成小康社会，一个都不能少，是我们党向历史、向人民作出的庄严承诺。几年来，我国以空前的力度实施脱贫攻坚战，连续7年每年减贫千万人以上。

如今，脱贫攻坚进入倒计时。时间的压力，细化到了每一年、每一月、每一天。3月初，习近平总书记主持召开决战决胜脱贫攻坚座谈会，再次强调时间的紧迫感：

“今年满打满算还有不到10个月的时间，按日子算就是300天，如期实现脱贫攻坚目标任务本来就有许多硬骨头要啃，疫情又增加了难度，必须尽早再动员、再部署。”

这些年，习近平总书记走遍了14个集中连片特困地区。陕南山区是秦巴山区集中连片特困地区的核心区之一，总书记很牵挂。这次专程到商洛、安康，就是要实地察看这里的乡亲们脱贫情况。

商洛市柞水县小岭镇金米村，坐落在山窝里，九山半水半分田，曾经是极度贫困村。村民为了过上好生活，将村名改为“金米”，村子的路叫“米汤街”，就是想填饱肚子，不再挨饿。

如今，山还是那座山，村却变了模样，木耳大棚一片连着一片，房子焕然一新。总书记走进木耳种植培训

中心和智能联栋木耳大棚，实地察看帮助乡亲们脱贫的“金疙瘩”。农户肖青松过去在外打零工，去年打起背包回乡了。他向总书记汇报自家收入时，连眉梢都带着笑意：“1个菌棒赚7块钱，承包两个大棚，一年两茬，一茬能挣两万块，两茬能挣4万多。”更让他安心的是“公司+农户”的模式，行情好了按市场价，行情不好时能拿到保护价。

这几年，金米村的木耳种植从地栽到智能大棚里的塔栽、吊栽，村民们也从拿锄头刨地转为用智能手机打理木耳种植，山路也从过去羊肠小道变成了硬化车道，就连电商也联到了家门口，陕南几乎每个市县都有电商协会。总书记来到直播平台前，成了“最强带货员”。他强调，电商不仅可以帮助群众脱贫，而且还能助推乡村振兴，大有可为。

小木耳、大产业，给总书记留下了深刻印象。总书记指出，发展扶贫产业，重在群众受益，难在持续稳定。要延伸产业链，建立更加稳定的利益联结机制，确保群众持续稳定增收。

安康市平利县老县镇锦屏社区，累计安置易地搬迁困难群众1346户4173人。这两年，社区工厂一家接着一家开起来了，搬迁来的贫困群众在家门口就能就业，不少昔日的农户如今成为城镇“双职工”家庭。山上兴产业，山下建社区，社区办工厂，盘活了各方面资源，实现了贫困群众跨越式发展。

习近平总书记走进了一家毛绒玩具厂。工厂的员工基本上都是女工，之前她们住山上，要么外出打工，要么留守照顾家庭，只能选一头。如今搬下山住，既能打工又能照顾家庭。一位女工说她的爱人也在县城里的厂子做工，习近平总书记笑着说：“那你家是双职工了，收入有保证。”

在一家服饰公司产品展示厅，来自浙江诸暨的女老板看到总书记，就像见到家里人那般高兴：“来了不到一年，在平利县开了4家社区工厂，去年出口创汇400万美金。今年3月复工，至今销量150多万元。如今境外疫情还在发展，订单减少，我们加大了网上销售力度。”她拿起一双袜子介绍说，单买8块8一双，网上买要19块9，买一送一包邮。习近平总书记夸她会做生意。

搬迁户汪显平就住在毛绒玩具厂楼上，总书记来到他家做客，详细询问他家庭收入、孩子上学、医疗和社

保等情况。汪显平告诉总书记，过去住在山上，干啥都不方便，穷得叮当响，如今搬到社区，他只掏1万块钱，住进了三室两厅，装修花了3万多，十分敞亮，夫妻俩都找到了工作，家里老人有了照顾，孩子在浙江大学上研究生，学费不用愁，这样的日子过去想都不敢想。总书记听了十分欣慰。他强调，搬得出还得稳得住。后续扶持最关键的就是就业。过去讲“安居乐业”，如今对搬迁群众来讲，乐业才能安居。“房子好了没收入，也是住不下去的。”只有保证群众就业，才能确保群众搬得出、稳得住、逐步能致富，防止返贫。今年是脱贫攻坚决战决胜之年，确保困难群众就业十分重要，各级党委和政府要多想办法。

离开社区，总书记乘车沿着盘旋的山路，来到老县镇蒋家坪村。这里的种茶史早在唐代就有记载，但多年来乡亲们守着金山却揭不开米锅。这两年，在党中央政策引导下，苏陕扶贫协作项目进了村，建起了女娲凤凰茶业现代示范园区，形成了“党支部+龙头企业+贫困户”的合作模式，带动了100多户困难群众增收。

高山之上，春风、春雨、春茶，云山、云海、云田，一望无际。习近平总书记拾级而上，一垄垄茶树长势正旺。

茶农多是本地村民，她们头戴斗笠、腰挎篮筐，笑语欢声中，指尖在茶尖上舞动。看到总书记来了，她们围拢上来，一五一十向总书记讲了每年的收成：既有茶园的土地流转费，还参加分红，愿意参加采茶的还有务工费。“采茶季每年有3个月，手快的一天能拿两百多块，少的也有百来块。就像您说的，绿水青山就是金山银山！”

人不负青山，青山定不负人，绿水青山既是自然财富，又是经济财富，习近平总书记高兴地说：“希望乡亲们因茶致富、因茶兴业，脱贫奔小康！”

脱贫攻坚是一项前无古人的创举。习近平总书记多次强调：“我提倡钉钉子精神，这得从我做起啊！这件事我要以钉钉子精神反反复复去抓。”看了陕南这两个村，总书记感慨地说：“我对今年全面完成现行指标的脱贫任务是有信心的，我最关心的是后续帮扶问题，能否形成稳定连续的机制。共产党人办事是求真务实的，要真正让人民群众获得实实在在的好处。”

在听取陕西省委和省政府工作汇报会上，习近平强

调，民生是人民幸福之基、社会和谐之本。要坚持以人民为中心的发展思想，扎实办好民生实事。要瞄准突出问题精准施策，做好剩余贫困人口脱贫工作，因地制宜发展区域特色产业，加快建立防止返贫监测和帮扶机制，加强易地扶贫搬迁后续扶持，多措并举巩固脱贫成果。

#### 复工复产：

化危为机，迎难而上

一场突如其来的新冠肺炎疫情，使我国经济社会发展面临前所未有的挑战。在抓紧抓实抓细常态化疫情防控的前提下，加快推进复工复产、努力恢复正常生活秩序，对于实现全面建成小康社会、收官“十三五”规划、完成今年经济社会发展目标任务，至关重要。

不久前在浙江考察调研复工复产情况时，习近平总书记就指出：“危和机总是同生并存的，克服了危即是机。要深入分析，全面权衡，准确识变、科学应变、主动求变，善于从眼前的危机、眼前的困难中捕捉和创造机遇。”

这次到西部地区考察，复工复产情况与沿海地区不同，是否也能化危为机、迎难而上？习近平总书记专程前往西北地区有影响力的国有制造业企业——陕西汽车控股集团有限公司实地调研。

公司广场上，各种类型的重型越野车、重型卡车等新下线产品整齐列队。习近平边走边看，详细了解产品研发、生产、销售等情况。

走进总装车间，他十分关注员工的防疫措施。

企业负责人汇报说，他们坚持“戴口罩、量体温，错峰上下班，全员分餐……”总书记表示肯定：“防疫措施还是扎实的。既要抓好复工，同时防控一定不能松懈，防止反弹，否则前功尽弃。”

总装车间一片忙碌。一个组装工位前，工人“师傅”把新“徒弟”介绍给总书记：“他原来装脚踏板，现在学管路链接，我们注重培养多能员工。总装配生产线有26个工位，即使有员工受疫情影响无法上岗，也有多能员工随时顶上去。”

听说企业产品主要销往“一带一路”沿线国家，习近平总书记关切询问疫情对企业影响大不大。

“疫情前，一天平均接六七百个订单，复工后每天可以接上千单，产销情况比疫情前还要好一些。”企业

负责同志很自豪。

2月底以来，党中央及时就统筹推进新冠肺炎疫情防控和经济社会发展工作作出部署，我国复工复产不断提速扩面，各行业产业链复产达产率不断提高，在疫情灾难面前，我国经济体现出巨大的韧性，为这家企业逆势上扬提供了有力的外部支撑。企业负责人向总书记汇报，企业产品核心技术基本上靠自主研发，国产率很高，而且主要销往“一带一路”沿线国家，境外疫情蔓延对企业的生产和销售影响不大。

“这叫把握机遇，化危为机。”习近平总书记十分欣慰。他强调，实体经济是我国经济的命脉所在。在防控疫情中，国有企业充分发挥了主力军、生力军的作用，在推动复工复产过程中，国有企业也要发挥主力军、生力军作用。把国有企业做实做强做优，是中国特色社会主义制度优越性得以充分发挥的重要保障。

总书记从陕汽集团谈到了陕西的发展：“陕西地处西部地区，在新时代也要有勇立潮头、争当时代弄潮儿的志向和气魄。既要抓住西部大开发、共建‘一带一路’等重大机遇，又要化危为机，善于从眼前的危机和挑战中创造机遇，不断发展新模式、新业态、新技术、新产品，不断迈上新的台阶。”

制造业领域的复工复产是整个经济体系恢复循环的发动机，社会生活领域复商复市是经济体系恢复循环的助推器。调研的最后一站，习近平总书记来到毗邻大雁塔的大唐不夜城步行街。

华灯初上，曲江流饮、雁塔题文，流光溢彩，大唐

盛景和现代景致交相辉映，一幅如诗如画的美景盛宴。

疫情暴发以来，昔日熙熙攘攘的步行街，曾一度空荡无人、萧条冷清，现在又开始热闹起来。沿途游客惊喜发现总书记来到这里，不禁尽情地欢呼起来。习近平总书记频频向他们挥手致意。

习近平总书记走进老字号西安饭庄。就餐的顾客、跑堂的店员都簇拥过来。羊肉泡、葫芦鸡、肉夹馍、水盆羊肉、陕北糜子糕……总书记笑称：“这些是家乡的味道啊。”习近平总书记说，看到大家又可以出来品尝美味，看到城市的烟火味越来越浓了，感到很高兴。他强调，要在科学防控的前提下，有序推动复商复市，努力恢复正常生活秩序，让大家早日过上正常的生活。

步行街两侧，店主们都在翘首期盼这位特殊的“老乡”。皮影非遗店、唐衣非遗店、甜品店、土特产店……从大巧若拙的泥塑、唐风唐韵的古衣到色香俱全的陕西面食，习近平总书记一路走，一路看，一一驻足询问，生意怎么样？复工还有什么困难？

第二天，在听取陕西省委和省政府工作汇报会上，习近平总书记对陕西统筹推进疫情防控和经济社会发展工作取得的积极进展表示肯定。他再次谈到“西迁精神”、延安精神，谈到陕西人民独有的古代秦人那股“拧劲儿”。他强调，重大的历史进步都是在一些重大的灾难之后，中华民族就是这样在艰难困苦中历练、成长起来的。相信西部和西部的广大干部群众一定会在新时代的历史进程中为中华民族作出新的更大贡献。

（全文转自新华网）



# 陕西省住房和城乡建设厅 关于印发《关于完善质量保障体系提升 建筑工程品质的实施意见》的通知

陕建发〔2020〕56号

各设区市人民政府，韩城市人民政府，杨凌示范区、西咸新区管委会，省人民政府各有关工作部门：

《关于完善质量保障体系提升建筑工程品质的实施意见》已经省政府同意，现印发给你们，请遵照执行。

附件：《关于完善质量保障体系提升建筑工程品质的实施意见》

陕西省住房和城乡建设厅

2020年3月11日

## 附件

### 关于完善质量保障体系提升建筑工程品质的实施意见

为加快推进全省建筑业供给侧结构性改革和高质量发展，解决建筑工程质量管理面临的突出问题，进一步完善质量保障体系，不断提升建筑工程品质，根据《国务院办公厅转发住房和城乡建设部关于完善质量保障体系提升建筑工程品质指导意见的通知》（国办函〔2019〕92号）精神，提出以下实施意见。

#### 一、目标要求

按照党中央、国务院决策部署和省委、省政府要求，牢固树立新发展理念，以供给侧结构性改革为主线，把人民群众对高品质建筑的需求作为根本出发点和落脚点，破除体制机制障碍，着力推进建筑工程质量制度创新、管理创新、技术创新，进一步提升建筑工程品质总体水平，切实增强人民群众的获得感、幸福感、安全感。

#### 二、夯实各方责任，凝聚高质量发展合力

（一）建设单位负首要责任。建设单位对工程质量负首要责任，应加强对工程建设全过程的质量管理，严格履行法定程序和质量责任，不得违法违规发

包工程，建立健全质量管理制度，明确部门和专职人员质量管理职责，加强项目质量管理。建设单位应切实落实项目法人责任制，不得任意压缩合理工期和工程造价。及时按照合同约定支付工程款，依规足额支付文明施工措施费，建设单位招标要求中标人提供履约担保的，应当同时向中标人提供工程款支付担保，并在施工合同备案时一并提交。建立工程质量信息公示制度，建设单位应牵头建立建筑工程质量终身负责制档案并移交城建档案管理部门归档，主动公开工程竣工验收信息，在建筑物明显部位设置永久性标牌，载明建设、勘察、设计、施工、监理单位名称和项目负责人姓名，接受社会监督。强化住宅工程质量分户验收制度，按户出具分户验收表，开发建设单位应依规和合同约定严格履行质量保修责任。（省住房城乡建设厅、省发展改革委负责）

（二）施工单位负主体责任。施工单位对建筑工程的施工质量负责，须按照工程设计图纸和施工技术标准施工，不得偷工减料，不得转包、违法分包工

程。应完善质量管理体系，建立岗位责任制度，设置质量管理机构，配备专职质量负责人，加强全面质量管理。统筹运用技术和管理力量，加强对工程项目的质量管理控制。落实《陕西省工程质量安全管理手册实施细则（试行）》要求，推进工程质量安全管理标准化，将质量管理要求落实到每个项目和员工。建立质量责任标识制度，对关键工序、关键部位隐蔽工程实施举牌验收，同步留存影像资料，加强施工记录和验收资料管理，实现质量责任可追溯。（省住房城乡建设厅负责）

（三）使用房屋负安全责任。房屋所有权人承担房屋使用安全主体责任。实际使用人非房屋所有人的，应按照法律规定或合同约定承担相应的房屋使用安全责任。房屋使用安全责任人应当按照房屋的设计用途及使用性质合理使用房屋，严禁擅自变动房屋建筑主体和承重结构，严禁侵占、损害房屋的公共部位和公用设施。房屋所有权人及其委托的管理服务单位要定期对房屋安全进行检查，有效履行房屋维修保养义务，发现安全隐患的，应当立即采取处理措施或应急措施，切实保证房屋使用安全。（省住房城乡建设厅负责）

（四）政府机构负监管责任。强化政府对工程建设全过程的质量监管，健全省、市、县监管体系，按照属地管理原则实施监督管理。完善日常检查和抽查抽测相结合的质量监督检查制度，全面推行“双随机、一公开”检查方式和“互联网+监管”“互联网+检测”等模式，不断提升工程质量监管规范化、信息化水平。鼓励采取政府购买服务的方式，委托具有专业资质和相应能力的社会专业机构进行工程质量监督检查、抽测、评价和咨询。充分发挥监理单位在质量管理中的作用，探索监理企业定期向项目质量监督机构报送质量监理情况模式。夯实设计单位、图审机构对结构计算书复核责任，合理审查验收和备案抽查的范围、内容和程序，提高建设工程设计结构整体安全、消防安全等水平。加强工程质量监督队伍建设，强化培训及考核，提高监督队伍工作能力水平。监督机构履行监督职能所需经费由同级财政预算全额保

障。（省住房城乡建设厅、省发展改革委、省财政厅、省应急厅负责）

### 三、完善管理体制，释放高质量发展活力

（一）创新建设组织模式。推行工程总承包，落实工程总承包单位在质量安全、施工管理、进度控制、成本管理等方面的责任。完善专业分包制度，积极扶持专业承包企业发展。对已试点的全过程咨询企业跟踪调研，完善相关政策，推动全过程工程咨询和专业化服务。促进工程监理行业转型升级，严格落实工程咨询（投资）、勘察设计、监理、造价等领域职业资格人员的质量责任。在民用建筑工程中推行建筑师负责制，建筑师所依托的设计企业，按照与建设单位的合同约定，赋予建筑师代表建设单位签发指令和认可工程的权利，明确建筑师应承担的责任。（省住房城乡建设厅、省发展改革委负责）

（二）规范招标投标管理。进一步落实招标人自主权，对社会投资的房屋建筑工程，建设单位可自主决定发包方式。招标人在招标文件确定的开标时间依法组织开标。简化招标投标程序，优化公共资源交易平台系统功能，加快房建市政工程资格预审电子评审系统的建设与应用，提升利用公共资源交易平台电子化技术，积极推行电子招标投标。加强评标专家管理，充实招投标专家库，强化评标专家队伍建设，完善评标专家动态考核机制。强化招标主体责任追溯，建立建筑市场信用评价体系，扩大信用信息在招标投标环节的规范应用。严厉打击围标、串标和虚假招标等违法行为，强化标后合同履约监管。（省发展改革委、省住房城乡建设厅、省市场监管局负责）

（三）推进工程担保保险。推行银行保函制度，在有条件的地区推行工程担保公司保函和工程保证保险。支持银行业金融机构、工程担保公司、保险机构作为工程担保保证人，积极为民营、中小建筑业企业开展保函业务。推动投标保证金、工程质量保证金、履约保证金、农民工工资保证金等四类保证金的保函替代率明显提升。加强建设单位、承包企业、工程担保保证人等工程担保各方主体信用监管，依法依规向社会公开违法失信信息。加大对工程担保保证人的动

态监管，不断提升保证人专业能力，有效防范、控制、化解工程风险。对采用最低价中标的探索实行高保额履约担保。组织开展工程质量保险试点，加快发展工程质量保险。（省住房城乡建设厅、省发展改革委、省财政厅、人民银行西安分行、陕西银保监局负责）

（四）强化设计源头把控。贯彻“适用、经济、绿色、美观”方针，突出建筑使用功能，有条件的城市要结合地域特征制定建筑设计导则。建立建筑“前策划、后评估”制度，完善建筑设计方案审查论证机制，提高建筑设计方案决策水平。严禁政府投资项目超标准建设。各级规划、住建、发改行政主管部门，应从源头上落实国家关于500米以上超高层建筑限制建设的要求，严格控制超高层建筑建设。加强超限高层建筑工程抗震设防和特殊建设工程消防设计审查。培育和规范建筑设计市场，推进施工图审查制度改革，鼓励多种所有制设计企业发展和竞争，强化对勘察设计企业的动态监管，检查结果纳入企业和个人诚信档案。开展省级工程勘察设计大师、优秀工程勘察设计项目和优秀建筑图集的评选工作，完善建筑设计招标和决策评估机制，推行设计团队招标、设计方案招标方式。（省住房城乡建设厅、省发展改革委、省工业和信息化厅、省人力资源社会保障厅、省应急厅、人民银行西安分行负责）

（五）健全质量激励机制。开展建筑工程创优活动，弘扬工匠精神，树立质量标杆，创建品质示范工程。对承担的国际工程项目获得“鲁班奖”“詹天佑奖”“国家优质工程奖”的企业，给予200万元一次性奖励，对获得省优质工程“长安杯”“省级文明工地”称号的企业予以表彰。各市应强化建筑工程创优工作，加大对优秀企业、项目和个人的表彰力度，在招投标、金融等方面加大对优秀企业的政策支持力度，将企业质量情况纳入招投标评审因素，营造“优质优价”“优质优先”的市场环境。（省住房城乡建设厅、省发展改革委、省财政厅、省人力资源社会保障厅负责）

（六）推行绿色建造方式。开展不同气候区绿色

建材应用成本、效益等评价评估，推动绿色建材的工程应用。大力发展装配式建筑，建立完善装配式建筑设计、施工标准，不断推动技术创新、管理创新和业态创新。建立健全绿色建筑标准体系，以大型公共建筑为重点，提升绿色建筑发展水平。（省住房城乡建设厅、省发展改革委、省工业和信息化厅、省市场监管局负责）

（七）合理保留既有建筑。推动开展老城区、老工业区保护更新，引导既有建筑改扩建设计创新。依法保护和合理利用文物建筑。建立建筑拆除管理制度，不得随意拆除符合规划标准、在合理使用寿命内的公共建筑。开展公共建筑、工业建筑的更新改造利用试点示范。制定支持既有建筑保留和更新利用的节能政策和相关技术规定，规范改建、扩建建筑工程的消防设计审查验收工作。（省住房城乡建设厅、省发展改革委、省工业和信息化厅、省应急厅、省文物局负责）

#### 四、健全支撑体系，挖掘高质量发展潜力

（一）构建质量标准体系。加快推进重点领域工程建设地方标准的制定，积极培育团体标准，鼓励具备相应能力的行业协会、产业联盟等主体共同制定满足市场和创新需要的标准。鼓励推荐性标准提高综合性，强化专项标准技术整合，及时开展工程建设地方标准复审，建立健全工程建设标准后评估机制。加强建筑节能、无障碍环境建设等领域专项标准执行监督检查。组建各专业标准化技术委员会，为工程建设地方标准化工作提供技术支撑。（省住房城乡建设厅、省市场监管局、省商务厅负责）

（二）加强建材质量控制。建立健全缺陷建材产品响应处理、信息共享和部门协同处理机制，落实建材生产单位和供应单位终身责任，规范建材市场秩序。加强对原材料质量控制，强化预拌混凝土生产、运输、使用环节的质量管理。鼓励企业建立装配式建筑部品部件生产和施工安装全过程质量控制体系，对装配式建筑部品部件实行驻厂监造制度。建立从生产到使用全过程的建材质量追溯机制，并将相关信息向社会公示。（省市场监管局、省住房城乡建设厅、省

工业和信息化厅负责）

（三）提升科技创新能力。加快建立建筑企业为主体、市场为导向、产学研用紧密结合的技术创新体系。加大建筑业技术创新及研发投入，推进产学研用一体化，促进关键共性技术开发应用。加大重大设备和数字化、智能化工程建设装配研发力度，全面提升工程装备技术水平。推动建筑信息模型（BIM）、大数据、移动互联网、云计算、物联网、人工智能等技术在设计、施工、运营维护全过程的集成应用，推广大型公共建筑等工程建设数字化成果交付与应用，提升建筑业信息化水平。（省科技厅、省工业和信息化厅、省住房城乡建设厅负责）

（四）优化从业人员素质。发挥企业、职业院校和行业组织等各类机构优势，大力开展建筑业从业人员职业培训，培养各层次专业人才。建立特级企业和职业院校开展现场管理人员和建筑工人职业技能培训机制，鼓励中、小型企业采取企企联合、企校联合的方式开展现场管理人员和建筑工人职业培训工作。建立健全行业职业技能等级评价工作体系，选取一批建筑工人技能等级评价机构，开展全省住房城乡建设行业职业技能等级评价。推动建立技能人才多元化评价机制。在建项目全部推行建筑工人实名制管理，加快我省建筑工人管理服务信息平台的建设和应用，促进企业使用符合岗位要求的技能工人。大力推进建筑施工单位参加工伤保险，保障建筑工人合法权益。（省住房城乡建设厅、省人力资源社会保障厅、省财政厅负责）

## 五、加强监督管理，激发高质量发展动力

（一）强化信用评价。完善省建筑市场监管与诚信信息一体化平台，加强信息归集，健全违法违规行为记录制度，及时公示相关市场主体的行政许可、行政处罚、抽查检查结果等信息，与国家企业信用信息公示系统、全国信用信息共享平台（陕西）等实现数据共享交换。加快推进省住房城乡建设领域信用体系建设，建立我省建筑市场主体红黑名单制度，对诚信典型市场主体进行联合激励，对违法违规的市场主体

进行联合惩戒，将工程质量违法违规等记录作为企业信用负面评价的重要内容。（省住房城乡建设厅、省发展改革委、人民银行西安分行、省市场监管局负责）

（二）严格监管执法。加大建筑工程质量责任追究力度，强化工程质量终身责任落实，对违反有关规定、造成工程质量事故和严重质量问题的单位和个人依法严肃查处曝光，加大资质资格、从业限制等方面处罚力度，强化个人执业资格管理，对存在证书挂靠等违法违规行为的注册执业人员，依法予以暂扣、吊销资格证书直至终身禁止执业的处罚。（省住房城乡建设厅负责）

（三）注重社会监督。建立建筑工程责任主体和责任人公示制度，企业须公开建筑工程项目质量信息，接受社会监督。探索建立建筑工程质量社会监督机制，支持社会公众参与监督、合理表达质量诉求。各市县（区）应完善建筑工程质量投诉和纠纷协调处理机制，明确工程质量投诉处理主体、受理范围、处理流程和办结时限等事项，定期向社会通报建筑工程质量投诉处理情况。（省住房城乡建设厅、省发展改革委、省市场监管局负责）

（四）加强督促指导。科学评价各地执行工程质量法律法规和强制性标准、落实质量责任制度、质量保障体系建设、质量监督队伍建设、建筑质量发展、公众满意程度等方面状况，督促指导各市县（区）切实落实建筑工程质量管理各项工作措施。（省住房城乡建设厅负责）

## 六、加强组织领导

全省各级政府、有关部门要切实履行好工程质量监管责任，将建筑工程品质提升工作纳入重要议事议程，加强统筹部署，明确工作责任，分解工作任务，量化工作目标，加大推进力度。积极开展改革创新活动，及时总结，形成可复制、可推广的经验。充分发挥优质工程、文明工地的示范引领作用，带动区域建筑施工品质整体提升。

# 陕西省住房和城乡建设厅

## 关于进一步明确建筑业企业发生重组、 合并分立等情况有关问题的通知

陕建发〔2020〕70号

各设区市住房和城乡建设局，杨凌示范区住房和城乡建设局，西咸新区规划与住房城乡建设局，韩城市、神木市、府谷县住房和城乡建设局：

建筑业企业资质是衡量一个企业综合实力的基本指标，建筑业企业发生重组、合并、分立等情况不是简单的某项资质的划分，还涉及到资产、人员等相应调整。为进一步明确建筑业企业发生重组、合并、分立等情况资质核定有关问题，根据《建筑业企业资质管理规定》（住房城乡建设部第22号令）、《住房城乡建设部关于建设工程企业发生重组、合并、分立等情况资质核定有关问题的通知》（建市〔2014〕79号）和住房城乡建设部《关于印发建筑业企业资质管理规定和资质标准实施意见的通知》（建市〔2015〕20号）精神，现将有关事宜通知如下：

一、根据有关法律法规和企业资质管理规定，下列类型的建设工程企业发生重组、合并、分立等情况申请省级资质的，可按照有关规定简化审批手续，予以办理。有关具体申报材料和程序按照住房城乡建设部《关于印发建筑业企业资质管理规定和资质标准实施意见的通知》（建市〔2015〕20号）等要求办理。

1. 企业吸收合并，即一个企业吸收另一个企业，被吸收企业已办理工商注销登记并提出资质证书注销申请，企业申请被吸收企业资质的；

2. 企业新设合并，即有资质的几家企业，合并重组为一个新企业，原有企业已办理工商注销登记并提出资质证书注销申请，新企业申请承继原有企业资质的；

3. 企业合并（吸收合并及新设合并），被吸收企

业或原企业短期内无法办理工商注销登记的，在提出资质注销申请后，合并后企业可取得有效期1年的资质证书。有效期内完成工商注销登记的，可按规定换发有效期5年的资质证书；逾期未提出申请的，其资质证书作废，企业相关资质按有关规定重新核定；

4. 企业全资子公司间重组、分立，即由于经营结构调整，在企业与其全资子公司之间、或各全资子公司间进行主营业务资产、人员转移，在资质总量不增加的情况下，企业申请资质全部或部分转移的；

5. 国有企业改制重组、分立，即经国有资产监管部门批准，几家国有企业之间进行主营业务资产、人员转移，企业申请资质转移且资质总量不增加的；

6. 企业外资退出，即外商投资企业（含外资企业、中外合资企业、中外合作企业）外国投资者退出，经商务主管部门注销外商投资批准证书后，工商营业执照已变更为内资，变更后新企业申请承继原企业资质的；

7. 企业跨省变更，即企业申请办理工商注册地跨省变更的，可简化审批手续，发放有效期1年的证书。企业在有效期内将有关人员变更到位，并按规定申请重新核定。

在重组、合并、分立等过程中，所涉企业如果注册在两个或以上省（自治区、直辖市）的，经资质转出企业所在省级住房城乡建设行政主管部门同意后，由资质转入企业所在省级住房城乡建设行政主管部门负责核定。

二、企业因重组、合并、分立等情况申请承继资质的，原有资质的建筑业企业工程业绩已经进入省级

建筑市场监管与诚信信息一体化平台项目库的，由省厅重点核查或委托市（县）住建主管部门核查其业绩，不符合要求的不批准其申请，并按照资质管理的有关规定处理。

三、企业重组、分立后，一家企业承继原企业某项资质的，其他企业同时申请该项资质时按首次申请办理。

四、企业重组、合并、分立等涉及注册资本与实收资本变更的，按照实收资本考核。

五、重组、分立后的企业再申请资质的，应申报重组、分立后承接的工程项目作为代表工程业绩；合并后的新企业再申请资质的，原企业在合并前承接的工程项目可作为代表工程业绩申报。

六、被降级、吊销、撤销资质以及弄虚作假被通报的企业如同时对其进行在限定时间内不得申请某项资质处理的，该企业上述限定时间内发生重组、合并、分立等情况时，其受到资质处理前的工程业绩不

作为有效业绩申报。

七、企业依据省级重点扶持企业政策所取得的总承包资质、专业承包资质，不适用于企业重组、合并、分立时资质承继。企业以扶持政策取得总承包资质、专业承包资质后，原资质发生重组、合并、分立时，应与扶持政策取得的资质一并承继，原企业和新设立的企业不再享受扶持政策。

八、企业重组、合并、分立后申请资质的其他情形，按照《住房城乡建设部关于建设工程企业发生重组、合并、分立等情况资质核定有关问题的通知》（建市〔2014〕79号）执行。

九、勘察、设计、监理等建设工程企业重组、合并、分立承继资质的审批，参照上述要求办理。

陕西省住房和城乡建设厅

2020年3月23日



# 牢记初心使命 砥砺奋进前行 努力开创住房城乡建设事业高质量发展新局面

——在2020年全省住房城乡建设工作会议上的讲话

省住房和城乡建设厅党组书记、厅长韩一兵

(2020年3月17日)

同志们：

这次会议的主要任务是：深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中全会，中央经济工作会议、全国住建工作会议和省委十三届六次全会精神，以及中央、全省统筹推进新冠肺炎疫情防控和经济社会发展工作部署会议精神，总结2019年全省住建工作，分析面临的形势和问题，安排部署2020年重点任务，动员全省住建系统广大干部职工进一步坚定信心、团结奋进，毫不放松抓好疫情防控，推动全省住房城乡建设事业高质量发展。下面，我讲三点意见。

## 一、2019年工作回顾

2019年，全省住建系统坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，认真贯彻落实省委、省政府决策部署，紧扣追赶超越定位和“五个扎实”要求，以实际行动服务助力“三个经济”，推进行业高质量发展，圆满完成了全年各项目标任务。

(一) 不折不扣贯彻落实习近平总书记重要批示精神，以实际行动践行“两个维护”。2019年1月23日，习近平总书记对住房和城乡建设工作作出重要批示后，全省住建系统始终把贯彻落实作为重大政治任务，厅党组多次召开党组扩大会议、全省住建系统工作座谈会议和专题会议，传达学习习近平总书记重要讲话指示批示精神及省委、省政府和住建部的具体要求，研究贯彻落实意见，印发了工作方案和汇编，建立了贯彻落实工作机制和“回头看”督办台账，以钉钉子精神确保习近平总书记重要讲话指示批示精神贯

彻落实到位。习近平总书记对垃圾分类工作作出重要批示后，我厅认真贯彻省委常委会、省政府常务会会议要求，完成了《陕西省城市生活垃圾分类规划（2019—2025年）》编制，已经省委省政府审定，《规划》达到全国先进水平。

各市区住建部门及时向本地党委、政府主要负责同志汇报习近平总书记的重要批示精神，把学习贯彻习近平总书记重要批示精神与贯彻习近平总书记来陕视察重要讲话精神相结合，制定了贯彻落实的具体方案，全力开展住建领域各项工作，创造了很多好经验、好做法，确保了习近平总书记重要讲话指示批示精神在全省住建领域落地生根。

(二) 加快完善住房保障和住房市场体系，努力满足群众基本住房需求。一是房地产市场保持平稳运行。累计完成房地产开发投资3903.65亿元，超全国增幅0.5个百分点，实现了“稳地价、稳房价、稳预期”目标，房地产领域风险专项整治工作得到省委政法委通报表扬。城市居民用电户表改造取得阶段性成果，全省398.17万户、13309个合表小区完成改造任务，得到省政府主要领导批示肯定。二是住房保障体系进一步完善。全省棚户区改造新开工10.77万套，居全国第十；基本建成7.97万套，居全国第二；城镇住房保障家庭租赁补贴发放5.89万户，居全国第十。政府购买公租房运营管理服务试点扎实推进，“和谐社区·幸福家园”创建得到住建部充分肯定，去年5月，住建部在宝鸡召开了全国公租房工作现场会，推广我省经验做法。三是住房公积金制度改革稳步推进。持续扩大缴

存覆盖范围，推行“互联网+公积金”模式，提升管理服务效能，当年归集公积金521亿元，支取公积金270亿元，发放个人住房贷款330亿元。

**(三)着力补齐城市发展短板，城市建设管理水平不断提升。一是城市高质量发展迈出新步伐。大力推进“城市双修”和城市设计试点，去年8月，全国**

“城市双修”现场会暨试点工作总结会在延安召开，推广我省经验做法。提请省委、省政府印发《县域经济发展和城镇建设三年行动计划（2020—2022）》，会同省财政厅出台《陕西省县城建设考核评价办法（试行）》。13个镇、11个村、3个街区分别被认定为省级历史文化名镇名村文化街区。2019年争取中央城镇老旧小区改造资金23.71亿元，支持全省622个城镇老旧小区改造，涉及建筑面积812.489万平方米，惠及9.61万户居民。二是城市管理水平明显提升。富平县、留坝县、岚皋县被住建部命名为国家园林县城，蒲城县、勉县、镇坪县被省政府命名为省级生态园林县城，甘泉县、子洲县被命名为省级园林县城。扎实开展“市容环境大扫除、干干净净迎国庆”行动，以整洁、优美的环境庆祝新中国成立70周年。三是城市执法工作得到加强。加强对《陕西省城市管理综合执法条例》的宣贯培训，印发了《陕西省城市管理综合执法文书示范文本》，得到住建部的肯定。四是全省住建领域扫黑除恶专项斗争取得阶段性成效。

**(四)大力推进小城镇建设，全力助推乡村振兴。一是“两镇”建设持续推进。35个省级重点示范镇、31个文化旅游名镇（街区）分别完成投资119.59亿元、44.13亿元。二是农房试点示范开局良好。认真开展《陕西省农房设计图集》推广工作，6个试点县（区）已有16个示范点3290户建成示范农房。三是共同缔造活动成效明显。积极开展“百村示范、百团帮扶”活动试点，我的经验做法在中央电视台《印象乡村》栏目播出。蓝田县、杨陵区等2个县（区）和董岭村、王上村、袁家村、梁家河村等4个村被列为全国“美好环境与幸福生活共同缔造活动”第一批试点县（区）和试点村。四是传统村落保护取得新进展。全省42个村落列入第五批中国传统村落名**

录，总数达113个；106个村落列入第三批省级传统村落名录，总数达429个。五是农村人居环境持续改善。全省创建市县美丽宜居示范村1227个，全省排查出的2041处农村生活垃圾非正规堆放点，已全部确认销号，得到住建部充分肯定，经验做法通过《建设工作简报》转发全国学习借鉴。

**(五)积极发挥职能优势，助力打赢三大攻坚战。一是行业重大风险隐患得到有效管控。印发了《全省住建系统防范化解重大风险工作方案》，制定了8个预案，围绕房地产市场供需不平衡风险、棚户区改造资金和回迁逾期风险等，积极排查梳理，建立问题清单，加强督查问效。二是农村危房改造成效显著。8200户建档立卡贫困户完成危房改造任务，146万户建档立卡贫困户住房安全回头看、自愿放弃搬迁退出户住房安全鉴定及改造工作进展顺利。我省农村危房改造被住建部、财政部确定为工作积极主动、成效明显的省份，位居全国第二；工作成果被中宣部作为典范，在新中国成立70周年成就展上宣传报道。三是“四大”保卫战深入推进。农村居住建筑节能改造6614户，关中地区新建地热能供热658.03万平方米。强化施工扬尘和道路扬尘监管，全省城镇污水、生活垃圾处理率分别达到86.1%、91.2%，全省26处黑臭水体已全部达到初见成效标准，得到省政府主要领导的批示肯定，省地级以上城市全部创建为省级节水型城市。**

**(六)深化建筑业改革发展，促进建筑业转型升级。一是千方百计助力稳增长。全省建筑业企业完成总产值7883.88亿元，实现增加值2482.96亿元，同比增长11.2%，占全省GDP的9.6%。对12家优秀境外市场拓展建筑企业给予3568.9万元奖励，吸引外省9家龙头企业落户陕西，全省新晋升特级资质企业2家，总量达31家，居西部第一位、全国第六位。二是加快推进技术创新应用和绿色发展。全省新开工装配式建筑项目1091.55万平米；组织创建绿色施工科技项目36项，新增绿色建筑项目308个、3373.68万平方米，绿色小区7个。三是推动勘察设计行业转型发展。14家勘察设计单位列入全过程咨询试点，17家特级施工总承包获得建**

筑设计甲级资质。完善工程建设标准体系，发布标准16项，公布71项立项计划。全省勘察设计总产值达690亿元，同比增长18%。四是深化“放管服”改革。提请省政府印发《工程建设项目审批制度改革实施方案》，省级出台配套政策30余项，高于全国平均水平，用时平均压缩到了107个工作日。深入推进“互联网+政务服务”，510个审批服务事项实现“全程不见面、办事零跑腿”。五是强化工程质量安全监管。评选长安杯奖50项，省级文明工地325个，省级工法161项。创建国家建设工程鲁班奖9项，获国家优质工程11项，鲁班奖连续十年名列西部省份第一、全国第五。

(七)严格落实中省决策部署，全面完成机构改革各项任务。一是机构设置不断优化。按时完成了机构改革任务，住建系统机构设置更加合理，重点业务得到加强，运转更加协调高效，行政效能进一步提升。二是城市管理执法体制改革成效显著。省厅新设立了城市执法监督局和城市管理处，宝鸡、咸阳、铜川、渭南、延安、汉中等6市、49个县实现了住建领域行政处罚权集中行使，10个设区市实现了城市管理执法人员统一着装，省市县三级城市管理架构基本形成，管理体制进一步理顺。三是建设工程消防设计审查验收职责顺利承接。省厅设立了建设工程消防监管处，成立了陕西建设工程消防技术服务中心。印发了《省建设工程消防设计审查验收过渡期工作方案》，去年12月住建部在我省召开座谈会，推广我省经验做法。

(八)深入开展“不忘初心、牢记使命”主题教育，全面从严治党向纵深发展。一是扎实开展主题教育。成立了主题教育领导小组及巡回指导组，聚焦主题主线、坚持学做结合，制定了实施和整治方案，漠视侵害群众利益问题专项整治取得阶段性成效。加强与地市住建部门第二批主题教育的衔接，上下联动，合力抓好问题整改，持续巩固深化主题教育成果。二是坚持不懈加强党的政治建设。坚持以政治建设为统领，全面推进党的建设，聚焦“两个维护”、“三个表率”，大力加强基层党组织建设，党建质量和水平

明显提高。厅党组理论学习中心组被评为2019年度全省党委（党组）理论学习中心组学习规范化建设成效显著单位。三是持之以恒正风肃纪。加强对资质审批、施工许可、房屋预售等关键环节的日常监管，强力整治形式主义、官僚主义，严肃整治领导干部利用名贵特产类特殊资源谋取私利问题，严格执行中央八项规定精神和省委实施意见，加强经常性纪律教育，强化执纪问责，党内政治生态进一步净化。

这些成绩的取得，是习近平新时代中国特色社会主义思想科学引领的结果，是省委、省政府坚强领导的结果，是省直部门和地方党委政府鼎力支持的结果，是行业协会积极工作的结果，也是全系统干部职工真抓实干的结果。在此，我代表厅党组向地市各级党委政府和全系统的广大干部职工表示崇高的敬意和衷心的感谢！

同志们，2019年是中华人民共和国成立70周年。70年来，特别是党的十八大以来，在以习近平同志为核心的党中央的坚强领导下，在省委、省政府的统筹部署下，全省住房城乡建设事业取得了举世瞩目的成就。住房条件日益改善：372.3万户城镇中低收入住房困难家庭、外来务工人员和城镇新就业职工的住房问题得到有效解决。350多万名贫困群众通过危房改造住进了安全房。城市建设成就斐然：至2019年末，城市建成区总面积达1345.98平方公里，绿地率、绿化覆盖率分别达到35.15%、38.79%，人均公园绿地面积11.73平方米。镇村面貌焕然一新：35个重点示范镇累计完成投资941.36亿元，31个文化旅游名镇累计完成投资244.72亿元。89.21%的行政村农村生活垃圾得到有效治理，村容村貌明显提升。建筑业规模持续扩大：全省建筑企业超过2万家，工程勘察设计企业发展到了1375家、从业人员7.5万余人、全国勘察设计大师25人。

回顾70年来的光辉成就，我们深感骄傲和自豪，更加坚定了中国特色社会主义道路自信、理论自信、制度自信、文化自信，更加坚定了推进陕西追赶超越、为决胜全面小康、实现“两个一百年”宏伟目标而不懈奋斗的信心和决心。

## 二、当前面临的形势

我们要清醒地看到，当前我们正处于实现“两个一百年”奋斗目标、决胜全面建成小康社会、决战脱贫攻坚的历史交汇期，任务繁重而艰巨，全省住建事业高质量发展还面临不少问题：房地产开发投资增幅有所放缓，个别城市供需矛盾突出；棚户区改造市县偿还债务压力大，个别公租房项目收尾难；“城市病”问题还未得到有效解决，补短板任务仍然较重；城市管理体制机制还不健全，城市执法职责边界还不够清晰；县域村镇建设统筹有待加强，亟待探索建立保护、传承、利用与乡村发展相互促进的有效方法；建筑业管理体制机制还不健全，传统发展方式亟待转型；行业质量安全监管能力有待提升，监管方式和手段有待改进；党建质量还需进一步提高，党建、业务“两张皮”和形式主义、官僚主义问题还仍然存在。

在清醒认识面临困难和挑战的同时，我们更要看到，推动全省住建事业发展具有多方面有利条件，特别是面对突如其来的新冠肺炎疫情，全省住建系统、行业协会和企业上下一心、同舟共济，认真贯彻落实习近平总书记关于推进新冠肺炎疫情防控和经济社会发展的重要讲话指示批示精神，按照省委、省政府的决策部署，自觉扛起政治责任、加强协作配合，广大住建系统干部职工勇当逆行者，忘我工作、日夜奋战，做了大量工作，付出了巨大努力，为全省疫情防控、社会稳定和经济发展作出了应有的贡献。一是迅速行动、积极应对。全省各级住建系统加强组织领导，及时研判部署，启动应急工作，层层发动推进，建立自上而下的疫情联防联控工作机制，充分发挥党组织政治引领和党员先锋模范作用，推动行业疫情防控工作取得积极成效。二是加强指导、强化措施。积极围绕疫情防控、复工复产、救助帮扶等重点内容，全省住建系统累计出台指导性文件和帮扶性措施303个，解决了行业企业疫情期间遇到的困难和问题，为行业企业疫情防控和复工复产提供有力支撑。三是尽锐出战、全力保供。各市区按照省厅要求，夜以继日、坚守岗位，舍“小家”为“大家”，加大对城市供水、供气、供热、照明、物业、市容环卫等保障力

度以及生活污水、垃圾处理等工作的运营管理，从不间断，确保了疫情以来城市有序运行。四是落实措施、严防死守。全省住建系统累计出动人员26.3万余人次，对居民小区和重点区域做好隔离管控、疫情监测等工作，消杀、清洁面积累计达390余万平方米，为打赢疫情防控战提供了坚强保障。五是靠前服务、助推复产。认真评估疫情对建设行业企业的影响，优化审批事项，出台支持政策，分区分级、上门服务，推进建设行业复工复产。截止3月15日，全省规模以上建筑业施工企业复工率97.88%，建筑工程项目复工率70.07%，为助力全省经济社会发展打下了坚实基础。

“疾风知劲草，烈火见真金”，在疫情防控这场严峻斗争中，全省住建系统各部门、各行业协会和企业，以及广大干部职工自觉服从大局，主动投身疫情防控战，用实际行动践行初心使命，正因为有了大家的努力和坚持，才有了当前我省疫情防控和复工复产积极向好态势。住建人经受住了考验，住建人不怕困难、敢打敢拼、能打硬仗的优良品质正是全省住建事业高质量发展最有利的条件、最有利的基础。在此，我代表厅党组向奋战在疫情防控一线的广大住建系统干部职工表示衷心的感谢和诚挚的问候！

## 三、2020年工作总体要求和重点任务

2020年是决胜全面建成小康社会、决战脱贫攻坚、实现“十三五”规划收官之年。尽管我们面临的风险挑战依然严峻复杂，但行业发展机遇大于挑战的形势没有改变，只要我们坚定信心、保持定力、发扬作风，脚踏实地把各项工作任务抓实、干好，就一定能开创全省住房城乡建设事业高质量发展新局面。

2020年全省住房城乡建设工作的总体要求是：以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中全会精神，深入贯彻落实习近平总书记对住建工作的重要批示精神，认真落实中央经济工作会议、全国住建工作会议和省委十三届六次全会精神，坚持新发展理念，坚持以人民为中心的发展思想，坚持稳中求进工作总基调，紧扣“追赶超越”定位，践行“五个扎实”要求，落实“五新”战略任务，大力发展战略“三个经

济”，坚决打赢三大攻坚战，统筹推进领域稳增长、促改革、调结构、惠民生、防风险、保稳定各项工作，坚决克服疫情影响，全力推动住建事业高质量发展，为全面建成小康社会和“十三五”规划圆满收官作出应有贡献。重点在“六个着力”、“四个保障”上下功夫。

#### 第一，关于“六个着力”

（一）着力稳地价稳房价稳预期，防范化解房地产市场风险。坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位，着力构建房地产调控的体制机制。一要健全联动调控机制。围绕“稳地价、稳房价、稳预期”的目标，发挥省房地产调控协调小组作用，落实好土地、金融等政策措施，形成合力。要认真落实房地产平稳健康发展城市主体责任制，因地制宜，稳妥实施“一城一策”方案，加快建立房地产市场调控“四个闭环”及“五化”的长效机制。二要加强房地产市场监管预警分析。要强化房地产市场日常信息统计分析，做好趋势预判，对异常波动及时预警并提前进行科学有效的政策干预，防止市场大起大落。同时，加快建立以大数据为基础的房地产市场监测系统。三要强化房地产市场乱象治理。加大房地产市场秩序整顿力度，严厉查处无证销售、房地产“黑中介”、投机炒房等违法违规行为。继续深入开展整治住房租赁中介机构乱象专项行动，及时曝光违法违规典型案例。要通过有形市场监管和网络平台监督的方式，进一步规范市场秩序。四要规范物业服务管理。配合省人大做好《陕西省物业管理条例》立法工作，《条例》出台后，各地要广泛开展学习宣传活动，加强行业主管部门管理人员、物业服务从业人员学习培训。要进一步完善住宅专项维修资金、物业保修金等相关规章制度，促进各项工作落实。五要稳步发展住房公积金事业。要探索创新缴存方式，拓宽住房公积金缴存覆盖面。要提高公积金的运行效率，优先保障职工刚性住房资金需求，联合打击举报房地产企业拒绝公积金贷款行为。要优化公积金管理和服务工作，推进信息化建设，年底前各地全面建成综合服务平台，开通8个网上服务渠道。全年计划归集住房公积金420亿元，支取

住房公积金235亿元，发放住房公积金个人住房贷款225亿元。

（二）着力完善城镇住房保障体系，加快解决群众住房困难。全年棚户区改造新开工1.68万套，基本建成0.7602万套，发放租赁补贴3.9273万户。一要稳步推进棚户区改造。认真评估论证财政承受能力，严格审核市、县财力评估报告，科学安排2020年棚改任务，今年省上将优先实施资金自身能够平衡的项目，严控政府债务增量，对突破债务红线的市、县不安排项目。要加快棚改安置住房的回迁安置，对逾期未竣工和回迁入住的项目实施清单式管理。二要规范发展公租房。对逾期未竣工的公租房项目实行分配清零行动，建立未入住公租房项目台账，力争全省已开工的公租房全面完成分配入住。对环卫、公交等行业困难群体和重点产业困难职工实施精准保障，使公租房保障效益得到最大发挥。积极拓宽租赁补贴范围，完善发放政策，对新市民通过租赁补贴给予保障。要按照谁投资、谁拥有的原则，利用存量闲置土地和闲置房屋，发展政策性租赁住房。三要防范化解棚改债务风险。严控棚改债务增量，适时开展棚改债务风险指标测算，按照债务风险“分级负责”要求，厘清关系，明确债务偿还责任。各地市要加快贷款使用、资金使用、腾空地块出让，研究建立棚改还款机制，确保出让资金优先偿还项目前期贷款，坚决防范区域性债务风险现象的发生。四要提升公租房后续管理水平。继续推进“和谐社区·幸福家园”达标工作，加快完善配套设施，实施两级验收两级命名。要完善公租房信息管理平台，确保如期与全国联网，加快一网通办建设工作，西安等7个市县要扩大开展政府购买公租房运营管理服务试点。要加快公租房确权工作，明晰政府、企业、个人的产权，建立三级资产管理台账，按照政策和规定权限办理公租房资产配置、使用、处置等事项。

（三）着力抓好城市品质提升，努力打造美丽城市。深入贯彻落实新发展理念，从解决“城市病”等突出问题入手，转变发展方式，塑造特色风貌，实现城市有序建设、高效运行。一要开展“美丽城市”建

设试点。以城市体检为抓手，持续实施城市生态修复、功能修补工程，积极开展城市更新改造试点，大力推进地热能建筑供热，鼓励各地根据需要探索具有文化底蕴和自身特色的建筑设计风格。**二要加快推进县城建设。**围绕《县域经济发展和城镇建设三年行动计划（2020—2022）》《陕西省县城建设考核评价办法(试行)》，加大对县城建设工作的支持力度，强化对支持县城建设情况的绩效考核，实行淘汰机制，引领品质、美丽、生态县城建设发展。**三要加强城乡历史文化保护传承。**建立健全城市建设与历史文化保护传承体系，加强沿黄城市文化传承重大问题研究，深入挖掘黄河历史文化资源。扎实抓好历史文化名城名镇名村保护，加快申报命名工作。**四要系统化推进海绵城市建设。**统筹推进城市排水防涝补短板项目建设，综合治理城市水环境，逐步提高沿黄地区城镇污水厂处理能力，坚决打赢碧水保卫战。**五要抓好城镇老旧小区改造。**尽快组织实施前期中省下达的老旧小区改造项目，合理确定2020年改造计划，计划改造36.4万户、面积3312.39万平方米。尊重民意，积极探索推进老旧小区改造的体制机制，完善小区基础设施和公共服务配套设施。**六要加强节水城市创建工作。**坚持把节水型城市建设作为推进城市节水工作的总抓手，不断加大工作力度，着力提高用水效率。大力开展节水城市创建活动，推动所有地市都创建成为国家级节水城市。

**（四）着力强化城市精细化管理，提升城市管理水平。**始终把人民群众对美好生活的向往作为提升城市精细化管理水平的源动力，不断提升人民群众的获得感、幸福感、安全感。**一要抓好园林城市创建工作。**进一步修订完善《陕西省园林城市系列标准》，适时开展园林城市复查，切实发挥创园对推动城镇生态文明建设、改善人居环境的作用。**二要夯实市政公用设施安全运行基础。**加强城镇供排水、供气、供热、道路桥梁和城市公园等风险排查和隐患治理，建立健全城市桥梁日常巡查、检测评估和养护维修等制度，对列入改造清单的桥梁，各地市落实资金、明确责任时限，确保今年10月底前完成改造任

务。**三要做好污水垃圾处理运行管理。**扎实开展城镇污水处理提质增效三年行动，及时对各市区实施情况进行督导评估。继续做好城镇污水处理工作规范化考核，完善考评机制，确保污水处理设施正常运营。扎实抓好城市黑臭水体治理，加大排查整治力度，全面达到长治久清标准。**四要抓好城市环境整治。**积极开展城市主次干道、城乡结合部等重点区域整治，加大对乱设摊、乱占道等行为的治理力度，规范城市户外广告设施管理，推进人行道净化，营造干净整洁有序的城市环境。**五要全面推进城市垃圾分类工作。**全面实施《陕西省城市生活垃圾分类规划》，积极开发展示示范城市试点，加快中端运输和末端处理设施建设，开展生活垃圾填埋场等级化评定，形成与生活垃圾分类相适应的收运处理系统。**六要推进严格规范文明执法。**扎实开展“强基础、转作风、树形象”专项行动，全面落实行政执法三项制度，着力推进城市管理执法透明、规范、合法、公开。**七要深入推进住建领域扫黑除恶专项斗争。**持续加力对行业领域涉黑涉恶线索排查，主动承担起行业部门主体责任，深入开展行业乱象综合整治，不断挤压黑恶势力滋生空间。

**（五）着力改善农村居住环境，建设“美丽乡村”。**持续加强农村住房和环境整治，提升乡村宜居水平，为乡村振兴打下坚实基础。**一要扎实抓好“两镇”建设。**持续推进35个省级重点示范镇、31个文化旅游名镇（街区）和20个省上跟踪指导考核的市级重点镇建设，以及沿黄沿汉丹江生态小城镇带建设，培育一批乡村振兴示范镇，引领全省小城镇高质量发展。进一步完善农村生活垃圾收运处置体系建设，确保2020年全省90%以上行政村的生活垃圾得到有效治理。**二要持续推进乡村建筑风貌提升。**大力推广使用《陕西省农房设计图集》，积极推动农房建设试点，在试点县（区）建成一批功能现代、风貌乡土、成本经济、结构安全、绿色环保的宜居性示范农房。**三要稳步推进传统村落保护利用。**继续推荐符合标准的村庄申报中国传统村落，组织专家技术团队编纂传统建筑修缮指南，开展传统建筑挂牌保护试点工作，对已经创建的4098个美丽宜居示范村进行巩固提升。

四是深入开展美好环境与幸福生活共同缔造活动。各地要区分城市社区、农村（含社区）等不同类型，借鉴“共同缔造”试点经验，因地制宜制定具体实施方案。要发挥基层党组织核心作用，深入开展“百村示范百团帮扶”活动，共同缔造试点示范，建设一批可复制、可推广的生态宜居美丽乡村。

（六）着力发展建筑产业，服务助力“三个经济”。大力发展“三个经济”是贯彻落实十九大精神，立足于新时代陕西追赶超越发展，作出的一项重大决策部署，是对标中央要求的一个实际行动。住建系统工作必须服务、服从于“三个经济”，建筑业首当其冲。一要加快建筑业转型升级。贯彻落实好房屋建筑和市政基础设施建设领域农民工工资支付相关制度，继续实施“一企一策”，加大对优势建筑企业特别是民营企业的政策扶持力度。要完善工程建设组织模式，推进工程总承包和全过程工程咨询，大力发展战略性新兴产业，严厉打击建筑市场违法违规行为，完善建筑市场主体信用体系建设。二要大力发展装配式建筑。制定完善装配式建筑设计、施工、管理规则制度，开展试点示范机制创新，支持具备条件的企业提升装配式建筑产业能力。推进钢结构装配式住宅建设试点，促进装配式建筑全产业链协同发展。三要加强工程勘察设计市场和质量监管。加大优秀建筑设计作品培育力度，推进引导行业转型发展，完善勘察设计质量终身责任制，推进施工图审查方式改革措施落实，启动培育团体标准，健全重点领域工程建设标准体系，加强工程建设抗震防灾工作。四要加快建筑企业“走出去”步伐。积极鼓励建筑企业抢抓“一带一路”建设、粤港澳大湾区等国家战略机遇，发挥勘察设计、施工建设、人才技术、运营管理等综合优势，培育具有规模和市场竞争力的建筑企业。五要加强工程质量安全管理。要深刻汲取福建泉州集中隔离观察点酒店坍塌事件教训，充分发挥建设工程安全生产专业委员会办公室作用，夯实企业质量和安全生产主体责任，抓好建筑施工安全专项治理行动，严控建筑施工扬尘，健全完善隐患排查治理和风险分级管控双重

预防机制，坚决防范和遏制安全事故发生。

## 第二，关于“四个保障”

（一）抓好疫情防控，为建设行业企业复工复产促进经济社会发展提供坚强保障。当前，疫情形势发生了积极变化，疫情防控正处于成效拓展阶段，我们不能掉以轻心、轻言收兵，疫情防控和复工复产工作的好坏，直接影响后续经济社会发展，必须引起高度重视，持续做好这方面工作。一要认真学习贯彻习近平总书记重要讲话指示批示精神，坚决打赢疫情防控人民战争总体战阻击战。今年经济社会发展的主要预期目标已经明确，虽然出现了疫情，但必须将影响降到最低。我们要切实把思想和行动统一到习近平总书记重要讲话精神上来，及时跟进学习贯彻，按照省委、省政府的统一部署，抓住重点，统筹兼顾，既要毫不放松抓好疫情防控，又要扎实推进各项目标任务落实。二要继续落实好各项疫情防控措施。充分认清疫情形势，防止和克服松懈松劲、疲劳厌战情绪，继续咬紧疫情防控这个头等大事，始终保持清醒头脑，不断巩固成果。要在防控实践中及时总结经验、吸取教训，加快补短板、堵漏洞，把行业防控工作每一个环节都考虑周全，不断提高全省住建领域科学防治、精准施策的能力和水平。三要推进建设行业企业复工复产。要落实分区分级防控策略，在科学精准做好疫情防控工作的前提下，继续有序推动建设行业企业复工复产。要加强住建领域经济运行调度，主动上门服务，帮助解决企业在疫情防控和复工复产中遇到的具体困难和问题，坚决克服复工未复产、复产未达效等形式主义、官僚主义，要对标对表年度目标任务，“十三五”规划，继续努力、保持荣誉，确保“双胜利”。

（二）做好农村危房改造，为坚决打赢脱贫攻坚战提供坚强保障。3月10日在全省积极应对新冠肺炎疫情决战危房改造脱贫攻坚视频会议上，我已经对今年的农村危房改造脱贫攻坚工作进行了安排部署，这里我再强调几点。一是进一步提高政治站位。要认真贯彻落实习近平总书记在决战决胜脱贫攻坚座谈会上的

重要讲话精神，按照省委、省政府的决策部署，以及省脱贫攻坚领导小组“三排查三清零”安排，逐户核查建档立卡贫困户和非建档立卡户住房安全情况，建立台账和清单，对住房鉴定不安全的即查即改。确保5月底前全省农村危房改造脱贫攻坚任务、住房安全大排查和排查发现的问题全部清零。二是扎实开展问题整改工作。根据中央和省上反馈的问题，我厅按照类型和来源，建立了危房改造问题台账，并将问题清单下发给了各市。各市住建部门要按照问题清单，举一反三，指导各县区逐项研究整改措施，制定整改方案，确保整改质量。同时，省市县各级住建部门要充分发挥包抓督查机制作用，按照任务分工，对照问题整改清单逐项督导整改落实，并对整改任务重的市县进行挂牌督战，切实提高脱贫攻坚质量。三是持续推进“四清一责任”工作机制。按照3月13日大形势副省长在农村危房改造专题会议要求，切实摸清年度危改对象、建档立卡户、其他3类对象、一般农户住房安全情况底数，建立四个台账，全面落实全省农户“四清一责任”工作机制，夯实各级各部门的责任，保证全程可控，实现全省农户住房安全工作责任闭环。

（三）推动住建领域改革，为促进全省住建事业高质量发展提供坚强保障。围绕重点领域和关键环节，深化改革，完善配套政策，不断增强发展活力。一要继续推进“放管服”改革。巩固拓展“放管服”改革成果，推进“双随机一公开”，将建设工程企业资质类别、等级压减1/3以上，推广企业资质告知承诺制审批。要进一步深化工程建设项目建设项目审批制度改革，尽早建成全省统一的工程建设项目审批和管理体系。二要持续深化城市管理体制改革。进一步理顺城市管理体制机制，厘清城市管理综合执法边界，完善城管执法保障制度，加快实现住建领域行政处罚权的集中行使。今年省厅将搭建城市综合管理服务平台，逐步实现与部分市、县系统对接。三要做好建设工程消防审验监管工作。建立健全建设工程消防设计审查验收监管机制，制定《陕西省建设工程消防设计

审查验收暂行管理办法》，编制相关标准和规范，推进建设工程消防设计审查验收和备案抽查信息共享平台建设工作，规范工作程序，确保建设工程消防审查验收监管工作平稳有序。

（四）推进全面从严治党，为持续提升系统党的建设质量提供坚强保障。做好新时代住建工作，坚持党的领导是关键。一要坚定不移加强党的政治建设。坚持把深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想作为首要政治任务，始终把党的政治建设摆在首位，树牢“四个意识”，坚定“四个自信”，坚决做到“两个维护”。要巩固拓展“不忘初心、牢记使命”主题教育成果，教育引导党员干部提高政治站位，把准政治方向，坚定政治立场，明确政治态度，严守政治纪律，切实把讲政治贯穿工作全过程各方面。二要锲而不舍加强党风廉政建设。认真落实全面从严治党主体责任和监督责任，深入贯彻落实中央八项规定精神及省委实施办法，坚决整治形式主义、官僚主义，以漠视侵害群众利益问题专项整治为契机，治理行业乱象。完善权力配置和运行制约机制，强化对权力运行的制约和监管，充分发挥机关纪委职能作用，全力支持各级纪委监委派驻住建部门纪检监察组的工作，巩固发展反腐败斗争压倒性胜利。三要坚持不懈加强干部能力建设。要落实好干部标准，进一步树立重实干重实绩用人导向，坚持严管和厚爱结合、激励和约束并重，不断优化干部干事创业环境。要把干部队伍建设作为重要任务，结合各自实际，做好教育培训工作，着力培养造就一批政治过硬、作风优良、本领高强、忠诚干净担当的高素质干部队伍。

同志们，奋斗创造幸福，实干铸就辉煌。让我们紧密团结在以习近平同志为核心的党中央周围，在省委、省政府的坚强领导下，求真务实，锐意进取，勇于担当，为推进住建事业高质量发展、实现“十三五”规划圆满收官，夺取全面建成小康社会的伟大胜利作出新的更大贡献！

# 毫不松懈抓防控 全力以赴促生产 中建八局西北公司疫情防控及复工复产工作

文 中国建筑第八工程局有限公司西北分公司

疫情就是命令，防控就是责任。新冠肺炎疫情发生后，中建八局西北公司全体员工上下同心、共克时艰，深入贯彻习近平总书记重要讲话指示精神，落实党中央、国务院要求，按照上级安排部署，强化疫情防控各项工作，有力维护了广大职工群众身体健康和生命安全，全面有序推进了各项目复工复产，助力了陕西省经济社会繁荣稳定。

## 一、勇担央企责任，参建西安市公共卫生中心

为有效防控疫情，西安市快速开建公共卫生中心项目，项目占地500亩，首期建设的应急隔离病房将提供床位475张。中建八局西北公司作为主力参建单位，承建了医疗区ICU楼、中心医技楼三个护理单元及所施区域内道路及绿化配套工程，承建面积占一期总面积60%左右，是所有参建单位中工程量最大、专业最多、速度最快的单位。

在仅十天的工期内，中建八局西北公司员工发扬铁军精神，一天内完成人员调动、设备材料进场，在土方开挖、筏板混凝土浇筑、装配式箱式板房吊装、坡屋面工程施工等多个关键节点率先完工，在安全、质量、进度、文明施工始终领跑全区段，以实干担当阻击疫情。

中建八局西北公司在充分发挥了建筑央企的各项优势，主要表现在以下几个方面。

一是率先垂范，昼夜兼程。项目开工建设后，中建八局西北公司党委闻令而动，超前谋划，第一时间组织公司领导班子、总部机关部门负责人、西安地区项目一线管理人员近400人及1000余名工人集结待命。公司领导班子全体人员既挂帅又亲征，多次组织召开专题会，火速建立三级管理体系，集结优质资源。项目开建后，建设团队发扬铁军作风，克服时间紧急、工程量大、资源紧张、工序穿插繁杂等重重困难，以开局就是决战的决心，快速优质完成了艰巨的建设任务。

二是冲锋在前，党旗飘扬。项目进场第一时间成立了临时党总支，下设5个临时党支部，组建了5支党员突击队，3支青年突击队，广大党员、青年冲锋在前，发挥党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用。领导班子进驻现场，发挥表率作用，引领参建人员全力以赴，团结协作，最大程度提升施工效率。公司党委充分发挥集团作战优势，第一时间建立现场指挥部，组建领导小组，下设工程安全、设计质量、物资采购、纪检监督、疫情防控、后勤保障等13个小组，明确分工、团结协作，充分调动全员作战能力。

三是精心组织，整合资源。充分利用劳务分包合作资源和集采优势，体系联动，集结劳务队伍30多家，机电、装饰队伍20多家，机械单位20多家、物资供应单位40多家投入项目建设中，极大提升了建设效率。总结敦煌文博会、西安“三中心”、陕中二附院等急难险重项目的施工经验，对标同类项目，进行了周密部署和精心谋划。利用中建八局医疗卫生工程成套技术，优化工程施工进程和环节。

四是体系联动，提升管理。中建八局西北公司充分发挥管理优势，各保障小组统筹推进建设任务。强化科技支撑，抽调技术骨干、医院项目专业人才，建立完善的技术质量保障体系，强化图纸审核与深化设计，明确各部位设计做法，优化装配式工艺等，实现了科技建造。强化资源保障，编制周密的物资采购计划，实时追踪物资运输计划，确保物资供应及时，3天完成636间箱式房；实行现场+后台、白班+夜班模式，确保24小时高效运转，有效保障了项目快速建造。强化安全管理，成立20余人的安全保障小组，通宵轮班值守，确保24小时安全监管到位；协调救护车及医护人员驻场，累计治疗现场各单位42人次，联系消防车24小时值守，助力现场施工安全。强化疫情防控及应急管理，发布了《项目新型冠状病毒防疫工作实施方案》，储备足额应急资源，

有序保障防疫工作。

中建八局西北公司在这项艰巨光荣的任务中充分展现了建筑央企的铁军风采，谱写了一曲战天斗地的劳动赞歌、奉献赞歌，有力支持了西安乃至陕西打赢疫情防控阻击战，得到了各级政府和社会各界的广泛关注、支持和赞誉。

## 二、提高政治站位，科学开展疫情防控工作

### （一）压实领导责任，凝聚组织力量

#### 1. 强化政策学习

中建八局西北公司第一时间响应党中央、国务院对疫情防控的各项要求，及时发布各类文件，召开视频会议，进一步完善了组织机构，明确了工作职责和工作纪律。通过“钉钉”向全体员工传达了各级政府和上级单位的各项工作部署，确保所有员工均能在第一时间学习政策要求，有效有力提高了防控意识。创新政策学习方式途径，通过OA平台、微信群、微信公众号、钉钉群等平台进行宣传引导，全面落实防控措施。

#### 2. 强化组织建设

中建八局西北公司第一时间建立了集中、统一、高效的防控领导体系。1月25日，成立了中建八局西北公司应对疫情工作领导小组，要求各下级单位建立相应责任体制；1月27日，公司领导班子等管理人员返回岗位，切实做到守土有责、守土负责、守土尽责。

#### 3. 广泛宣传动员

在各单位以挂横幅、贴标语、发放宣传册、推送微信消息等方式，不间断宣传防控疫情科学知识，全方位动员员工和民工严格防控。积极与外部媒体联动，将先进做法与典型案例广泛传播，展现了央企的责任担当。

#### （二）强化措施落地，提升防疫实效

##### 1. 做好员工健康信息排查

要求各单位对所有人员做好排查工作并形成细致台账，两级机关和项目部每天三次进行测温并附影像资料上报，各单位建立日报机制，每日逐级上报。由公司组织西安地区所有员工进行核酸检测，保障员工安心复工。

##### 2. 做好工作生活防疫管理

复工后，对办公环境、办公楼进出、体温监测、个人卫生、来访来客、请假出差、集体活动、快件收发、心理健康、疑似病例等日常工作管理进行了明确要求和

细致指导，确保防疫责任到人、举措到位。

#### 3. 做好防疫物资储备筹办

积极联络口罩等紧缺物资供应商，为各单位提供质优价廉的购买渠道。各单位均提前储备防疫物资，确保至少两周用量并及时补充。

#### 4. 做好员工复工后勤保障

在员工就餐方面采取分时段、分批次的方式，满足了员工用餐需求，有效减少人员流动和聚集。每日进行2次体温检查，免费为员工发放口罩、免洗酒精等防疫生活用品，发放防疫知识手册，帮助员工消除疑虑、科学防控。办公区定期消毒，保障了环境安全。

#### 5. 建立疫情防控简报机制

公司领导带班检查疫情防控，建立各单位疫情防控暨复工复产工作简报机制，对防疫工作动态、复工复产情况逐级上报，总结工作做法、创新举措、新发情况、复工项目简况、复工项目数量、工作中存在问题等，形成了较为严密的防控监管体系。

#### （三）承担社会责任，捐赠防疫物资共同战“疫”

公司先后向西北工业大学、西安交通大学、长安大学、西安建筑科技大学4所属地高校捐赠防疫物资，各单位与属地政府充分对接积极捐赠物资，展现了央企担当。

## 三、精准施策，有力促进项目复工复产

### （一）坚持分区分类，精准推进项目复工

及时上报复工申请资料，确保项目防疫措施到位方可复工复产；坚持总部引领，逐层落实项目复工计划，坚持复工一个，检查一个；对项目进行拉网式安全隐患排查检查，坚决消除各类安全隐患。

#### （二）做好农民工返岗复工“点对点”服务保障

提前摸排劳务资源，采用“专人+专车”作法，先后接送工人1000余人，优先保障重点项目复工，带动全面复工。陕西国际体育之窗、青海国际会展中心、甘肃省妇女儿童医疗综合体、庆阳海绵城市等项目已通过“专人+专车”方式组织多批次工友返岗务工。

#### （三）持续压实责任，做好安全管理工作

公司领导班子带班检查45次，安全领导力渗透到各个项目，各个环节；通过召开视频会、开展集中整治、加强责任考核等方式，压实全员安全职责；强化检查责任，严格按照制度执行，严明奖惩。

# 陕建八建集团：防控复工复产两手抓两不误

——目标不变 任务不减 逆势发力 坚决夺取“双胜利”

文 陕西建工第八建设集团有限公司 陈玺龙



自疫情防控工作开展以来，陕建八建集团高度重视，坚持党委领导，立即行动，党政主要领导亲自部署、一线督导，成立以一把手为第一责任人的疫情防控领导小组，抓好各项防控措施落实，并成立党员先锋队和临时党支部，冲锋在前服务群众。同时，组织集团青年志愿者，发动职工群众、小区保安、工地门卫积极参与，充分发挥人民群众的群防群治优势，24小时值守在防控第一线，筑牢阻击疫情的铜墙铁壁，众志成城打赢这场疫情防控阻击战。



群联群防筑牢疫情“防控墙”

陕建八建集团驻地西安碑林区张家村街道周边老旧家属院小区较多，防控工作压力大，任务重。八建集团积极作为，主动与街办联系，担负起疫情防控责

任，展现国企担当，集团广大党员第一个站出来，与物业人员、热心职工群众、志愿者们一道迅速行动进行联防联控，关闭小区和工地大门，封锁出入口，实行封闭式管理，严格值守做好疫情排查工作，周边小区人员进出一律测温，进出车辆一律消毒，严禁外来车辆和人员进入，形成了一道强大的疫情“防控墙”。

从2月1日开始，八建集团物业公司电话机就没有断过，排查登记册上登记着2000名接受排查人员的电话等信息，排查的主要内容是住户的健康状况，家中有无外来人口、是否曾经去过湖北、武汉等地，并提醒对方做好相关疫情防控措施。同时，对所辖小区的423户住户进行了“地毯式”入户排查，确保“不漏一户、不漏一人”，提醒居民尽量减少外出、佩戴口罩、勤洗手、多通风做好疫情防控，保障居民健康。同时，集团号召全体党员争当志愿者开展服务工作，有序做好疫情防控工作，用实际行动充分发挥共产党员先锋模范作用。

八建集团党委副书记、董事长、疫情防控领导小组组长章辉一行，在检查沙井村小区疫情防控工作时，小区大门紧锁，检查组人员一一先测量体温并登记、消毒，体温正常才允许进入。物业人员每天会对院子公共场所进行无死角的3次消毒，筑牢小区第一道疫情“防火墙”，赢得群众好评。看到这个家属院上下严密布防、秩序井然后，章辉给予了肯定，并代表集团疫情防控领导小组对全体工作人员的辛勤劳动和奉献精神表示感谢，叮嘱大家要继续严防死守，疫情不去不收兵，在做好疫情防控工作的同时，还要保护好自己。

在做好集团驻地周边疫情防控工作的同时，集团各分公司按照集团党委要求统一部署，火速行动，成

立了项目疫情防控青年突击队，及时采购N95口罩、一次性医用口罩、84消毒液、酒精、测温仪等防疫物资，配发至各个项目部，要求在建项目值班人员每天对工地大门口、宿舍、卫生间等部位消毒2次，全力做好项目疫情防控。



#### 政企联动 联防联控 同心战“疫”

在防控疫情的关键时期，八建集团得知张家村街道一线工作人员和集团各单位、家属院缺乏消毒用品后，积极联系医用物资，2月3日上午，陕建八建集团党委副书记、总经理王勋代表集团向西安市碑林区张家村街道办捐赠消毒用品1000斤，把物资送给最需要的地方，助力碑林区抗击新冠肺炎疫情，为疫情防控尽企业的一份责任。同时，根据实际需求向集团20个基层单位、家属院发放2000斤“84”消毒液和2000斤酒精。

为尽快把防疫物资发放到急需人群手中，集团党委副书记、总经理、疫情防控临时第一党支部书记王勋，安装公司党总支书记、总经理、疫情防控临时第一党支部副书记许宝会，党员吴杰、杜理敏、王向丽奔波在防疫一线搬运、登记、发放物资。当职工和家属院的防疫人员看到84消毒液和酒精时高兴的说，现在市面上基本上很难买到这两样东西，今天你们送来的消毒液，不仅解决了大家的燃眉之急，同时对控制疫情起到了很大的作用。

不仅如此，在项目上，八建集团工程二部杨凌种子大厦项目部得知处于防控疫情狙击战一线的杨凌示范区尚德村疫情检查点物资短缺，立即安排项目留守

值班人员，采购了面包，方便面等生活物资，送给奋战在抗击疫情一线工作人员，获点赞。他们用自己的实际行动书写着“项目建在哪，责任尽到哪”的八建担当与责任。



疫情发生以来，陕建八建集团党委号召在岗的454名党员和离退休的420名党员，积极服从服务于疫情防控大局，团结一心、众志成城、抗击疫情、冲锋在前，用国企的责任与担当，为遏制疫情扩散、夺取防控斗争胜利贡献陕建八建集团力量！

#### 防控复工复产两手抓两不误

通过系列举措，八建上下坚定必胜信念，咬紧牙关，毫不放松抓紧抓实抓细各项防控工作。目前，在疫情防控取得显著成效的同时，一手抓疫情防控，一手抓复工复产，陆续下发了《陕西建工第八建设集团有限公司项目部（施工现场）疫情防控工作实施细则》《施工现场疫情防控标准化手册》《项目部（施工现场）疫情防控操作手册》，多次召开视频会议指导项目建立健全管理制度，完善各项复工举措，抓好科学防控和复工复产两不误。各项目部进行封闭式管理，严格落实建筑工人实名制管理，成立独立的疫情防控机构，做好复工准备和复工后疫情日常防控工作。在项目设置单独的隔离观察宿舍，对项目复工人员进行全面排查。建立健全完善的疫情防控专项方案和应急预案，同时，强化项目复工后疫情防控措施。

3月9日，八建集团召开专题会议，传达落实“陕建集团复工复产和疫情防控工作会议精神，传达陕建集团党委书记、董事长张义光在陕建集团疫情防控和复工复产工作推进会上提出的五点要求，做到“目标不变，任务不减，考核不松，以咬定青山不放松的态

度，把疫情造成的损失补回来。”

同时，八建集团紧抓人、材、机的调配和全力做好生产部署、安全检查及物资保障工作，各项目开展复工前安全生产条件检查，重点排查深基坑、起重机械、高支模等危险性较大的分部分项工程安全隐患，重点针对疫情防控和现场安全，在集团上下积极开展项目复工检查，按照疫情防控和复工复产工作“同安排、同部署、同推进”的原则，将责任落实到人，对检查中发现的问题，责任明确到人，限期整改，并对整改情况进行复查验收直至验收合格。



各在建项目还提前做好住宿、就餐、消毒、安全排查等一系列疫情防控举措，为务工人员创造一个温馨、安全、健康、舒适的工作生活环境。3月初，八建集团包专车分别从重庆市、四川省巴中市接回103名工人返岗，助力施工的铜川市、渭南市重点建设项目复工复产提速。3月15日下午，通过陕建集团“点对点”直达专车活动，陕建八建集团新筑新城二期项目部又迎来一批劳务人员，经过28个小时往返1000多公里，从四川省巴中市南江县安全直达西安市港务区新筑新城二期项目部工地，保障劳务工人安全返岗，助力项目复产再提速。



通过周密安排部署和落实落细各项举措，多个项目在做好疫情防控的同时，按下复工“快进键”。位于西安未央区的东晋桃源·沁福源项目建安总承包工程，项目塔吊林立，机械轰鸣，防控措施完善，700余名工人和管理人员挥汗如雨，往来穿梭，掀起大干热潮。目前，项目一期工程全面复工复产，完成钢筋绑扎430吨，混凝土浇筑2200立方米，防水工程施工12000平方米，各楼栋处于主体施工阶段，地下车库基本浇筑完成。二期工程进入基础施工和土方作业阶段。



湖北襄阳地区是新型冠状病毒感染重灾区，湖北襄阳华侨城项目部，围绕“目标不变 任务不减”，坚持“防疫+复产”齐发力，党员领导干部冲在前，强化责任担当，加快推进项目全面复产。

3月10日，收到当地政府部门的通行许可后，陕建八建集团湖北分公司副总经理兼项目经理罗政、项目物资主管段创军充分发挥党员的先锋模范作用，迅速

组织项目人员召开动员会，逆势而上，项目管理人员也自告奋勇，经商议决定两人先带6名“先遣队员”于11日清晨从西安出发，带上事先准备好的防疫物资，驱车自驾，千里奔赴项目施工现场。



面对防控新型冠状病毒和生产经营任务的双重压力，项目部迅速行动、不等不靠，第一时间成立防疫工作小组，编制了《项目防疫工作专项方案》《项目防疫应急预案》，通过设立防疫隔离区、测温区、定时定点消杀等措施，做到分工明确，责任到人。严格按照陕建八建集团《施工现场疫情防控标准化手册》要求，对办公区、生活区和施工现场进行了布置，每



天按时发放口罩，测量体温3次并登记上报，每日3次对施工区域、厨房、生活区等进行全面消毒，做好消毒记录，派专人进行检查，为全面复工复产提供保障，通过系列措施和积极努力，获得当地政府部门及建设单位的认可，同意复工复产，做到疫情防控不松劲，复工复产不迟缓。

目前，各工种已陆续分批返岗，成现场土方清运与基坑支护已开启施工状态，15辆绿皮车3台挖掘机有序运转，五天时间就完成土方开挖15000方。为湖北襄阳华侨城项目部6个标段中第一个复工复产的施工企业，受到襄阳华侨城文旅发展公司的高度赞扬。



# “小木耳，大产业”

## ——习近平总书记点赞中铁一局陕西柞水产业扶贫项目

文 中铁一局集团有限公司 史飞龙 朱怀勇

4月20日下午，习近平总书记来到位于陕西南部的商洛市柞水县小岭镇金米村，调研脱贫攻坚情况，走进由陕西省国资委第九合力团副团长单位——中铁一局投资建设的金米村智能连栋木耳大棚、智慧农业示范园等项目，实地考察产业扶贫成果。期间，总书记点赞柞水木耳是“小木耳，大产业”。

金米村是传统的山区农业村，总面积17平方公里，耕地948亩。是柞水县有名的贫困村，全村建档立卡贫困户188户553人。中铁一局帮扶建设的柞水县金米园区智能大棚项目，整体以种植生产木耳为主。2019年项目建成后，带动130户贫困户积极参与木耳产业发展，户均增收4600元。如今，户户有产业、人人有活干，贫困户通过自己的劳动换回“真金白银”，使木耳成为脱贫致富的“金耳朵”。

脱贫攻坚是党中央确定的三大攻坚战，精准脱贫是习近平总书记时刻关心的大事。中国中铁党委、中铁一局党委始终高度重视扶贫工作，积极履行政治责任。2018年6月5日，中国中铁党委书记、董事长张宗言（时任总裁）与时任陕西省委副书记贺荣召开座谈会，共同确定中铁一局在商洛的扶贫工作方向。中铁一局党委常委会专题研究扶贫工作，及时成立扶贫领导小组，配齐配强扶贫干部。中铁一局党委书记、董事长马海民等主要领导，分管领导工会主席、副总经理王力等多次和省国资委、第九合力团、商洛市委市政府以及柞水县领导沟通对接有关扶贫工作事宜，明确了扶贫重点，把重心由商洛地区调整到柞水县，把扶贫方向聚焦到帮扶柞水木耳产业，并将资金集中发力，即：围绕柞水“一主两优”“一村一品一主体”产业布局思路，聚焦扶贫产业升级，整合优势资源，推动项目落地建设，参与柞水木耳产业链开发，搭建

营销平台，扩大柞水木耳等优势农特产品采购力度，为该县全面建成小康社会、推进乡村振兴奠定坚实基础。

2018年以来，中铁一局在柞水围绕木耳等特色农产品产业扶贫，帮扶实施了木耳“生产、包装、销售”产业链三大项目：一是帮扶建设小岭镇金米村现代农业园区木耳智能大棚项目。在金米村发展大棚栽植吊袋木耳，招引企业新建废菌袋回收处理生产有机肥工厂，整合涉农资金实施山水田路综合治理，建成小岭镇金米木耳产业专业村和美丽乡村，带动金米村及周边1000余户群众增收致富，发展壮大柞水木耳产业。二是建设扶贫社区工厂项目。该项目建设占地1459平方米，包括双层彩钢结构木耳分拣包装车间、配套办公展厅等设施及购置相关设备，为全县木耳提供分拣加工包装的业务，同时可满足柞水的香菇、核桃、板栗等农特产品包装需求，提升柞水农特产品的品牌效应和市场竞争力。三是帮扶建设柞水木耳特色馆项目。该项目占地400平方米，是柞水木耳产业提质行动计划重要组成部分，主要是线上线下融合推介展示柞水木耳品牌，扩大销售，促进带贫。目前项目已建成投入使用。

除了帮扶建设产业扶贫项目，中铁一局还和商洛市旅游局合作，利用企业旅游饭店的管理优势和平台，加强商洛旅游产品推介，帮助推销特色农产品。2017年至2019年，中铁一局各级工会累计购买商洛柞水等地木耳、挂面、核桃等特色农产品共计190余万元，用于慰问职工。

据了解，中铁一局近年来除了参与陕西省商洛柞水合力团扶贫外，还承担了山西保德挂职扶贫、陕西周至县东大墙村定点扶贫任务。中铁一局派驻的山西

保德挂职扶贫干部被中国中铁授予扶贫工作先进个人，荣获山西省忻州市劳模。在陕西省周至县东大墙村，中铁一局自2012年开展驻村联户帮扶工作以来，实施了一系列扶贫项目，为东大墙村贫困户脱贫和贫



习近平总书记在木耳种植大棚内与群众亲切交流



中铁一局帮扶建设的小岭镇金米村现代农业园区木耳智能大棚项目



小岭镇金米村现代农业园区木耳智能大棚项目智能控制中心外景

困村退出做出了积极的贡献。2018—2019年，中铁一局连续两年被评为“陕西省助力脱贫攻坚优秀企业”，在省扶贫办和省国资委考核中荣获优秀等次。



木耳大棚智能控制中心内设木耳展览销售平台



中铁一局建设的柞水扶贫社区工厂项目



中铁一局帮扶建设的柞水木耳特色馆项目

# 扛起国企社会责任 情暖精准扶贫路

## ——陕建安装集团安康地区扶贫帮困纪实

文 陕西建工安装集团有限公司 张林虎 王诗萌 周 建

“感谢陕建安装集团的领导干部和工作人员，他们一直对我很关心。我一定要尽自己最大的努力，好好干，不辜负他们一直以来对我的关怀和照顾。”王玉梅哽咽着，表达着自己对陕建安装集团的感谢。她衣着整洁，装扮利落，很难想象就在去年，她刚刚经历了丧夫之痛，家中因为给丈夫治病欠下了十余万的外债。一双儿女双双辍学，家中还有年迈多病的婆婆，经济状况堪忧……生活给了王玉梅沉重的打击，让她一蹶不振。



了解到王玉梅的情况，陕建安装集团扶贫工作组的工作人员立刻给她打了电话。起初，王玉梅还深陷在生活的不幸中，情绪十分低落，不愿意出来工作。经过陕建安装集团扶贫工作组上门入户的深入交流和开导，才终于鼓起勇气，来到陕建安装集团安康老机场月河嘉苑安置项目成为一名厨师，就近安置的工作，便于她照顾自己年迈的婆婆，每月三千多元的收入，让她可以基本满足家里的生活开销。“我很满意这份工作，要是没有这里领导和工作人员的照顾，我可能就对生活绝望了。而现在，我又鼓起了对生活的希望。”

### 就业帮扶展现国企担当

在陕建安装集团重新鼓起对生活希望的贫困户，

不止王玉梅一个。

2017年初，在陕建安装集团安康大道工程刚开始时，刑满释放人员张亚民（应被采访人员要求，文中张亚民为化名）进入了集团项目组的视线。因为张亚民自身的特殊经历，就业特别困难。经过一番摸底和情况了解，陕建安装集团安康大道项目组决定让他来该项目工作。

2017年4月份，张亚民进入安康大道工程项目，刚开始就是一名普工，进行工地上的清理工作，也帮着修围挡，虽然不是什么重要的工作，但是他很珍惜这次就业的机会。不但勤快，修理围挡的状况也特别好。项目负责人发现他还有一定的管理能力，就让他担任了一个小组的副班长。他带领手下的工人勤勤恳恳，工作出色，后来他就被任命为班长，带了八个工人，专门成立了一个修理小组，包括配合现场的扬尘治理。而这从他进入陕安工作到成为班长，花了不到两个月时间。

后来，项目进入了地下通道阶段，一些专业的劳务队入场，项目需要一些可以盯着现场的管理人员。张亚民由于自身能力突出，就被分到了一个比较重要的通道上，进行这项工作。



“他现在还在跟着我们干活，现在就在咱们的建民东区项目部，带领着三四十个工人进行工作。工作特别认真努力，我们都对他很认可，即使我们在安康的工程结束，我们也会带着他到别的项目上工作，因为他的工作能力让我们都很放心。”陕建安装集团市政建筑公司工程管理部副部长周昶表示。

目前的张亚民，超越了脱贫阶段。在陕建安装集团的帮扶下，他早已走上了人生的“新阶段”。



今年38岁的方治斌，来自安康汉滨区河西镇红云村，80后的他，年幼时发高烧致残，成为哑巴，祸不单行，耳朵竟也渐渐失聪。他的母亲在他五岁时又不幸去世，他与父亲、妹妹相依为命。如今妹妹已经出嫁，父亲年岁已高，腿脚活动不便。其祖居房子早已坍塌，无力修复。他与父亲租住于安康市汉滨区建民镇一间民房，以打零工为生，仅靠微薄的低保金维持生活，情况极其困难。



陕建安装集团市政建筑公司建民西区项目部得知情况后，主动到家中与其签订就业协议，用“手舞足

蹈”的特殊方式给他进行了岗前培训，以最快的速度将他安排到材料库房及平整区域岗位。到岗后方治斌工作踏实认真，勤快麻利，不怕脏不怕累，得到了班组长的高度认可。

“经过我们的培训和他自己的领悟，他已经掌握了基础的水电安装技能。从一名普工变为比较专业的技工了。只要我们有活儿干，我们就会叫上他。他现在每天在180块钱左右，每月收入在5400块钱左右，因为咱们的帮扶，他在2019年10月份就完成了脱贫。”陕建安装集团第一工程公司土建工长罗有东说。

#### 授人以渔情暖精准扶贫路

84岁的韩贤菊身材瘦小，来自安康恒口镇大同镇联合村，已经是三个孩子的母亲。她最大的孩子14岁，老二13岁，最小的孩子8岁，三个孩子都在上学。在来陕建安装集团工作之前，她没有工作，家里全部的收入就是靠她丈夫收废品来维持的，经济状况可想而知。韩贤菊原本每年会去广东打工，但都呆不长久。电话那头，总是让她牵挂，她只能在村镇办的毛绒玩具厂打临工。



三月初，了解到他们家的情况，陕建安装集团安康扶贫工作小组经过入户摸排，当场就与韩贤菊及其丈夫签订了临时就业协议，让他们成为了又一对陕建夫妻档，并承诺给他们就近安排工作，为她实现母爱提供一份保障。“现在给我们定的就是普工，先让我们上岗工作。签我们过来的时候也给我们宣讲过集团的规定、方针和政策。我现在就是想尽我最大的努力



把工作做好，感谢他们对我们的关心。”韩贤菊说。

家住安康汉滨区建民镇莲花村的王万鑫，也是一名贫困户，经过培训，成为陕建安装集团老机场月河嘉苑安置项目的一名油漆工。“基本上入职一周以后，我们就会给他们进行培训，培训内容都是最基本的，比如绑钢筋、打混凝土。因为这些工作相对来说比较简单，培训过后能很快上手，现场安全程度也会比较高。技术类的工作要结合他们个人意愿来看情况，进行沟通，根据他们的个人意向来进行组织。”月河嘉苑安置项目部副经理张田表示。

不仅仅给贫困户安排就业，根据贫困户自身情况，陕建安装集团还结合个人情况，满足了个别贫困户的就学需求。14岁的张义泉，家住安康市恒口镇钱家湾村，初中毕业后没有考上理想的中学，又因为年龄太小，无法就业，家庭经济状况也不佳，一直找不到未来的方向。陕建安装集团市政建筑公司月河嘉苑安置项目技术负责人王佳了解到张义泉的情况后，立刻带领集团的扶贫工作小组人员上门走访，经过跟张义泉的沟通，也跟他介绍了陕建集团技师学院的一些优惠政策及未来就业的情况。张义泉当场表示，愿意在陕建技师学院接受继续教育，并签订了入学报名表。

“我们也联系了陕建技师学院，技师学院的老师也过来跟他进行了面谈，准备疫情结束就安排他入学。基本上如果他入学，住宿费是减半的，学费也有一定程度的减免，还有一些单位提供的补助，总体来说他上学不需要花费很多钱。”王佳表示，如果张义泉在毕



业之后从事建筑业，做技术工种的话，就业面是很广的，就业前景也相当不错。

一个个的实例，一个个的数字，不仅仅是资料上的文字，更是每一位贫困户重新拥抱生活的证明，是陕建安装集团在扶贫帮困的路上，一滴滴滚烫的汗水。他们，一直行稳致远，他们，从未放弃。

#### 多措并举扶贫帮困有实绩

从2018年开始，陕建安装集团安康第一小学分校项目部每年夏天和冬天都组织专人帮扶当地贫困户，他们从高新区管委会索要贫困户资料，根据卡片制定帮扶措施，夏天给贫困户送被褥、凉席、洗衣液、香皂、蚊香等生活用品，冬季给贫困户送去厚被褥、衣服、鞋子，还有帮助贫困户修建房屋等，将扶贫帮困送温暖工作落到了实处。

2019年6月，陕建安装集团派出中级以上工程技术人员13名，分别前往略阳和宁强两县，开展技术帮扶工作。宁强帮扶小组共3人，在两周的时间里，先后完成7个镇，18个村270多户农家房屋安全现场排查工作，配合宁强县住建局完成了农村房屋信息录入及房屋改造现场质量巡查等一系列工作。略阳帮扶小组共10人，与住建局相关人员分成6个检查组，通过5天的时间对略阳县17个镇街共计142户危房改造项目进行了竣工项目质量验收，对正在施工项目进行了质量安全检查，并对部分村镇存在危房等级无法确定的37户，配合住建局进行了等级鉴定。

今年3月25日，陕建安装集团成立安康扶贫工作小



区，抽调26人5个小组，对4县区298户“双未”人员进行电话摸排和入户走访，先后电话联系900多次，实地走访17个乡镇38个村落，入户慰问50多户。截止4月6日签订临时就业协议36份，安排到岗12人。

4月9日，在陕建安装集团老机场月河嘉苑安置项目部，举行了对到岗的12名贫困户的欢迎仪式。仪式上，贫困户们接过项目部为他们准备的工服、安全帽和防疫物资，脸上都挂满了灿烂的笑容，这是生活给



予他们用自己的勤劳换来幸福的机会，也是陕建安装集团践行国企担当的有力证明。

这一切，正如陕建安装集团党委副书记、纪委书记扈彬所说，“精准扶贫”是国家战略，“脱贫攻坚”是政府的号召，贫困户的期待，就是我们国企的责任。2020年，助力脱贫攻坚，我们要继续努力，为当地经济社会发展作出新的贡献。



# 凝聚力量 共克时艰

## ——有关新冠肺炎疫情防控工作的总结报告

文 陕西省建筑业协会

自新型冠状病毒肺炎疫情发生以来，全省建筑行业深入贯彻落实习近平总书记的重要指示精神，全面落实中央和省委、省政府决策部署要求，根据省住建厅《全省工程建设领域防控“新型冠状病毒感染的肺炎疫情”应急方案》、省民政厅《致全省社会组织倡议书》的要求，全省建筑行业协会及会员企业积极行动起来，响应号召，以各种方式承担起社会责任，群策群力，奉献爱心，一手抓防控，一手抓复工，致力于全面打赢疫情防控攻坚战和经济发展总体战。具体情况如下：

### 一是提高认识，紧急落实疫情防控各项举措

疫情就是命令，防控就是责任。在这场生死攸关的防控疫情阻击战中，全省建筑行业协会以高度的政治站位，紧急落实各项疫情防控举措，在做好疫情防控的同时创新服务方式，为一手抓防控，一手抓复工创造了有利的条件。

1月28日，省建筑业协会通过协会官网和微信公众号发出了《关于助力打赢疫情防控阻击战的倡议书》，号召各会员单位、各建筑施工企业从政治的高度重视做好疫情防控工作，带头贯彻落实习近平总书记对新冠肺炎疫情作出的一系列重要指示精神，在加强做好自身防护工作的同时，充分利用本单位的网站和微信公众号积极做好舆论宣传工作。

自省建筑业协会发出倡议以来，1月28日，西安建筑业协会印发《关于积极投入当前防控新型冠状病毒感染肺炎疫情斗争的倡议书》，号召全市各会员单位按照西安市疫情防控的统一部署安排，坚决做好疫情防控的各项工作，防止疫情进一步扩散蔓延；2月3日，汉中市建筑业协会向全市192家会员单位发出倡议，要求学习领会疫情防控技术指南，牢记建筑工地

复工复产防疫措施要求，坚决打赢疫情防控阻击战；2月4日，榆林市建筑业协会向全市各会员单位发出倡议，要求各会员企业要带头落实市委、市政府及有关部门对防疫防控所做的重大举措。

此外，渭南市、宝鸡市、商洛市、安康市，延安市及安康市汉滨区建筑业协会在疫情防控期间还充分利用本单位网站、会员群等，积极转发有关疫情防控的相关文件，严格落实各项疫情防控举措。

### 二是主动作为，积极推动企业复工复产

为切实掌握企业复工复产情况，帮助企业做好复工复产工作。

一是2月15日，省建筑业协会在会员单位内开展了建筑业企业复工复产的调研，共收到292份调查问卷表，进行汇总后，收集了企业在目前疫情形势下为安全有序复工复产做的准备和措施10条，在复工复产过程中面临的主要问题5条，对做好疫情防控和有序恢复生产的建议3条，并最终形成《关于陕西省建筑企业疫情下复工复产情况的调研报告》上报至行业主管部门，为行业主管部门提供信息参考。

二是2月16日，省建筑业协会下发了《关于协助做好建筑企业复工复产工作的函》（陕建协函〔2020〕8号），向各地市建筑业协会提出了三点建议：1.建议各地市协会协助各地市主管部门做好调研工作，了解会员企业在复工复产、建筑原材料供应、防控用品购买、职工返岗等方面的情况；2.建议各地市协会要加强有关疫情防控政策措施的宣传和解读，及时宣传企业在发挥自身优势，参与疫情防控的情况，并推广企业在疫情防控、复工复产等方面的好经验、好做法；3.建议各地市协会要切实做好会员企业复工复产安全培训工作。

三是配合各级地方防疫部门，做好复工复产的宣传和防疫工作。汉中市建筑业协会按照市住建局的统一部署和安排，积极做好复工复产政策的宣传工作，要求广大会员企业要统筹安排精心准备，坚持一手抓防控，一手抓复工复产，多措并举，全面助力企业复工。榆林市建筑业协会在疫情防控期间为加强会员企业复工项目管理人员对安全生产的认识，还与榆林市中公教育在网上进行了一、二级建造师的考前培训，并积极组织本市会员企业参加省建筑业协会于2月19日举办的《数字连线“1+1”-打好复工战“疫”》网上专题公益讲座。

### 三是科技助力，创新服务方式，开展网络办公

在疫情防控的特殊时期，省建筑业协会、西安建筑业协会等各地市建筑业协会购置防疫防护用品，加强对办公区域进行喷洒消毒并实行协会值班和网上办公。

此外，为方便广大会员单位在特殊时期加强业务学习。2月19日，省建筑业协会联合广联达科技股份有限公司举办了《数字连线“1+1”-打好复工战“疫”》网上专题公益讲座；3月26日至27日，又联合西安三好软件技术股份有限公司举办了《同舟共济、助力战“疫”-陕西省建筑业企业创精品工程经验交流会》网上公益培训；4月8日，省建筑业协会又举办了《工程建设质量管理小组活动骨干网络公益培训会》，3次公益培训累计8000余人通过网络参加了学习。

### 四是捐款捐物，积极助力疫情防控慈善工作

“一方有难，八方支援”。自疫情爆发以来，广大会员企业和各地市协会积极行动起来投入到“抗击疫情献爱心”募捐活动中来。截止3月底，据企业和各地市协会上报，省建筑业协会统计，共有180余家建筑企业、各地市协会为疫情工作捐款捐物，捐款捐物价值折合人民币3400余万元。

省建筑业协会积极响应政府号召，履行社会责任。在协会全体党员干部、职工中发起自愿爱心捐款活动，共募集爱心捐款5250元捐赠于陕西省慈善协会支

援疫情防控工作。在得知一线医务工作者、建筑业企业人员急需口罩用于防护的情况下，陕西省建筑业协会又紧急购买了医用外科口罩12.5万只，价值54.25万元，主要捐赠于武汉市红十字会、西安市第八医院、西安市公共卫生中心及参与西安市公共卫生中心项目建设的13家建筑企业。

此外，在省建筑业协会的号召下，各地市建筑业协会和下属会员企业也纷纷行动起来，为疫情防控工作贡献力量。

西安建筑业协会上报下属会员单位捐款超过1100万元。

渭南市建筑业协会党支部3名党员通过渭南市民政局为疫情捐款合计1000元。下属会员企业陕西秦正建设集团有限公司为抗击疫情合计捐款捐物价值130余万元；陕西恒昌房地产开发有限公司先后5次为疫情防控捐赠物资价值10万元……

宝鸡市建筑业协会下属会员企业西部华旗建设集团的50名党员和1名职工共筹集爱心捐款5094元支持疫情防控工作，并且该公司主动承担社会责任，不计成本，克服重重困难为宝鸡市中心医院抗疫一线的医护人员提供了良好的住宿保障。陕西建工第七建设集团有限公司先后全体党员和职工为抗击疫情捐款合计约5.27万元。

汉中市建筑业协会党支部8名党员为疫情捐款合计6000元。下属会员企业陕西建工第十建设集团有限公司、陕西开龄建设工程有限公司、陕西禹兴建设工程有限公司等18家会员单位为抗击疫情捐款捐物、义务修建防疫工程等价值约为377万余元。

商洛市建筑房地产业协会下属会员企业商洛晨光集团向本次疫情捐款100万元，陕西香菊药业集团向本次疫情捐款50万元后又捐赠了价值约50万元的抗疫药品，陕西众鑫房地产开发公司捐款50万元，商洛市秦东建设有限责任公司捐款捐赠防疫物资价值共计48万元，商洛丹源电力（集团）有限责任公司干部职工个人捐款1.09万元……截止3月底，据商洛市建筑房地产业协会统计下属会员企业上报捐款捐物价值约为

356万元。

安康市建筑业协会下属会员单位安康市长兴建筑集团先后向安康市慈善协会等地捐款捐物价值约60余万元，陕西佳乐建设集团有限公司、安康市兴科房建集团等民营建筑企业也积极为此次疫情捐款捐物……截止3月中旬，据安康市建筑业协会统计，下属会员单位捐款捐物合计价值约为370余万元。

榆林市建筑业协会下属会员单位陕西基泰集团建设有限公司向榆林市红十字会、靖边县红十字会等抗疫一线部门合计捐款捐物价值约为132万余元，榆林市怀远建工集团有限公司分别向榆林市中医院南郊院区、榆林学院、榆林市教育局等部门捐赠价值约百万元的医疗物资和现金……据榆林市建筑业协会上报，自疫情发生以来，下属30余家会员单位捐款捐物合计价值约为520余万元。

延安市建筑业协会下属会员单位九鼎工程管理咨询有限公司捐款1.95万元，延长建筑工程股份合作制公司及全体党员在支部书记吴兵的带领下捐款捐物价值合计10.5万元，陕西华鼎（顺达）专业服务集团先后捐款捐赠物资价值约10余万元……

安康市汉滨区建筑业协会下属会员单位除积极向各地防疫一线捐款捐物外，2月10日，汉滨区建筑业协会会长李颉、常务副会长屈安兰、秘书长高丽又带着下属会员单位的爱心捐款10万元，通过汉滨区防控指挥部定向捐赠于此次疫情防控重点的汉滨区第三人民医院。

#### 五是驰援“一线”，积极投身防疫工程建设

面对汹汹而至的疫情，全省广大建筑企业冲锋在前，积极投身各地防疫工程建设，不仅展示了“中国建造”的水平，更体现了建筑企业强烈的责任与担当。

陕建集团股份有限公司、中国建筑第八工程局有限公司西北分公司、中建三局集团有限公司西北分公司、中国建筑一局（集团）有限公司西北分公司、西安市建总工程集团有限公司等多家建筑施工企业先后投身到西安市公共卫生中心项目的建设之中。

他们从1月31日接到建设西安市公共卫生中心的建设命令后，与时间赛跑，与疫情竞速，不负重托，优质高效的完成了建设任务。2020年2月16日，西安市公共卫生中心（应急医院）完成交接，投入运行，建成的西安市公共卫生中心应急院区，提供约500张床位，建筑面积2.75万平方米。

同时，在西安市公共卫生中心的建设现场还涌现出了一批优秀典型人物，彰显了建筑工匠抗“疫”精神。他们有抗“疫”战线上亲兄弟—田凡、田广，抗“疫”战线上的女管家—罗娜，抗“疫”战线上的夫妻档—管维娜和雷佳，抗“疫”战线上的父子兵—程传学和程福全，抗“疫”战线上“铁娘子”—陈琼，长枫建设集团有限公司王立鹏，西安市建总工程集团有限公司胡海龙……

除紧急驰援西安市公共卫生中心项目建设外，广大会员企业还积极投身到各地的防疫工程建设之中。在榆林，陕建九建集团还承担了榆林市防疫应急医院的改造装修工程，并无偿义务捐赠了装修改造款200余万元，管理人员义务劳动500余个工日。在渭南，鑫瑞房地产有限公司、富平县城镇建设工程有限责任公司在富平义务改造90余间医学观察点。在汉中，陕建十建集团临危受命，主动请缨承建造价约1400万元的汉中市中心医院首诊隔离点项目。其中人工费、机械费和管理费共计260余万元，陕建十建集团分文未收，全部捐赠给汉中市中心医院。在安康，陕建十二建集团在10天内完成了39间病房和9间医护房的建设任务。在河南，中建七局四公司参与了郑州新型冠状病毒隔离房和三门峡市新型冠状病毒应急病房的工程建设。在武汉，中铁一局城轨公司武汉地区项目部先后派出50余人参与火神山医院、武汉国展中心方舱医院、武汉客厅方舱医院等4次援建任务。

#### 六是发挥党员模范作用，担负防控责任使命

“疫情就是命令，现场就是战场”，在疫情防控的关键时刻，广大建筑企业还充分发挥党组织的政治核心和战斗堡垒作用。在西安市公共卫生中心的建设现场，陕建集团在现场组建敢啃“硬骨头”的党员先

锋队，不甘示弱的青年突击队。中建三局西北公司成立了西安市公共卫生中心项目临时党总支和党支部，并为党员突击队、青年突击队授旗。中建八局西北公司在进场的第一时间成立临时党总支，下设5个临时党支部，组建了5支党员突击队，3支青年突击队，充分发挥党员和青年的主力军、生力军作用。中建五局西北公司26名党员义无反顾的冲锋在前，扛重担，勇担当，用实际行动全面助力打赢疫情防控阻击战。

此外，在各地市的疫情防控阻击战中还有建设人的身影。在渭南，陕西地矿第二工程勘察院有限公司党委积极响应渭南市委组织部的号召，派出20余名志愿者参加公司志愿服务队，助力包联社区疫情防控工作；渭南远大建工集团有限公司的一名普通党员在看到防控疫情的消息后果断报名为渭南高铁北站停车场的党员志愿者，积极配合共同抗疫。在宝鸡，宝鸡建安集团党员孟若冰、陕建七建集团党员杨杰在这场抗“疫”大战中，不舍昼夜，用责任与担当、敬业与奉献坚守在一线。在汉中，汉中市建筑业协会党支部8名党员带头捐款共计6000元，充分发挥了党员模范带头

作用。在商洛，陕西华通公路工程公司、商洛丹源电力集团等单位党支部除积极带头捐款捐物外，商洛丹源电力集团还号召有条件的职工积极献血。在安康，安康市花园建筑工程有限公司支部书记张永林深入防疫一线，送去医疗物资；陕西安康建筑工程集团有限公司自新冠肺炎疫情发生以来，在公司党委的正确领导下，充分发挥工会、共青团、妇联等群团组织密切联系群众的优势，动员一切可以动员的力量，凝聚在党组织的周围。在延安，陕建十三建公司全体党员领导干部在疫情期间率先垂范，履职担当，扎实做好一线防疫工作，在疫情防控工作中发挥模范带头作用，为抗击疫情缴纳“特殊党费”52400元，尤其是该公司党委书记、董事长卜国平以身作则，缴纳“特殊党费”15000元；延长建筑工程股份合作制公司党支部书记吴兵个人向县红十字会捐款5万元，公司党员和部分职工向红十字会捐款2000元。在榆林，陕建九建集团党委书记、董事长贺国健在榆林市防疫工程应急医院的改造中亲自坐镇指挥，广大党员干部一天十几个小时高强度工作，确保了改造任务的提前完成。



# 全力开拓进取 共迎春花烂漫

## 陕建六建集团凝心聚力战疫情，促复产

文 陕西建工第六建设集团有限公司 吴勋义

庚子伊始，万物复苏时节，一场突如其来的新冠肺炎疫情肆虐华夏大地。危难时，举国上下，四海同心，筑起抗击疫情的钢铁长城。陕建六建集团践行国企责任，全员投入抗疫情、促复产的战斗中，为打赢疫情防控阻击战汇聚起磅礴的陕建力量。

### 临危担当，投身战“疫”

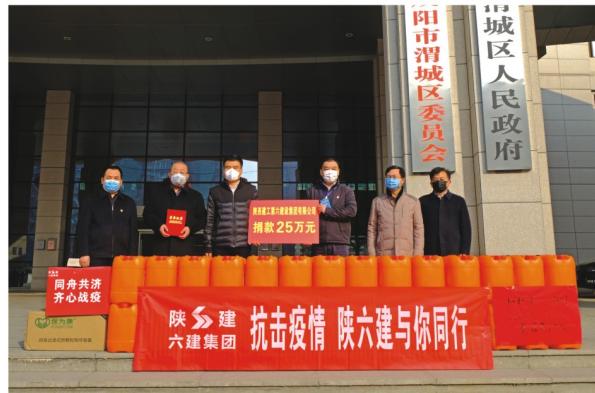
1月25日，大年初一，晚上23时，六建集团西安市中心医院糖坊街院区项目部接到一个紧急任务，因新冠肺炎疫情爆发，西安市中心医院糖坊街院区被定为市级定点隔离观察区，项目部必须在6天内完成对糖坊街院区的紧急改造，以便投入到疫情防控和病人救治工作中。

面对刻不容缓的疫情，六建集团发扬敢打硬仗的风格，以分秒必争的气魄，临危担当，克服各种困难，火速组织人员组成施工团队，连夜讨论和制定施工方案，最短的时间完成了各项前期准备，次日早上不到7点就开始了改造性施工。

施工期间，项目部一方面加强自身疫情的严防严控，认真做好消毒、排查、测温等防护工作；另一方面，组织人员坚守岗位，加班加点，认真做好每一道工序。经过6天的紧张施工，工程按时交付医院使用，项目部圆满完成了改造任务，得到了西安市有关领导及院方的高度肯定。

### 捐资捐物，凝心聚善

善意汇聚成暖流，爱心凝聚起力量。疫情爆发后，六建集团1704名党员干部职工踊跃捐款30.54万元，其中，向咸阳市渭城区红十字会捐款25万元支援疫情防控。另外，101名职工自发向武汉市慈善会、武汉红十字会、北京韩红慈善基金会、西安第四医院、咸阳市中心医院等慈善机构和医疗单位捐款共计



陕建六建集团党委书记、董事长赵春辉  
代表职工向咸阳渭城区红十字会捐赠爱心款和抗疫物资

4.82万元。

在全国防疫物资十分紧缺的情况下，六建集团积极寻求相关资源，拓宽采购渠道，千方百计从国内外筹措防疫物资助力抗疫。分别向西安市雁塔区红十字会、西安市高陵区机关事务服务中心、咸阳市渭城区红十字会、西咸新区秦汉新城、洛南县疾病预防控制中心和汉中市城投公司6家相关机构和单位捐赠了总价77.89万元的防疫物资，获得了社会的广泛好评。

### 铆足干劲，全力复工

随着疫情防控形势的向好发展，六建集团一手精准有力抗疫情，一手安全有序促复工，成立了督导组，施行了《在建重点项目复工考核办法》，加强对各项目的督导和考核，确保复工复产加速推进。无论是市政民生项目，还是医疗教育项目，六建集团坚持目标不变、任务不减、考核不松，开足火力，全力复工复产，120多个在建项目的15000多名现场人员奏响了复工“进行曲”，按下了复产“快进键”。其中，全运会场馆榆林职院体育馆项目加快复工复产步伐，分别被央视和陕西新闻联播报道。一季度，六建集团



陕建六建集团在西安火车站北广场项目人员、机械24小时连续作战，跑出复工复产加速度

已累计完成施工产值12.62亿元，位居陕建前列。

在西安火车站北广场项目，六建集团已组织580多人及240多台大型机械设备和车辆，24小时连续作战。从省外引进更高效的机械设备，加快了施工进度。成立了党员先锋岗、青年突击队和巾帼先锋队，汇聚起复工复产的澎湃动力和青春力量。中办国办复工复产调研组、省市主要领导到项目视察后都给予了充分肯定。

在西安宝能新能源汽车产业园项目，1400多名返岗人员全力奋战，项目部多渠道采购混凝土，组织各类机械、工装为总装、涂装、车身、冲压四大车间的地面浇筑提供保障，形成比拼赶超的竞争局面，共同朝着“6.30”（即2020年6月30日）实现设备联动阶段

性目标全力冲刺。

在西咸新区秦汉中心医院项目，为解决用工荒，项目部积极组织大巴多次前往陕南迎接农名工兄弟返岗。现在，800多名现场施工人员正你追我赶，努力把被疫情耽搁的时间和进度抢护回来。

在全运会场馆榆林职院体育馆项目，六建集团提前做足“功课”，瞄准难点出实招，科学合理优化工序，及时补齐人力缺口，增加工作面，抢进度、抢工期，复工复产实现再提速。

在沣东新城第七小学项目，六建集团组织12支劳务队开展“促进度、抓安全、保质量，大干100天”劳动竞赛，以竞赛促生产，确保按期实现“6.30”交验目标。

此外，经营工作方面，六建集团充分利用“双特”资质和品牌优势，疫情期间采取网上投标、邮递资料、持续跟进等多种方式，加强内外协作，积极克服疫情对经营工作的影响，一周内连中4标，揽金14.46亿元，为全年经营工作打下了良好的基础。

春风吹，战鼓擂。陕建六建集团扛起“疫情防控”和“复工复产”两面大旗，上下同心，开拓进取，在大战大考中践行使命担当，奋力夺取疫情防控和复工复产的“双胜利”，共迎春暖花开。



# 做实全过程质量控制 匠心建造优质工程

文 陕西建工第九建设集团有限公司 高仓

## 一、几个相关理念

**理念一：质量是生产（建造）过程形成的，不是检验出来的**

质量检验只是对已经形成的质量的确认，检验不能改变已经形成的质量，只能验证质量的结果，而不能决定质量形成的过程，不能把质量问题都归咎于质量管理部门，更不能全部归咎于质检员。

工程质量的高低、优劣，其源头不在质量监督管理部门或质量监督管理人员，而是各质量要素的管控部门或人员。所以说，工程质量管理不是质量管理部门一个部门的责任。

**理念二：个别工程获奖不能代表企业的整体质量水平**

质量是企业核心竞争力的重要组成部分，是企业品牌的内涵，工程质量创优对推动企业整体质量水平提高的作用、特别是对促进基础性质量管理水平提高的作用，从目前看是十分有限的。因此，个别工程获奖不能代表企业的整体质量水平。

### 理念三：“合理造价”包含了优质优价的含义

工程质量创优是我国现阶段促进行业整体质量水平提高的重要手段之一，各省市也出台了针对创建优质工程尤其是国家级综合奖项的鼓励支持政策，建设工程及各质量责任主体应积极参与。

建设单位是建设工程质量的第一责任主体，在工程质量方面起着主导、决定性的作用。不建议采用无底线的“最低价”中标，过低的工程造价对建设工程的质量有害无益，当工程总体质量目标为创优时，在招标投标中就应予以考虑，并在合同中予以体现。相应地，创优目标的实现就成为合同履约的必须，那么过程质量管控到位、实现低成本的创优需求就成为关键。

### 理念四：质量工程师和责任工程师

**质量工程师：**是项目质量监督管理的执行者，其岗位职责中包含了质检员的全部职责，类同于专业质量员，但二者有着本质上的区别。质量工程师不仅要对隐蔽工程、检验批等质量在报监理验收前进行检查、把关，还要对检查、把关中发现的问题从质量形成的源头——质量要素、质量保证体系运行等方面查找原因。

所以质量工程师应持有质检员的上岗资格证书，但同时还应具备较高的专业素质及管理能力。

**责任工程师：**施工单位项目部负责组织现场施工，并对现场的施工进度、施工质量、生产安全负有直接管理责任的专业工程技术人员，类同于专业工长。但责任工程师与“工长”或“施工员”的责任区别很大。施工单位项目部的生产管理人员不仅组织施工、对所组织的作业人员的生产安全负责，对施工的进度负责，还要对施工作业的质量负责！这样的岗位不但有组织、管理工人的能力，同时具有较高的施工操作技术水平，可以指导施工操作并保证操作工艺正确，从而保证施工操作质量，保证工序质量。

对班组的技术交底应由责任工程师负责，就是要迫使责任工程师要真正理解施工方案、熟悉施工设计、熟悉规范标准，并在此基础上按方案确定的施工工艺拆分出每道工序、明确工序质量标准、操作方法等细节。只有这样，工序质量才可能真正受控。而施工方案编制人应参加对班组的技术交底，其目的是检验责任工程师对方案的理解是否正确，对施工图设计是否熟悉，工序拆分是否正确，操作工艺的关键、重点是否有遗漏等，就是要使班组清楚：做什么，应该怎么做，做到什么程度。

责任工程师必须以技术交底的形式，将设计要求、规范规定、施工方法、工艺标准、质量标准等向施工作业人员一一交代清楚，并在操作过程中以此为依据

进行检查控制，从而从工序质量开始，使施工质量处于受控状态。

#### 理念五：工作质量高于质量策划

工作质量策划的核心内容就是岗位职责的确定，以及建立使岗位职责得到有效落实的考核机制。

工作质量策划的核心是要解决如何管理、如何管好的问题，防止出现管理纰漏，充分发挥管理人员的主观能动性，不断改进管理工作，从而以合理的管理成本得到最佳的管理效果。

实体质量策划是为使工程的实体质量达到总体质量目标而对其开展的设计与设想，以及开展的各项具有针对性的技术、管理准备和筹划。包括确定具体的分部、分项、工序的质量标准、施工工艺、成品保护，以及如何形成分部、分项工程的质量特色和亮点等的措施、方法及技术、资源的配置要求等。

实体质量策划的核心是解决做成什么样、怎么做到的问题，即在既定质量目标的前提下，通过对施工工艺、施工方法的优化、改进，在不提高工程造价的同时，获得比通常更好的质量效果，更可靠的使用功能、更安全的结构、更耐久的观感，即实现低成本下的高品质。只有实现低成本下的高品质才可以推动质量水平不断提高。

#### 理念六：对质量管理体系的理解

项目质量管理体系由项目质量管理核心、质量保证、质量监督管理等三部分组成，每部分主要由管理机制、管理制度、管理职责等构成。

项目经理对工程项目负有法定的质量责任，是质量管理核心。

质量保证体系在过程中通过对“人、机、料、法、环”等要素的管控保证工程实体质量，质量监督体系对过程质量验收负责，保证报验工程一次验收合格。对各质量要素的控制，构成建设工程的质量保证体系。

质量监督管理体系对质量保证体系的监督不是上下级的监督，而是通过对项目内部过程验收中所发现的问题进行追溯，查找问题产生的根源，而实现对质量保证体系的监督。项目质量监督体系的主要职责，

除监督工程实体质量，也就是对所有报监理验收的检验批质量把关负责外，还要监督工序的工作质量，监督施工方案的落实，监督技术交底的落实，追溯分析质量问题的根源，保证质量保证体系运行的有效性，进而保证项目质量管理体系有效性。

为使这种监督切实有效，质量监督管理工作应完全独立于质量要素管理之外，即项目质量监督管理部门应为独立的机构，只有质量监督管理完全独立，其工作才会具有客观性，才会真正发挥其监督管理的职能，从而使项目质量管理体系真正有效运行。

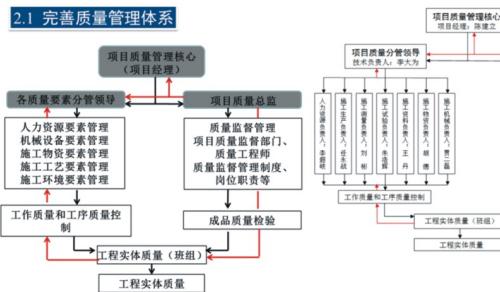
#### 二、落实全过程质量控制的举措

总思路：

完善质量管理体系、全面熟悉图纸识别工程特点难点、清楚设计意图；技术质量策划先行、实现总包过程管控；做好总结持续改进。

##### 2.1 完善质量管理体系

举措一



##### 举措二：明确岗位职责

质量管理体系不仅仅是体系文件、规章制度，其关键是质量管理制度与岗位职责的落实。

管理制度落实不到位，究其原因就是制度与岗位职责脱节、落实制度的考核机制不清晰。这是一种普遍现象，但却是致命的问题。质量管理制度是否能够落实是质量管理体系是否正常运行的基本标志。（以资料员岗位职责为例）

(1) 贯彻执行国家、行业、地方颁发的政策、法规和指南，严格执行《建筑工程资料管理规程》。

(2) 编制完成工程资料编制计划，建立完善的资料框架体系及总分子资料目录，便于收集、整理和查阅；对项目管理人员针对资料整编、收集包括填写的

格式、签章要求、质量要求，移交数量和组卷要求、过程控制和核查要求等内容进行技术交底。

(3) 负责项目从开工到竣工整个施工过程中形成的文字资料、往来文件及音像资料的收集、整理和保管工作，并分类别进行归档、编目、登记成册，对各种文字资料及时登记发放并作记录，确保各种文字资料具有可追溯性。

(4) 参加对分包工程进行资料编制交底。包括资质报审、企业资质、人员架构、通讯录，设专职资料员对接，资料的格式和质量要求，移交数量和组卷要求，过程控制和核查要求等内容，定期对分包单位施工过程中的资料管理情况进行检查、指导。

(5) 对交来的各项专业资料严格审核，对资料中出现“不符合要求”项目时应及时向项目技术负责人汇报。对不完整或有错误的资料有权拒收，确保各类资料及时有效。

(6) 建立、收集各类资料、试验台账，如：混凝土试件台账、天气记录、仪器校验台账。

(7) 参加检验批划分施工方案和试验送检方案的编写工作。

(8) 负责竣工资料的收集、整理、立卷、归档验收和移交等相关工作。

(9) 参与项目部月度绩效考核。

相应地，项目部应对每个岗位的岗位职责进行明确，便于进入现场，更具有工作针对性。

### 举措三：制订管理制度

建立适合于项目的管理制度并落实到位，通过制度、岗位职责、检查考核等一系列的制度安排，保证各质量要素的质量责任得到落实，建立起切实保证工程质量的管理机制，从而有效控制质量成本、消除因质量缺陷而造成施工进度延误等问题，进而有效避免质量事故的发生。

我们制定了《策划中心管理办法》《BIM技术推广应用管理办法》《施工方案编制报审管理办法》《施工组织设计编制报审办法》《建筑工程质量技术交底制度》《集团基层单位项目管理人员绩效管理实施办法》《建筑工程质量例会制度》《建筑工程样板

引路制度》《建筑工程质量工序交接制度》《挂牌验收制度》等质量管理制度。每项制度均有落实不到位的奖罚措施，确保制度的严肃性。

### 举措四：完善考核机制

考核机制的完善主要针对于落实岗位职责、月度完成情况等，对项目部所有管理人员每月进行强制排名，根据排名结果按照设定的绩效系数进行分配，并针对连续考核排名倒数的管理人员实施约谈、换岗，对连续几个月排名倒数的管理人员根据情况建议辞退。

集团制定的《基层单位项目管理人员绩效管理实施办法》，就是为了强化员工的工作积极性和主动性，提高工作效率，进一步加强企业薪酬绩效考核管理机制，促进员工个人发展和实现企业的目标而定。制度实施以来考核内容越来越完善，考核内容涉及工作目标、生活、个人学习等方方面面，极大地改善了员工的工作积极性，做到了用制度说话。

### 2.2 编制技术质量策划，做实审核工作

对于一个工程来说，策划的内容涉及多方面，但是最根本的应该是要考虑：全面满足设计要求和达到设计意图；全面满足业主诉求；实现合同履约目标等。

工程实体质量策划的实质就是施工图纸、施工方案的优化、细化，寻找使施工方法符合客观实际，更经济、更安全、更高效、更保质，目的是夯实工程创优的基础，变事后评优为过程创优，减少事后检查、复查，实现过程精品、成就精品工程，减轻企业负担。

#### 举措一：目标合理。

总工程师组织集团科技质量部、公司主任工程师、项目负责人、技术负责人等对项目评审后确定合理可行的质量目标，后根据情况决定是否列入集团重点项目管理计划。

受工程资金、专项验收及使用率等因素的制约，有时候直接决定了质量目标尤其是创优项目是否能成功，因此非常有必要进行目标识别，确保实际可行，不切实际的目标对施工企业的影响很大。

### 举措二：编制策划书。

公司主任工程师组织项目相关人员编制技术质量策划书，分解质量目标，制定创优措施，明确项目各岗位创优职责。技术质量策划书若未按时间节点完成责任约谈项目所属公司经理。

针对项目部编制的质量策划书组织评审，严格按照项目实际对策划内容如：工程概况、策划依据、工程难点、四新技术应用、细部节点做法、验收制度、成品保护、音像资料收集及存在问题等等进行审核，经集团审核通过的技术质量策划书在科技质量部备案。

### 举措三：严控材料物资质量。

物资材料是质量要素中的要素，材料不合格，做工再精细也是不合格工程。所有与物资材料有关的单位均必须保留物资材料满足设计要求，符合规范规定的证据。

### 举措四：严控质量通病。

对质量缺陷应有“零容忍”的态度，不能熟视无睹，麻木不仁。质量通病是制约中国工程质量整体水平的瓶颈问题，是中国与发达国家相比工程质量差距的根本标志。

### 举措五：工序质量受控。

施工方案是质量策划结果的唯一有效载体。工序质量的施工操作质量的起点，是过程质量控制的最基本单元，也是实现质量策划的基本保证，工序质量受控，则工程质量受控。工序质量受控则的同时，成本、工期亦受控，高质量目标的工程不应以成本、工期为代价。

### 举措六：过程检查调整。

分公司科技质量科负责与集团科技质量部门对接，对过程检查中存在的质量缺陷，责令项目及时整改，并在实施中进行随时调整完善，并在检查中随时抽查落实情况。

## 2.3 签订质量目标责任书，严格考核激励

**举措一：**目标确定后将签入项目目标责任状、项目管理经济责任书，或签订补充条款明确，但主体封顶后不再续签创优目标。

**举措二：**签订有省部级以上的质量奖项目标的项目，项目负责人、技术负责人、生产经理、资料员等人事变动需经集团总经理审核，董事长审批后方可调动。

**举措三：**因个人工作岗位变动、离职等原因造成相关资料丢失、未移交等，造成创优费用的加大部分由项目负责人承担，并扣罚项目负责人当月一定的绩效。

### 2.4 积极组织并参加各类培训，严格规范施工

**举措一：**邀请各级领导及专家组织针对性培训及经验交流学习。

**举措二：**对规范的学习尤其是新规范，要求发布后3个月内所属公司主任工程师应组织相关规范学习和考试，否则处罚主任工程师当月绩效。也可以组织专家对规范（包括设计规范）进行讲解，加深对规范的正确理解。



创优项目经验交流



专家现场指导施工

**举措三：**组织管理人员定期学习创优书籍如《创建国家优质工程—质量策划与实施》、《建筑工程质量常见病诊治要点》、《企业建筑工程质量手册》、《中国建设工程鲁班奖细部做法》等，并对管理人员进行学习效果考核。



企业建筑工程质量手册培训



鲁班奖细部做法内部学习

### 2.5 重视过程质量控制，严格样板先行

**举措一：**技术负责人负责将质量策划内容融入施工方案，对管理人员详细交底，并参加责任人工程师对劳务班组的交底，确保交底清楚到位。

**举措二：**对重要工序进行施工模拟交底，施工人员直观掌握施工工艺流程和操作要点，减少落实偏差。



技术质量策划交底

施工动画漫游交底

**举措三：**严格样板先行理念，每个分项工程施工前进行样板交底，提前发现存在的问题并及时采取纠正措施，减少质量缺陷。



楼梯样板展示

管井综合排布样板展示

**举措四：**细化岗位职责，每个管理人员根据各自岗位职责开展质量检查工作。

**举措五：**定期组织主要管理人员对工程实体进行检查，落实实测实量制度，找出项目存在的质量问题及隐患，并及时将问题和隐患上传至质量巡检系统，在质量例会上通报。针对问题制定相应的整改措施，落实整改。



直螺纹套筒力矩现场检测

钢筋绑扎弹线定位

通止规检查钢筋直螺纹套丝长度

## 2.6 成立特聘专家团队，指导提升管控水平

充分认识专家指导的作用，一是正确理解了规范



中施协全过程质量控制咨询

创优项目资料针对性指导

要求，二是明晰了节点正确做法，三是提高了质量意识和管理水平。

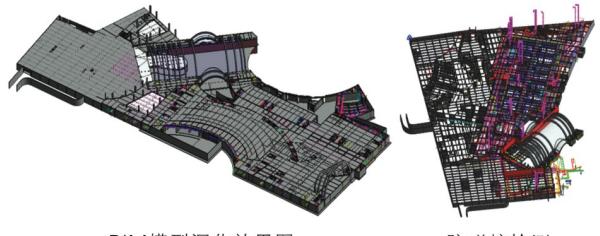
**举措一：**组织资深专家现场指导，明确细部做法要点，清楚规范要求，科技质量部负责落实专家的点评意见，针对专家的不同意见详细甄别，明确做法，确定整改提升方案，责成及时整改。

**举措二：**未按整改方案整改或整改力度不大，对项目负责人及所属公司经理进行处罚，并由集团科技质量部认定。



## 2.7 积极应用十项新技术，重视自主研发创新应用

**举措一：**发挥集团BIM中心作用，预先建模找碰撞，与设计沟通降低返工率。



BIM模型深化效果图

防碰撞检测

**举措二：**组织年度金点子大赛，奖励优秀双优化方案。

**举措三：**总结新技术应用成效，重视推广应用技



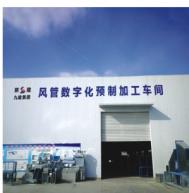
组织进行“金点子”大赛



“金点子”奖励仪式

机电安装数字化  
预制装配基地

新技术落地应用转化

风管数字化  
预制加工车间

管道法兰自动焊接



风管法兰自动焊接



全自动风管预制生产线



通风管道加工生产线



换热机组模块安装



热水循环泵模块安装



空调循环泵模块安装



BIM放线机器人



人工配合机器人现场放线



机器人放线管道安装效果

术落地应用。

**举措四：**积极进行自主研发，创新工艺做法，提高质量及工效降低成本（自有安装预制加工车间）。

#### 2.8 完善科技质量奖励办法，兑现责任书奖罚

**举措一：**制定《集团科技质量奖励办法》及《工程质量专项治理管理办法》，对落实全过程质量管控理念执行较好的项目进行奖励，排名靠后的项目所属公司经理在通报会上做检讨发言。

**举措二：**凡列入集团创优计划的项目、未实现创优目标的，按奖金对等额的50%对所属公司和项目部进行处罚，处罚金额在年终绩效中逐年扣除。

#### 三、取得的成效及心得分享

集团通过全过程质量控制理念的实施，全员质量意识提升，质量管理职责明晰，质量要素得到控制，实体质量受控明显，技术效益和社会效益初步凸显，为做优做强做大企业提供我们技术人员的智慧和力量。



一是加强学习、理解并落实全过程质量管控理念的重要性。二是达到工程质量均衡的长期性。三是落实过程质量管控的艰巨性，尤其是企业主管领导的重视非常关键。四是尤其要认识质量监督管理工作成为独立机构、能真正发挥监督管理职能。

# 创新管理驱动发展 转型升级引领未来

文 中国建筑第八工程局有限公司西北分公司 王锋刚 王志中 马长安 栾蔚

## 一、工程建设背景

2015年11月13日，国务院批复2016年9月20日在敦煌举办首届丝绸之路国际文化博览会，以国际文化交流形式加快推进“一带一路”发展战略。

此时按工期倒排，留给文化博览会主场馆设计、施工的时间屈指可数仅剩8个月，其中包括12.5万m<sup>2</sup>的会展中心、3.8万m<sup>2</sup>大剧院、10.5万m<sup>2</sup>的国际酒店，33km长13m宽的景观大道，共四个项目，设计施工周期均为8个月时间。

## 二、项目管理模式

面对此艰难任务，甘肃省委省政府联合中国建筑采用EPC总承包模式进行项目管理，其中甘肃省委省政府主要负责协调外部报批报建手续等外部保障，中建八局联合中建上海院负责设计施工等任务。

## 三、项目实施过程

### 1、组建设计管理团队、整合专业设计资源

组建包含项目管理、设计、施工、招采、成本等专业设计管理团队，采用设计总协调管理模式，对设计工作进行总体统筹、全面管理。同时，以集团内部设计院为主设计单位，以华东院为设计咨询单位，成



立了以甘肃省院和华东设计院联合的两级图审机制，形成了12家设计院参与，涉及42个专业、400余人的专业设计体系。

## 2、基于快速建造技术、系统形成设计方案

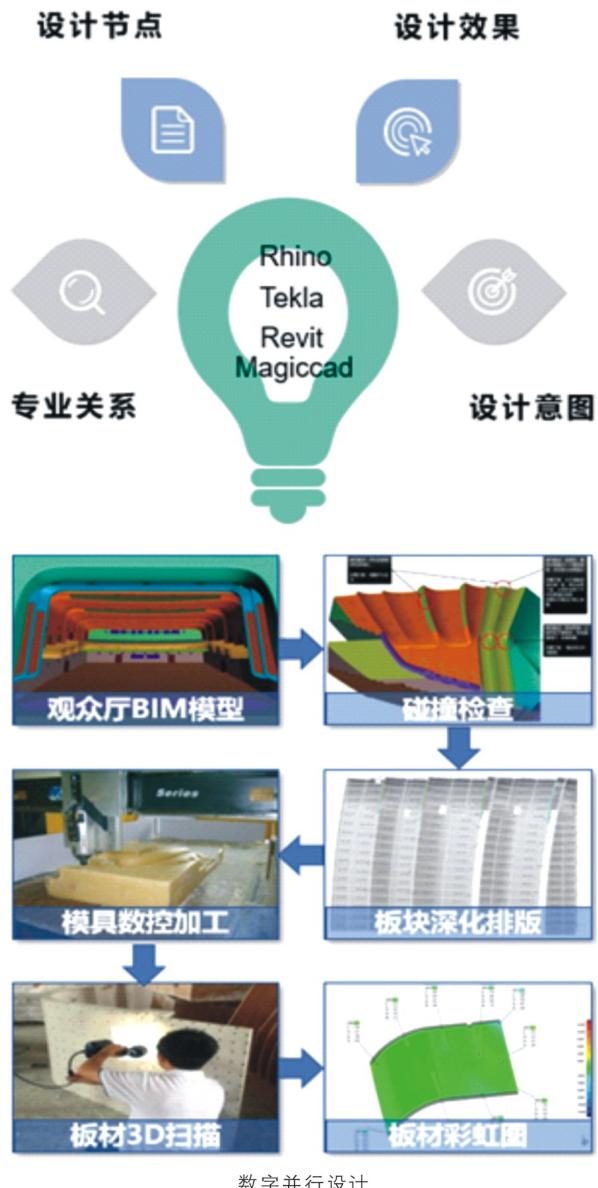
大剧院基础采用预应力管桩，新建主体均采用钢结构，楼板采用钢筋桁架楼承板，池座及楼座采用轻钢结构，围护墙体采用ALC条板墙以及轻质隔墙、室内观众厅GRG吊顶、巨幅木雕作品，室外立面古典窗格、梁柱斗拱造型、屋面鸱吻、戗脊等仿汉唐建筑元素均采用装配式部品部件。同时包括幕墙、GRG、轻质隔墙、室内干挂、预制管沟等，剧院整体装配率达到80%。



## 3、打造集成设计平台、发挥并行设计优势

充分利用Rhino、Tekla、Revit、Magiccad等专业软件的数据协同功能，通过数字化平台直观体现各专业设计意图、设计效果、设计节点、专业关系，解决了各专业平行设计矛盾问题，有效实现了设计的数据协同、过程协同。如在观众厅GRG模型建立过程中，统筹灯光音响、建筑声学、机电安装等专业，在同一

BIM平台进行多专业并行设计，最终确保观众厅GR.G模型一次成优。



大剧院仅用42d即完成方案设计到土建施工图的全部图纸，58d完成全部装饰、舞台设备与灯光、音视频设备、景观、泛光照明等各专业详细施工图纸，保证项目及时开工建设。

#### 4、把控专业资源，完成精准采购

开工伊始，与我国西北地区最大的碳钢和不锈钢生产单位“酒泉钢铁”签订了战略合作协议。在项目建造过程中仅钢结构合作近2万t，主体结构钢筋用量



项目BIM模型

近1.5万t，占整个项目用量90%以上。在外幕墙、内墙地面、广场和路面铺装中使用当地石材约36万m<sup>2</sup>，占整个项目用量95%以上，实现了从设计源头解决采购和施工资源组织的难题。



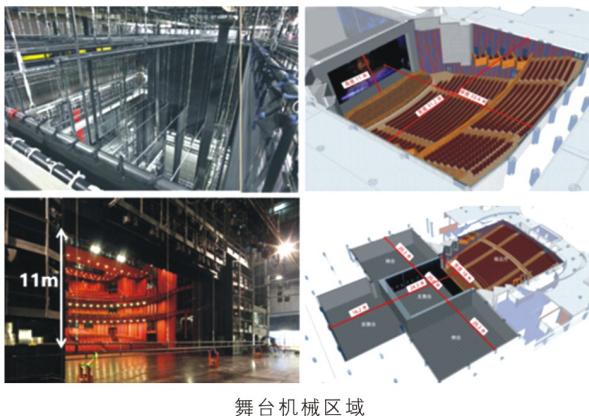
石材基地



钢材基地

优先安排采购周期长、制约施工关键控制点的设计工作，做到设计、采购同步推进。敦煌大剧院舞台机械的加工、安装、调试周期需半年以上，按常规项目待设计完善后再进行招标无法满足现场施工进度，

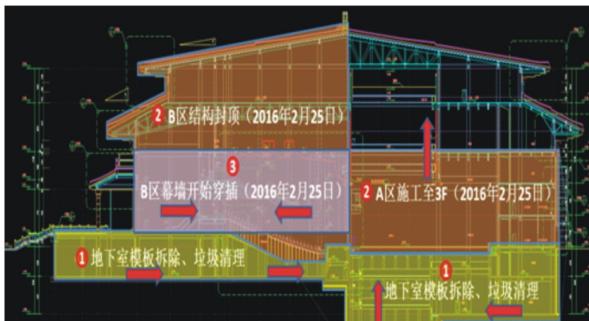
因此，在设计阶段率先设计舞台机械并及时采购，确保在8个月的工期内完成舞台机械的各项工作。



舞台机械区域

### 5、严格计划管控、高效集约协同

利用EPM系统对项目工作计划进行任务分解，每周对实际进度与计划进度进行对比，提前预测项目计划可能出现的风险，及时进行预警，对偏差及时予以纠正，实现项目的全过程动态管理和关键线路工期预警、管理服务工作预警，做到事前控制，通过定期检查和工期预警机制对项目的履约状态及时进行监督和管控，真正实现对项目计划的全过程动态管控。



施工工序模拟

### 6、狠抓过程质量，确保一次成优

大剧院石材斗拱施工前，先建立石材斗拱的三维模型，根据多边等效弧长原则，将斗拱细分成46个独立单元，在工厂采用弧形切割机按照独立单元加工每块石材，确保每块拼装单元和模型无误差吻合，然后运至现场进行整体拼装，最终实现石材斗拱的完美造型。

## 四、建设成果



石材斗拱及古典窗格

项目斩获鲁班奖等国家级荣誉9项、陕西首届BIM应用大赛一等奖等省部级荣誉34项，国家级期刊累计共发表论文30余篇。

二百四十个日夜，全体建设者高擎中国建筑大旗，用激情点燃了敦煌速度，用智慧创造了敦煌模式，用使命铸就了敦煌奇迹，用担当捍卫了中建荣誉，展现了“南征北战的铁军，重点建设的先锋”的英姿，让铁军文化在中国建设史谱下了一章永恒的诗篇。



荣誉证书

# 南充绿地中心 超高层基础施工BIM技术应用

文 西安市建总工程集团有限公司 王建波 姬光 杨亚明 刘松 刘双 翟佳豪 陈凯 杨召

## 1. 项目简介

本项目为南充绿地中心超高层2#楼，位于南充高铁新城中心区域，为南充市地标建筑，底部办公中部公寓，顶部为酒店。总建筑面积：105746m<sup>2</sup>；其中地上46层，建筑面积约90546m<sup>2</sup>，结构高度198.50m，建筑高度238m；地下车库2层，建筑面积约为15200m<sup>2</sup>。（见图1-1）



图1-1

## 2. BIM团队及软硬件配置

BIM组织架构（见图2-1）

项目人员配置（见图2-2）

BIM软硬件配置（见图2-3）

## 3. 项目难点

（1）工期紧张，建筑功能复杂且专业单位众多，

**XCEG 西安市建总工程集团有限公司**

### 项目BIM组织架构



图2-1

**XCEG 西安市建总工程集团有限公司**

### 项目BIM人员配置

团队分工	姓名	职责
BIM总负责	董凯	1) 负责对整个项目BIM技术应用总体协调与沟通； 2) 领导与组织编制BIM技术应用实施方案与计划； 3) 主持或监督BIM技术的应用，对整个项目BIM技术应用的问题处理和归类，负责对整个项目BIM技术应用的管理监督；
公司土建组	姬光 翟佳豪 刘双 杨召	1) 负责土建模型建立工作； 2) 制定模型部分、项目材料、协同等建模工作的目标要求； 3) 定期对建模工作进展情况进行汇报，及时调整过程中出现的问题； 4) 相同或相似的模型进行对比； 5) 制定各分项建模计划；
公司机电组	杨亚明 王建设 刘松	1) 负责机电模型建立工作； 2) 制定模型部分、项目材料、管线综合及协同等建模工作的目标要求； 3) 定期对建模工作进展情况进行汇报，及时调整过程中出现的问题； 4) 根据项目进度汇总整理问题；

图2-2

**XCEG 西安市建总工程集团有限公司**

### BIM软硬件配置

硬件	DELL	Dell Precision Tower 7810 Tower ( 8 台 ) CPU 英特尔至强 处理器 E5-2620 v3 @ 2.4GHz 六核 内存：16GB (4x4GB) 2133MHz DDR4 RDIMM ECC 硬盘：2.5 英寸 256GB SATA SSD 3.5 英寸 1TB SATA 72k RPM HDD 显示器：戴尔专业级 P2214H 21.5英寸 LED 背光无边框显示 显卡：Nvidia Quadro K620 2GB																																
软件		<table border="1"> <thead> <tr> <th>序号</th><th>图标</th><th>软件名称</th><th>应用说明</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td><td>R</td><td>Revit2019</td><td>建筑、结构、机电、场布三维模型建立与审核</td></tr> <tr> <td>2</td><td>N</td><td>Navisworks2019</td><td>机电管线综合、碰撞检测、模型碰撞漫游；4D施工进度模拟</td></tr> <tr> <td>3</td><td>G</td><td>品茗勘察软件</td><td>模型脚手架设计及碰撞</td></tr> <tr> <td>4</td><td>3</td><td>3max</td><td>可视化模拟及模型动画效果展示</td></tr> <tr> <td>5</td><td>F</td><td>品茗施工安全设施计算软件</td><td>施工计算软件</td></tr> <tr> <td>6</td><td>广联达</td><td>广联达土建慨算平台</td><td>广联达概算平台</td></tr> <tr> <td>7</td><td>绿地</td><td>绿地土地大数</td><td>智慧工地管理平台</td></tr> </tbody> </table>	序号	图标	软件名称	应用说明	1	R	Revit2019	建筑、结构、机电、场布三维模型建立与审核	2	N	Navisworks2019	机电管线综合、碰撞检测、模型碰撞漫游；4D施工进度模拟	3	G	品茗勘察软件	模型脚手架设计及碰撞	4	3	3max	可视化模拟及模型动画效果展示	5	F	品茗施工安全设施计算软件	施工计算软件	6	广联达	广联达土建慨算平台	广联达概算平台	7	绿地	绿地土地大数	智慧工地管理平台
序号	图标	软件名称	应用说明																															
1	R	Revit2019	建筑、结构、机电、场布三维模型建立与审核																															
2	N	Navisworks2019	机电管线综合、碰撞检测、模型碰撞漫游；4D施工进度模拟																															
3	G	品茗勘察软件	模型脚手架设计及碰撞																															
4	3	3max	可视化模拟及模型动画效果展示																															
5	F	品茗施工安全设施计算软件	施工计算软件																															
6	广联达	广联达土建慨算平台	广联达概算平台																															
7	绿地	绿地土地大数	智慧工地管理平台																															

图2-3

对工程的进度计划管理提出非常高的要求。

（2）工艺复杂：土建、钢结构、装饰装修、机电专业等都存在设计复杂节点的问题，施工工艺超常规且存在多专业间的相互影响。

（3）参建方多、协调难度大：本工程为超高大型项目，施工过程多专业、多工种的交叉设计、施工管

理、立体作业情况十分普遍，给施工总承包单位的协调管理工作带来较大难度。

(4) 品质要求高：考虑到超高层未来的用途和定位，建设方对品质要求非常高。在满足功能的基础上，对细节的高标准使得本项目设计和施工过程优化工作量大大增加，并需要采用预制化的手段提高品质。

#### 4. BIM技术应用

##### 4.1 基坑开挖放线

本项目基坑复杂，基础底面存在20多个标高，多个坑井，放坡呈犬牙交错状，因此需要使用BIM技术辅助施工保证施工质量。

结构设计图纸中要求桩顶锚固筏板平直段大于等于一倍桩径，根据现场实际情况此要求会导致部分坑底放坡后连续不满足加大筏板底部钢筋和混凝土用量，故经与设计院沟通后保证受力的情况下进行局部优化调整放坡坡度。（见图4-1-1）



图4-1-1

待设计院出具变更后，BIM第二阶段建模，同时出具基坑开挖图纸指导施工。（见图4-1-2）

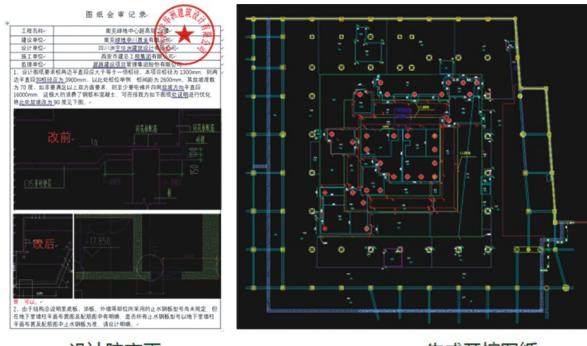


图4-1-2

##### 4.2 钢筋支架

本项目是南充市地标性建筑物，全市人民瞩目的焦点，作为超高层重要节点，当地政府及电视台对本项目进行密集报道。（见图4-2-1）



图4-2-1

由于近年来未做钢筋支撑导致筏板坍塌多起安全事故，钢筋支架布设不到位会导致局部钢筋塌陷，从而保护层过厚、面层容易开裂、起砂。本项目超厚筏板施工难度大，应建设方、监理要求进行深化。

我方人员进行高厚筏板力学分析，计算出施工人员重量（见图4-2-2），电梯基坑吊模压顶重量见（图4-2-3），面筋自重、核心筒墙柱插筋自重（见图4-2-4）。综合以上三点进行力学计算，得出结论：立杆的稳定性满足要求（见图4-2-5）



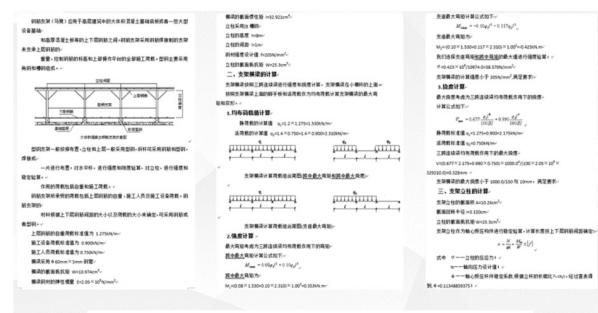
图4-2-2



图4-2-3



图4-2-4



立杆的稳定性验算  $\sigma \leq f$ , 满足要求! 钢筋支架计算满足要求!

图4-2-5

### 4.3 大体积混凝土浇筑

#### 4.3.1 混凝土算量

我方运用Revit内建族计算得出的混凝土量比商混站及项目预算计算的混凝土量少，（见图4-3-1）考虑到现场土方开挖过程中存在一定误差，个别基坑开挖会存在与图纸不符的情况，而且使用Revit内建族及广联达均无法准确计算出实际施工中需要的混凝土量。使用体量命令建模，对于折线、坡度可以准确还原，保证模型与实际施工一致，因此采用体量模型建立模型来提取精确的施工量。



图4-3-1

经我方与项目部联系后，最后超高层项目部采取了常规算量与现场实际浇筑方量中的较小值作为最终的结算量，最终现场实际浇筑量10936方。按此项目采用混凝土C35P8，南充市场价570元/方。节约金额为 $(12600 - 10936) \times 570 = 94.8$ 万余元（见图4-3-2）

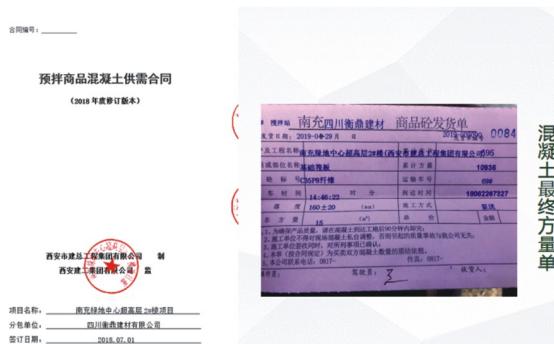


图4-3-2

#### 4.3.2 施工现场车辆组织

该项目紧邻高铁站，（见图4-3-3）浇筑时间在五一节前。存在场地狭小（见图4-3-4）、浇筑车辆较多（见图4-3-5）、现场场地限制混凝土罐车运行

只能从北侧大门进入南侧大门出（见图4-3-6）等諸多难题。我方人员运用3DMAX软件制作视频并将此视频报送甲方监理，经监理甲方确认无误后报送交管部门。



图4-3-3



图4-3-4



图4-3-5



图4-3-6

按此方案进行实施对高铁站前交通无影响，得到了顺庆区政府和甲方的一致好评。（见图4-3-7）

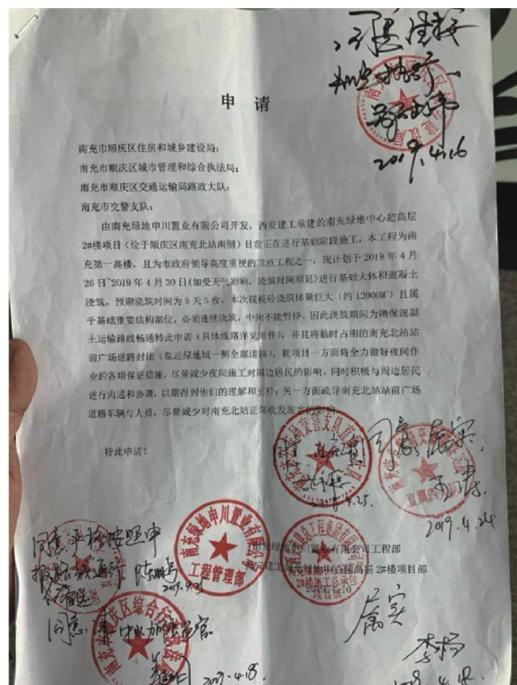


图4-3-7

### 4.3.3 温度及裂缝计算

利用品茗施工安全设施计算软件进行混凝土配合比计算，减少水泥用量来降低水化热并进行裂缝计算。（见图4-3-8）



图4-3-8

### 4.3.4 浇筑顺序交底

此项目截至目前为南充史上一次性浇筑混凝土量最大、厚度最厚、时间最长的混凝土。为此我方采用3个天泵加2个地泵方式同时进行推移式浇筑混凝土。混凝土整体浇筑顺序按照常规混凝土施工浇筑流程：先浇筑低标高、后浇筑高标高，分层分段浇筑。（见图4-3-9 4-3-10）



图4-3-9

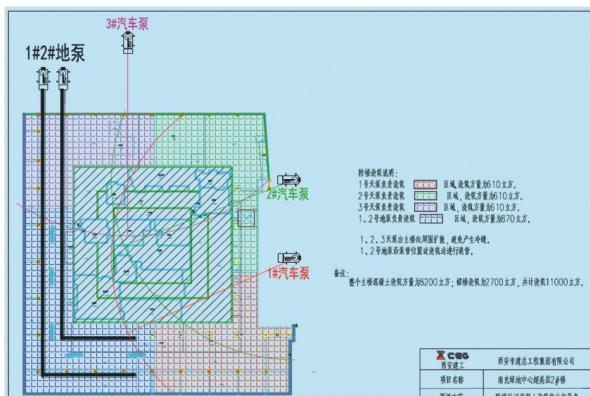


图4-3-10

### 5. 下一步计划

#### 5.1 施工中管理应用

在施工中BIM应用结合管理平台，实现对进度、质量、安全、成本的集成管理。通过手机端将施工现场发现的质量、安全等问题数据上传，落实相关责任人即刻整改，整改后及时回复并关闭该问题。（见图5-1-1）



通过手机端将施工现场发现的质量、安全等问题数据上传，落实相关责任人即刻整改，整改后及时回复并关闭该问题。

图5-1-1

编制进度计划和流水分区，在Naviswork软件中输入项目实时过程人、材、机等资源消耗量精细化跟踪控制，在广联达BIM5D中将工程量清单与模型关联实现成本管控。（见图5-1-2）

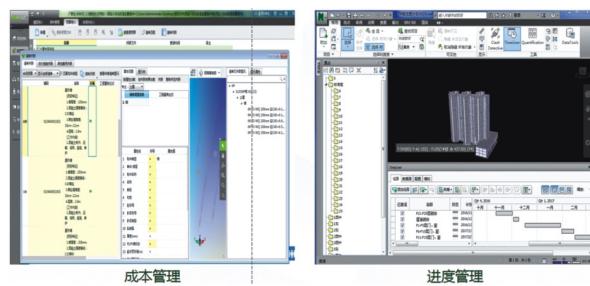


图5-1-2

#### 5.2 结构应用

由于该项目外立面曲线线条较多，模板施工为此项目难点，后期我方将使用品茗针对该项目模板施工

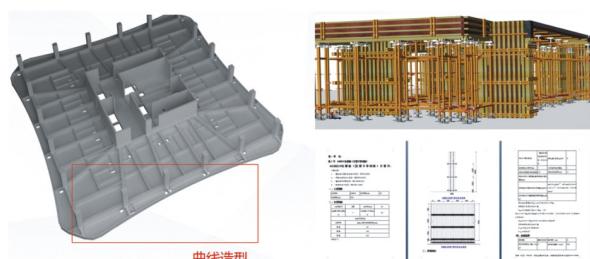


图5-2-1

进行专项计算及施工模拟。（见图5-2-1）

### 5.3 机电深化

根据施工图纸，建立初步模型，通过碰撞检测对模型进行深化，最后出具最终图纸指导施工。（见图5-3-1）

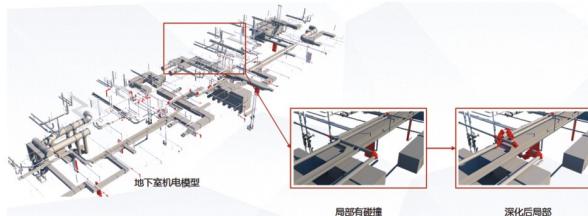


图5-3-1

### 5.4 钢结构及幕墙深化

根据钢结构及幕墙初步图纸，利用软件进行二次深化，根据新出具图纸进行钢结构预加工及幕墙施工。（见图5-4-1）

## 6. 结语

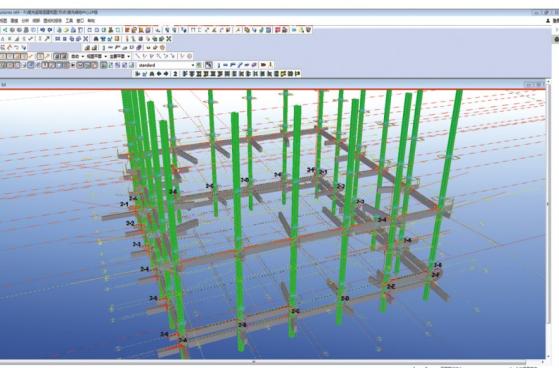


图5-4-1

通过本项目BIM技术的使用，BIM技术团队后期会继续深化各类BIM技术应用成果，使BIM技术成为本公司项目管理强有力的工具，继续做好BIM技术应用落地及全面推广普及工作，在BIM技术带来的建筑施工方式的革命中勇立潮头，提升企业的核心竞争力，成为企业发展的强大引擎，迎接建筑行业BIM技术大数据时代的到来。



## 行业资讯

### 陕西省开展农民工 免费线上技能培训 每8个课时为1天

为做好稳就业和脱贫攻坚工作，支持疫情防控和经济社会发展，近日，省人社厅、财政厅联合印发《关于开展农民工百日免费线上技能培训行动的通知》，3月底至6月30日，全省将组织不少于5万名未就业农民工(含未就业贫困劳动力)参加培训，其中优先培训未就业贫困劳动力和从湖北返乡农民工，参训的未就业贫困劳动力不少于1万人。

农民工线上培训由人社部门发布的职业技能提升行动目录清单内的培训机构、部分技工院校和培训学校，以及指定的其他培训机构组织实施。培训工种(项目)不受职业技能提升行动培训工种(项目)清单限制，但应属于培训机构办学许可证明确的专业、工种范围或主管部门批准的专业、工种范围。培训总课时不得低于30课时，每课时45分钟，每天开展培训不得超过8课时。

培训机构在完成全部培训课时后享受职业培训补贴，补贴从职业技能提升行动专账资金列支。补贴标准根据培训结束后3个月内参训人员就业率确定。每班就业率低于10%的，不予补贴；就业率达到10%的，补贴标准为每人300元；就业率达到30%的，补贴标准为每人450元；就业率达到50%的，补贴标准为每人780元。培训合格的农民工均享受培训生活费补贴，补贴从就业补助资金列支，补贴标准为每人每天50元，每8个课时为1天。

人社部门将加强监督检查，对活动期间虚假培训、骗取套取资金等违法违纪行为，从严从重查处，确保各地严格执行培训政策。

(华商网—华商报)

### 省住建厅通报6起 工程建设领域拖欠农民工工资违法案件

3月31日，省人力资源和社会保障厅对外公布了劳动监察部门认定的2020年第一批拖欠农民工工资“黑名单”。为加强对拖欠农民工工资违法失信用人单位的惩戒，强化舆论监督，切实维护劳动者的合法权益，日前，省住建厅对涉及房屋建筑和市政基础设施工程建设领域的6起欠薪案件进行了通报。

通报显示，宁夏华天建安工程劳务有限公司、西安诚邦建筑劳务有限公司、江苏华轩建设工程有限公司、陕西领克建筑工程有限公司、山西军立建筑劳务有限公司杨凌分公司等5家用人企业以及1名自然人曹永宏，被列入2020年第一批拖欠农民工工资“黑名单”。其中涉及农民工人数最多和拖欠工资金额最多的曹永宏，在刘万家沟柏林湾项目1#2#楼工程中拖欠200名农民工工资480万元。

省住建厅指出，对通报中涉及拖欠农民工工资的建筑业企业及相关人员自通报之日起，记入不良记录一次，有效期一年；一年内停止在全省的招投标活动；停止办理企业资质升级、增项等业务；所涉及自然人，各总包企业、专业企业、劳务企业不得聘用；所涉及的省外建筑业企业清

除出陕西市场。

省住建厅强调，各级住房城乡建设主管部门要结合当前正在开展的学习宣传贯彻《保障农民工工资支付条例》活动，落实各项保障农民工工资支付制度，坚决遏制房屋建筑和市政基础设施工程建设领域拖欠农民工工资案件的发生。

(陕西省住建厅)



3月26日至27日，由陕西省建筑业协会主办，中国施工企业管理协会指导，西安三好软件技术股份有限公司协办的陕西省建筑业企业创精品工程经验交流会圆满落幕。本次精品工程经验交流会采取公益网络培训的方式，在为期两天的会议期间全省施工企业负责人，施工单位总工程师、分管生产、工程和信息化副总经理、技术中心主任、项目经理等近3千人通过网络参加了本次经验交流会。

26日上午，原中建股份有限公司市场与项目部助理总经理、质量主管、教授级高级工程师张大鲁应邀从建设工程全过程质量控制的定义及背景、全过程质量控制与工程质量创优的关系、精品工程（提升工程质量的）的思路与关键点等3个方面进行了细致的讲解。下午，陕西建工安装集团有限公司总工程师史均社从创精品工程设备及电气安装的策划、实施、措施及常见问题解析等方面进行了介绍。

27日上午，陕西建工集团科技质量部技术主管吴洁、陕西省建筑节能与墙体材料发展中心绿色节能科科长张凯、中国施工企业管理协会总工委办公室主任张国义分别做题为《创精品工程资料整理及资料填写常见问题解析》、《陕西省绿色建筑创建及绿色建筑评价标识申报、评审要求》、《建设工程全过程质量控制管理咨询工作内容和方式》的专题讲座。下午，陕建六建集团、陕建九建集团、陕建五建集团分别以《西安宝能新能源汽车产业园项目智慧建造与应用》、《做精品全过程质量控制、匠心建造优质工程》、《建筑施工企业智慧建造研究与实践》为题进行了经验交流。

(协会报道)



# 让劳模和工匠精神在抗疫一线熠熠闪光

文 陕西建工第一建设集团有限公司 张顺红

自1月23日陕西省确诊第1例新冠肺炎患者以来，疫情范围不断扩大，形势十分严峻。为了有效提高城市应急处置能力，西安市开工建设西安市公共卫生中心项目。该项目位于西安市高陵区210国道以西，310国道以南，地上建筑面积49568m<sup>2</sup>，医疗区建设面积17738.7m<sup>2</sup>，医生办公及宿舍区建设面积7207.94m<sup>2</sup>，配套设施用房面积2049m<sup>2</sup>，规划机动车停车位163个。

陕建集团施工范围包括：四栋医护宿舍楼，一栋综合办公楼，生活水泵房、消防水泵房、电信室等。其中，陕建一建集团负责基础工程施工和项目总体协调工作。

面对这一几乎不可能完成的任务，陕建一建集团组织大批党员干部逆行而行，打响了一场全市瞩目的疫情阻击战。我们不惜一切代价，不讲任何条件，克服一切艰难险阻，集中一切可以集中的人力、财力、物力，优质高效完成了医生办公及宿舍区基础工程施工任务。最终，经过大家9天9夜的奋战，提前一天完工，为项目早日投入使用奠定了坚实基础，给全市人民交出了一份合格的答卷，用实际行动证明陕建一建集团是一支在关键时刻能拉得出、用得上、打得赢的建筑铁军。

在该项目建设中涌现出了很多先进事迹和典型人物，表现了一建人“务实执着，永创第一”的企业精神。

## （一）抗“疫”战线上的亲兄弟

正月初七，家住彬州市北极镇龙门村的陕建一建集团六公司职工田凡，他的春节假期被微信群里的一条通知打乱了。在得知西安市公共卫生中心项目建设信息后，他顾不得疫情，第一时间报名参战。第二天（2月1日），他便火速来到项目。恰逢场地平整和土

方开挖进入关键时期，他迅速进入角色，一直干到第二天凌晨五点才结束。在车上短暂休息了一个小时后，他又开始了第二天的忙活。据他回忆，2月1日至3日，他累计睡眠时间不超过10个小时。

这可急坏了家在农村的妈妈，她命令同在陕建一建集团工作的哥哥田广去项目看望弟弟。一是叮嘱他千万记得戴口罩，谨防感染。二是给他带了一大兜干馍片和煮鸡蛋，千万别饿着肚子。

起初，看见哥哥也来到这个项目，田凡并不同意。他直接挑明了对田广说：“哥，咱兄弟俩来一个就行了，疫情这么严峻，如果有万一，那咱家可咋办呢？”田广安慰他说：“我在这多少都可以帮帮你，我相信国家能控制住疫情，我放心组织能做好安全保障，另外我也是一建的一员，我有义务参加这项光荣的建设任务”。田广他是这么说的，也是这么做的。他不但自己帮，还安排6个管理人员和12个熟练的木工师傅，在当下的施工中就为田凡所在的5号宿舍楼模板搭设提供了强有力的支援。同时，田凡所在的六公司也成为同标段中第一个进行箱式板房吊装的单位。真可谓，打虎亲兄弟，上阵父子兵。



田凡与田广亲兄弟

眼看着自己分内的工作量即将完成，田家俩兄弟终于有时间和心思考虑一下自家的事了。原来，他们的父亲因长期血糖高、血脂高导致左脚小拇指指溃烂（糖尿病手足病变），原计划过年后就安排截指手术。现在，等这个项目的事全部落停后，他们终于可以安心去准备父亲的手术了。

## （二）抗“疫”战线上的女管家

罗娜，陕建一建集团第七公司党总支书记，在西安市公共卫生中心项目负责后勤保障、防疫、宣传、文明施工等工作，被大家亲切的称为“大管家”。

她最主要的职责是照顾好现场约1300人的吃饭问题。为了让大家都能吃的舒心，她把15个厨师分成三个灶，每顿4个菜，每天三顿。往往从凌晨四点就要开始准备，一直要忙到晚上十二点多才能结束。每到饭点，刚开始忙的时候，她就带着管理人员帮忙摘菜、洗菜、盛饭、装盒，派人开车运到工地，等到大家都吃完后再把饭盒收回，这才算结束。很多时候等这些都忙完后，她只是扒拉几口冷饭或者吃个馒头夹辣子就又去忙其他工作了。

她最操心的是在疫情形势如此严峻的情况下，现场这么多人的防疫问题。为了维护大家的身体健康和生命安全，坚决防止疫情在工地扩散，她安排后勤组对所有进驻工地的人员进行全面排查，对每个人进行体温检测并做好记录，每日对工地办公场所、工作人员休息场所进行消毒并保持通风，要求进入施工现场人员必须戴口罩并用酒精对手部喷洒消毒，对进入施



女管家罗娜

工现场车辆进行消毒。

她最感动的是自进场施工以来，不断有一建内部其他兄弟单位、陕建系统其他单位以及社会爱心人士打来电话，要捐款捐物。捐的东西既有口罩、消毒液等防疫物品，也有泡面、香肠、矿泉水、红星软香酥、苹果、酸奶等食品，还有烧水壶等用品。更有附近的村民主动找到她，说自己懂水电，愿为项目尽绵薄之力。甚至还有村民给她留言说自己会补胎，如果需要愿意随时效劳。她说通过这些捐赠，她感受到的是大家对这个项目深深的暖意，是人们在疫情面前表现出的空前团结，是整个社会的大爱。

她最希望的是这场疫情能够尽快过去，让一切重归正常。作为一名基层单位的党政领路人，罗娜时刻谨记自己党员的职责和使命，时刻准备为祖国和人民牺牲一切，这一次也不意外。在新冠肺炎肆虐的这个春节里，罗娜和所有的建设者一样逆行而上，她在现场指挥人员调配，联络上下级，处理各项突发事项，解决各类难题，对现场的办公区进行监督，氛围布置。“越是艰难、最困难的时刻，我们这些党员同志越是要走在前面，无惧病毒、无惧恐惧”虽然口罩遮住了面容，但遮不住罗娜眼神里流露出的坚毅与勇敢！

## （三）抗“疫”战线上的夫妻

持续的阴霾天气笼罩着大地，当新型冠状病毒感染的肺炎疫情袭来时，病毒迅速蔓延到成千上万的家庭。在我们响应国家号召都在家自行隔离对抗疫情时，却涌现出一群特殊的“逆行者”，那就是抗“疫”夫妻档。他们舍下父母孩子坚守在防控疫情的第一现场，他们就是陕建一建集团奋战在西安市公共卫生中心项目的双职工们。

装饰公司雷佳接到公司的建设通知后，顾不得休息，第一时间赶往施工现场，义无反顾地投身到建设大军中。他的妻子管维娜同样也是装饰公司的一员，在丈夫接到通知后，她本可以不用到建设一线中去，即便是领导和同事的劝说，家人的挽留，也动摇不了她主动要求奔赴前线的决心。她说她是一名共产党



夫妻档管维娜与雷佳

员，这是她的责任和义务，她必须去。夫妻俩无暇照顾家中的父母和上幼儿园的女儿，坚守在各自的“战场”上。在现场，她用实际行动让现场所有人员免去后顾之忧，手套没了她有、体温计没了她有、酒精不够了她有库存、到饭点了她绝对第一时间将饭送到施工现场的每位工人手里，她是名副其实的后勤保障组组长。

管维娜说：“前天晚上雷佳回到家已经凌晨一点多了，我给他热了一碗小米粥，他说这是他一天来吃的第一顿饭，我希望这疫情赶快过去，我要给他好好做顿饭”。说到动情处，忍不住掉下了眼泪。

而另一对夫妻他们用行动诠释了比爱更深情的就是陪伴，装饰公司的赵千慧和五公司的倪鑫，虽然两人不是一个公司，却同为陕建一建集团的员工。倪鑫说：“疫情就是命令，防控就是责任，这些事总得有人来做，大家都一样，谁也不比谁辛苦，这里的晚上从来都是灯火通明，施工工人也都是昼夜不停歇，万丈高楼平地起说的就是现在这种情景了。”我问他，那你想你的儿子么？他说想啊，怎么能不想，但是他更担心的是自己的妻子。原来他的妻子赵千慧就在他去往现场不久，也来到了施工一线。作为装饰公司预算科负责人，在本次施工作业中，她需要掌握所有进场材料的详细规格及工人身份信息，每到一批材料都需要详细记录下来。赵千慧说：“网上不是有句话么，生活哪有什么岁月静好，只是有人在为你负重前行，今天我们就来当那个负重前行的人吧。”她就是



夫妻档赵千慧和倪鑫

这样一个人，总会在灰暗的时刻找到通往光明的路，总会在沮丧的瞬间带来新的希望。

当然，他们只是众多“抗疫”夫妻档中的一员，装饰公司资料员王菲和她在六公司的老公申凯也正在现场并肩前行，身为资料员的王菲每天要整理出各种资料，而身为技术负责人的申凯每天面对的是施工现场的所有调配及有可能的突发事件，他要负责每一环节都准确无误从而保证工程的顺利进行。

六公司的陈晓斌带领4个管理人员没日没夜扎在现场，为了免去上厕所的时间，他尽量不喝水。现场环境嘈杂，为了让大家听清，他必须大声呼喊，几天下来嗓子都喊哑了。饿了就吃碗泡面，困了就裹紧军大衣在基坑边眯一会，四天四夜没出过工地的大门。他的付出也没有白费，他负责的6号楼成为片区内第一个进行箱房吊装的单体。他的媳妇范启媛每天工地与家两头跑，为了不影响孩子，她每天回家的第一件事就



夫妻档申凯和王菲



夫妻档范启媛和陈晓斌

是对自己进行全方位消毒，换衣服、洗澡、喷洒消毒液，一样都不能马虎。几天下来，终于累垮了，但她病了也不下火线，仍然出现在项目的各个角落。

陈晓斌的耳朵因长期戴口罩磨破了皮，勒的生疼，范启媛在用网上的办法给他处理。调整后，陈晓斌坦言确实好多了，一点都不疼。

七公司杨磊和七公司邓青虽然在同一个项目上，但是五、六天来都在忙自己的工作，从未打过照面，甚至连电话、微信都不曾联系过。他们说最大的心愿就是早早忙完工作，幸福的“宅”在家。

就是许许多多这样可爱的人儿，用行动对照初心，用担当书写使命。他们在前方为我们的安全作保障，将使命和激情汇聚在这片工地上。他们舍小家为大家，在这个阴霾笼罩大地的时刻，照亮了天空，温暖了你我。新春是坚守，是战斗不息，感谢奋斗在一线的你们用奉献与执着，诠释着爱的力量。



夫妻档杨磊和邓青

致敬，最美的逆行者们！

#### (四) 抗“疫”战线上的父子

在西安公共卫生中心的战疫一线，数百名安装人坚守岗位，他们舍弃休息，离开家人，“自我隔离”在热火朝天的施工一线。通宵达旦地奋战，只为项目早日竣工，让这里成为护佑三秦父老的铁壁铜墙，让万千家庭免受疾疫之苦。在这数百人中，有一对父子，他们在项目开工之初就一同投入了战斗，让我们一起走近这对“父子兵”吧。

程传学和程福全父子虽然同为陕建一建集团安装公司的职工，但因工作不同平常也很少见面。虽然交流不多，但在父亲的眼中，他觉得儿子还需要多加磨炼，严格要求自己，在专业方面更要不断学习，不然就会被行业淘汰。从话语中可以感到一个父亲对儿子的殷切希望。

程传学是一位地地道道的“老安装”，年过五十的他从业三十五载，在管道专业方面有深厚的造诣。疫情爆发后，他接到公司通知，毫不犹豫地赶到了施工一线，肩负起整个项目的管道质量监管重任。由于现场面积巨大，施工作业点遍地开花，他就和大家不停的在现场巡查，将所有施工进度状况都实时掌控。因为工期紧迫，根本没有返工的余地，只能一次成优。为此，程师傅带着质量组成员紧盯每一道工序，严格把控质量，完工及时找监理验收，让安装人的每一次出手都必定出彩，受到监理方一致认可。和他谈及参建项目时， he说道：咱就是一个普通职工，遇到



程传学和程福全父子

这百年不遇的灾难，捐不了钱也捐不了物资，但咱有一双手，可以在建医院时出把力气，尽一份心。别说是来高陵，就算单位有需要让我去武汉，我也会去的……虽然不是豪言壮语，但在这非常时期，却是字字千钧，一个安装人的担当尽在其中。

俗话说“虎父无犬子”，程福全也是安装战疫大军中的一员。他知道父亲平日里虽然话不多，但时刻看着自己呢。在这次战斗中，他一定要争一口气，给父亲看看。所以，今年刚25岁的他一来到现场，就挑起了第五工程公司现场材料管理和室外电缆敷设的重担。年轻的他身上仿佛有使不完的力气。在气温零下的夜里，185的电缆粗如小臂，异常冰凉沉重，他带领工人要把四趟90多米长重愈千斤的电缆铺设到地下套管中。号子喊得他嗓子都哑了，后来急性子的他干脆自己上手一起拉电缆，从下午一直干到凌晨。片刻休息后，双手端碗泡面都不听使唤。他对我说，在这次抗击疫情的战斗中，每一天他都难以忘记。他丝毫不后悔来到这里，因为灾难面前才更需要有人伸出援手，如果能用自己的努力让更多的人平安幸福，那就是最让他开心的事情。

不同的话语，同样的情怀，他们是奋战在抗疫前线最可爱，最可敬的人，他们也是所有安装人的缩影：大疫当前，舍“小我”，承大义，默默奉献，用匠心和双手为人们筑起一道抗疫屏障，时刻践行着“铁军”的使命和担当。

#### （五）抗“疫”战线上的测量员

疫情就是命令，疫情就是召唤，西安市公共卫生中心建设以来，在这场没有硝烟的战争中，陕建一建集团涌现出一大批“逆行者”，他们主动放弃春节假期陪伴家人的机会，战斗在抗疫第一线，给这个冬天增添了浓浓的暖意。

陕建一建集团第五分公司在此项目中承担着综合楼及餐厅建设，康亮、张也、雷宇、徐昊煜4人放线组主动向公司请缨出战，施工单日全到位，负责综合办公楼筏板、墙基础、楼位轴线大小线定位，测量标

高；雨水消毒调蓄池、土方开挖、土方开挖定位线、筏板定位线、测量标高；室外回填土测量标高，散水楼梯踏步放线，测量标高等工作。

测量员出身的康亮主要负责复线工作，扛仪器、调平、打点、弹墨……娴熟的一套基本动作，仅用20秒，他曾代表集团总公司参加陕西省的测量比赛，并获第二名的好成绩。他说：“我是一名光荣的中国共产党员，疫情当前，我是党员，我带头！我有责任也有义务冲到一线，为公司、为人民、为祖国尽自己的一份绵薄之力。”

春节期间仍坚守在西安市第五高级中学、第六学校项目部的张也接到通知时立刻给家里打电话给家里表明他要参与此次建设中来，他说：“03年非典的时候我还小，如今终于长大了，可以回报社会了，无论如何自己也要为这次抗疫工作奉献自己的一份力量。”

雷宇、徐昊煜两位同样在接到通知时立刻告诉家人自己将参与西安市公共卫生中心建设中来，家人非常赞同也十分支持他的做法。

刚到现场设备不全没有对讲机，放线全靠“吼”，几天下来小伙子们各个都没了声音，吼不动了就用手使劲比划。测量放线工作全部在其他工序中穿插进行，当工人拆掉筏板吃饭的时候他们迅速开始工作，等这些都忙完后饭菜早已凉透，他们只能扒拉几口冷饭或者吃个馒头喝口水，就又接着去忙其他工作了。现场四周空旷，夜里寒风刺骨，双手冻得没有知觉无法操作仪器就将手揣进棉袄里暖，暖好了又接着工作，就这样反反复复，也不知道重复了多少次。面对场地狭小、工期紧、任务重、环境艰苦等种种不利因素，他们选择“逆行”，迎难而上，准确、快速、零错误的完成基础工作，为抢工打下良好基础。

截至2月7日，综合楼及餐厅基础施工已完成，厢房框架安装三层、室外防水、回填土、室外散水、强弱电井砌筑、厢房吊装、安装已完成现进入水电安装，厨具安装、装饰装修阶段各项施工任务按照计划有序推进。

# 卫生间降板定型化模板在工程中的应用

中建四局第三建设有限公司 许松 吕忠涛 陈涛 王骋

**摘要:**传统的卫生间降板模板主要使用木模板,存在资源浪费严重,周转性较差,影响混凝土构件成型、观感质量,达不到节能及降本增效的效益。卫生间降板工具式定型化模板可重复使用,稳定性及整体性较好,既能保证卫生间的净空尺寸,又能保证模板足够的刚度,模板安装方便快捷,极大的节省了劳动力,同时实现了防水施工时圆弧r角一次成型的目的,达到节能、降本增效的效益。

**关键词:**工具式、定型化、施工、质控

## 1 前言

随着建筑行业施工技术的不断进步,人们对建筑质量的要求越来越高,如何采用优良的施工工艺,如何提高施工质量,对易出现的质量通病进行防范,降低质量风险,在建筑行业显得越来越重要。

## 2 概述

2.1 本工程92#楼地下1层、地上33层,建筑高度95.95m,公建部分地下1层,地上2层,建筑高度9m,总建筑面积39175.44m<sup>2</sup>,地上35247.12m<sup>2</sup>,地下3901.32m<sup>2</sup>。建筑设计使用年限50年,除公建部分耐火等级为二级外,其余都为一级。 $\pm 0.000$ 相当于绝对标高563.35m。本工程结构类型为剪力墙结构,筏形基础。建筑结构的安全等级为二级,建筑抗震设防类别为丙类。

2.2 本工程92#楼图纸设计卫生间与该层结构标高差50mm,卫生间降板处的吊模支设较难,模板悬空支设在钢筋上面,容易出现定位不准确,模板几何尺寸偏差大等情况,模板拆除后易出现缺棱掉角、阴阳角不顺直、混凝土面板高极差过大、混凝土成型、观感质量差、降板位置与剪力墙接茬部位易出现烂根及卫生间剪力墙渗漏水等缺陷。

## 2.3 原因分析

2.3.1 高低差处阴阳角线条不顺直是由于模板定型不好,稳定性差;

2.3.2 上口破边由于模板拆除时间过早,拆除后对成品保护不到位造成;

2.3.3 线条不顺直是由于模板支设随意,吊模加固不牢

2.3.4 板厚不足是由于施工过程中,人员踩踏导致吊模下沉;

2.3.5 卫生间剪力墙烂根由于施工过程中,传统做法使用模板加固卫生间降板吊模,反复配板装拆模板致使尺寸不精确出现偏差,导致降板位置剪力墙易出现烂根。

## 2.4 控制措施

2.4.1 控制要点:保证阴、阳角线条顺直,拆模后的观感质量较好。

2.4.2 楼层降板处的模板必须采用定型模板。

## 3. 卫生间工具式降板定型化模板应用

3.1 项目部通过技术方案优化加工卫生间工具式降板定型化模板,解决目前卫生间降板处支模采用方木围挡成型时阳角破边严重、成型差及观感质量差的技术问题,提供了一种工具式定型化卫生间降板模具。

3.2 根据降板设计高度50mm,选用50x5的角钢,根据图纸设计卫生间尺寸切割、焊接拼制而成,四周成45°角,卫生间定型化模板四角内侧铁焊三角支撑固定,卫生间吊模定型化模具一次性成型增加吊模稳定性及整体性。定型模板可整装整拆,既能保证卫生间的净空尺寸,又能保证模板足够的刚度。模板安装方便快捷,极大的节省了劳动力。

3.3 该卫生间工具式降板定型化模板,刚度大、制作简单、施工方便、标高控制准确,可重复使用,可

有效保证混凝土楼面降板处的成型质量，四周呈45°角，实现了防水施工时圆弧r角一次成型的目的。

3.4根据楼层控制线确定卫生间吊模位置及吊模底边标高，利用降板四周梁箍筋焊接HRB400级Φ14钢筋为水平钢筋作为吊模底支撑。根据降板四周梁边线确定吊模外侧固定支撑位置，在该位置焊接Φ14竖向限位钢筋，与水平钢筋焊接牢固。在吊模安装时，直接将定型吊模安装在竖向限位钢筋内侧的水平支撑钢筋上，施工时涂刷脱模剂，

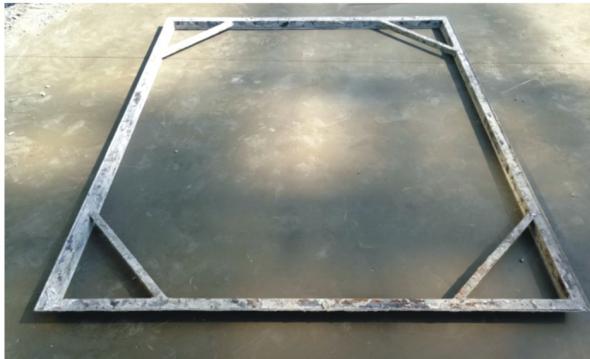
3.5在浇筑混凝土时先将底板混凝土浇筑至模板下口，间隔1小时左右或初凝前再进行降板处四周混凝土浇筑。

3.6模板拆除时，时间不宜过早，在确保混凝土强度能保证其表面及棱角不受损伤时最佳。视天气和混凝土强度等级情况而定，一般在12~48h即可满足要求。

3.7模板拆除后应加强成品保护，用废旧模板做成护角予以保护。每次拆除后清理干净，周转使用。

#### 4. 经济效益分析

4.1通过本次技术方案优化，有效的控制卫生间降



板混凝土质量，同时减少了修补人工费和材料费，在政府质量监督部门、建设单位、监理公司留下了极好的印象和口碑，为项目创造了44820.00元的经济效益。

##### 4.2 经济效益计算：

4.2.1从施工质量上，减少了不合格点返修的成本，并实现了防水圆弧r角一次成型质量，目前市场价施工r角人工费及材料费15元/m，92#r角共计96m/层×32层=3072.00m，降低成本：15元/m×3072 m=46080.00元，本工程吊模模具采用前项目吊模加工周转，摊销成本1260元，综上所述最终的经济效益44820.00元。

4.2.2从施工进度上，较传统施工工艺，大大提高了粗装修阶段的施工进度，缩短施工工期，间接的降低了施工电梯租赁费、管理费等，节约社会资源。

4.2.3该卫生间工具式降板定型化模板累计可节省44820.00元，且成品钢吊模可循环周转利用，节约了方木、模板等周转材料。

#### 5. 结语

本工程为住宅楼，通过对卫生间吊模施工传统工艺，不断总结优化确立技术方案，真正的做到了降本增效，解决了卫生间降板混凝土施工中出现的质量通病，实现了管理目标，有效的解决了传统卫生间吊模支设工艺存在的质量通病问题，得到了业主、设计、监理的一致好评，取得了显著的经济和社会效益。

#### 参考文献

- 1) 混凝土工程施工质量验收规范 GB50204—2015
- 2) 李海东.卫生间降板处工具式模板支设法[J].建筑工人. 2016 (08)
- 3) 王刚.倪学燕.提高卫生间降板的成型质量[J].建筑技艺;2019年S1期
- 4) 王延贺.提高-0.250m卫生间同层排水混凝土降板施工质量 [J].中华民居;2011年09期
- 5) 张晓东,徐洪瑞.楼板降板吊模您加固好了吗?[J].建筑工人. 2018(06)

# 长螺旋引孔施工技术在工程中的应用

文 中国建筑第四工程局有限公司 刘岗 马军辉 刘思源 汪小明

**摘要：**随着我国建筑业不断的发展，地基与基础作为建筑的根基，施工质量越来越受到广泛的重视，部分坚硬复杂地质对挤密桩及静压管桩等桩基施工带来困难，限制该类型桩基在复杂地质中的应用范围，长螺旋引孔技术通过辅助成桩可以使得挤密桩及静压管桩在坚硬地质条件下得到广泛应用，进而降低地基与基础的施工成本，在提高地基基础施工质量的同时，也保证了基础的承载力，并且为以后同类型工程基础的施工提供了借鉴经验。

**关键词：**长螺旋引孔、静压沉管成孔、钻孔偏斜、卡钻

## 一、工程概况

上城国际项目总建筑面积97135.7m<sup>2</sup>，地上建筑面积55647.2m<sup>2</sup>，地下建筑面积41488.5m<sup>2</sup>。其中：T1为一类高层公共建筑，地下3层，地上建筑层数分别为9层、10层，11层。本工程T1商业为水泥土挤密桩，孔内填料1:5水泥土，承载力特征值不小于360KPa；S2~S5商业为素土挤密桩，孔内填料为素土，承载力特征值不小于200KPa。本工程T1商业A区桩长12m，B区桩长10m；S2~S5商业桩长6.5m。

根据现场实际情况，为消除地基土的湿陷性，及提高地基承载力，地基采用静压沉管成孔，重锤夯实挤密法整片处理，整片处理地基采用Φ560沉管成孔，孔内填料夯实，挤密桩按照正三角形布置，桩间距1300mm，桩施工从边缘开始、间隔分批、均匀分布、逐步加密、及时夯填，同排桩≥2孔，成孔后及时检查桩质量。

## 二、方案的确定

因地质勘察的局限性，无法对基础每一个区域进行取样勘察，施工过程中发现T1商业A区部分区域存在坚硬地质，导致部分桩基无法基静压沉管至设计标高，经与设计沟通，该区域挤密桩采用长螺旋引孔至6.5m，再进行静压成管成孔，最终再进行孔内填料夯实。

## 三、长螺旋引孔施工技术

### 1、施工工艺流程

钻机组装调试→施工放线定位桩位及高程→甲乙双方汇同相关人员复核、验收建筑物轴线、桩定位→

螺旋钻机就位→钻杆对正桩位→调整钻杆垂直度→开动电机钻孔→钻至设计要求引孔标高→提钻→移位→引下一根孔。

### 2、质量控制重点

- (1) 桩机就位，调平机架后，钻头中心对准桩位，桩位偏差不得超过20mm。
- (2) 桩机定位准确后，应保证钻杆垂直，缓慢钻进，尽量减少钻杆晃动，以免扩大孔径。

(3) 施工过程中随时清理孔口积土，防止土体落入桩孔内；

(4) 严格控制提升钻杆速度。

### 3、施工方法

本工程引孔采用1台螺旋钻机，配400钻杆，引孔至6.5m桩长位置。长螺旋钻孔法是采用一种大扭矩动力头，带动长螺旋钻杆钻头快速干式钻进成孔，钻进成孔过程中的泥土除一部分被挤压在孔壁周围外，大部分土被粘附在螺旋钻杆叶片上，钻具在提升时泥土被挤压至密与钻杆形成一土圆柱，土圆柱与钻孔间隙仅几毫米，类似于一个长活塞，土圆柱使钻孔在提钻前不坍塌，不掉块，即使在地下水丰富的地层，因土圆柱与钻孔间隙小，成孔速度快，钻孔内渗出并积存的水很小，因此孔内不会坍塌，有效地保证了桩身的完整性及桩质量。

- (1) 根据施工图和建筑红线及甲方移交的控制点进行桩基精确定位放线。
- (2) 桩位放线完备后，汇请甲方及相关部门人员验线，复核桩位。

(3) 按规定安装好机械的电路、电器、检验机械的施工性能，并做好机械的调试，直至机械运转正常。

(4) 桩位线验收及机械调试工作完成后，开始机械钻孔取土施工，引孔施工按引孔至设计指定标高。

钻孔机就位时应校正，要求基础保持平整、稳固，在钻进时不发生倾斜或移动。施工作业人员应从钻机正面与侧面两个相互垂直方向，采用吊线锤或利用钻机平台用水平尺进行垂直度检查，及时调整钻机位置，保证钻具垂直，并将钻头锥尖对准桩位中心点。同时检查钻头两侧阀门应开闭自如，成孔阶段应保证钻头两侧阀门密闭。启动钻机钻0.5~1.0m深，检查一切正常后，再继续钻进，土块随螺栓叶片上升排出孔口，达到设计深度后停钻、提钻，钻到预应深度后，应在原深处空转清土。成孔时作业人员应从两侧垂直方向，采用钻机柱吊挂垂线的方法，检查钻具成孔时的垂直度，发现偏斜及时进行调整，以保证钻孔的垂直度。引孔深度应满足设计要求，在钻架上应有控制深度标尺，以便在施工中进行观测、记录。可利用在钻机立柱上施划尺寸标记或其它方法进行施工深度的控制。对成孔时旋出地面的泥土及时清理，以保证场地道路通畅、平整，便于钻机转移作业；

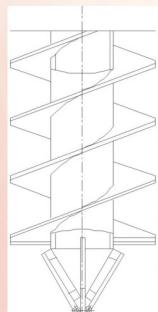
(5) 完成一根桩的引孔时，即可移机至下一根需引孔桩位进行引孔施工。

(6) 引孔后应立即进行静压沉管成孔，确保所引孔完成后不因闲置时间过长，而发生塌孔。

#### 四、特殊情况的补救措施

##### 1、钻孔偏斜

偏孔即成孔后桩孔出现较大垂直偏差。造成偏孔的原因有：①桩架不稳，钻杆导架不垂直，钻机磨



引孔钻头示意图

耗，部件松动；②土层软硬不均匀，致使钻头受力不均；③钻杆弯曲，接头不正。

预防与处理措施：①将桩架重新安装牢固，并对导架进行水平和垂直校正，安装钻机时要求钻头中心、钻盘中心在同一轴线上，钻架必须垂直，钻杆位置偏差不大于20mm，检修钻孔设备；②偏斜过大时，填入石子粘土，重新钻进，控制钻速，慢速上下提升、下降；③另外安装导正装置也是防止斜孔的简单有效的方法。④对弯曲钻杆或接头予以校正，如校正困难则更换合格的钻杆。

#### 2、卡钻

长螺旋钻机钻进过程中如果钻具下放速度过快，致使钻出的钻屑来不及带出孔外而积压钻杆与孔壁之间，严重时就会造成卡钻事故。如果事故轻微，应立即关掉回转动力电源，将钻具用最低提升速度提起后重新施钻即可；如果事故严重首先应将钻机塔下大梁用枕木垫好，再用最低提升速度拉钻具。

#### 五、结束语

综上所述，通过对长螺旋引孔在挤密桩静压沉管成孔施工中的应用分析，发现长螺旋引孔对坚硬地质挤密桩静压沉管成孔能够起到有效的辅助的作用，从而更好的保证桩基成孔质量及设计承载力，彻底的解决了坚硬地质挤密桩静压沉管成孔困难的问题；同时长螺旋引孔施工技术的应用，成本相对较低、可靠性高。长螺旋引孔不仅可以作为坚硬地质挤密桩沉管成孔辅助措施，在静压管桩坚硬地质辅助施工也是值得推广和应用的，从而能够更好的提高我国建筑业的地基与基础施工的技术水平。

#### 参考文献

- [1]《上城国际项目施工图》及设计文件
- [2]《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB 50202—2018
- [3]《建筑桩基技术规范》JGJ 94—2008
- [4]《建筑地基处理技术规范》JGJ79—2012
- [5]《建筑地基基础设计规范》GB 50007—2002
- [6]《建筑机械使用安全技术规程》JGJ33—2012
- [7]《建筑施工安全技术统一规范》GB50870—2013
- [8]《上城国际、文汇里（公园上城二期）岩土工程勘察报告》

# 我会再获 “工程建设行业优秀协会”称号

日前，中国施工企业管理协会通报表彰了2019年度工程建设行业优秀协会及优秀协会秘书长，我会再次荣获“2019年度工程建设行业优秀协会”称号，我会副会长兼秘书长向书兰同志被评为“2019年度工程建设行业优秀协会秘书长”。

2019年，我会在省住建厅和省民政厅的指导下，在全省建筑企业的支持配合下，以党的十八大、十九大精神为指导，紧密围绕转变行业发展方式，在行业协会商会与行政机关脱钩的新形势下，不忘初心、牢记使命，认真履行“提供服务、反映诉求、规范行为”服务宗旨，发挥协会独特优势，各项工作进展良好，为建筑业的持续健康发展做出了努力。

2019年度工程建设行业优秀协会名单

序号	单位名称
1	山东省建筑业协会
2	江苏省建筑行业协会
3	广东省建筑业协会
4	北京市建筑业联合会
5	中国电力建设企业协会
6	陕西省建筑业协会
7	山西省建筑业协会
8	安徽省建筑业协会
9	上海市建筑施工行业协会
10	天津市建筑业协会
11	福建省建筑业协会
12	广西建筑业联合会
13	河北省建筑业协会
14	浙江省建筑业行业协会
15	云南省建筑业协会
16	四川省建筑业协会
17	中国冶金建设协会
18	湖南省建筑业协会
19	黑龙江省建筑业协会
20	中国石油工程建设协会

2019年度工程建设行业优秀协会秘书长名单

序号	单位名称	姓名
1	山东省建筑业协会	林 滨
2	江苏省建筑行业协会	蔡 杰
3	广东省建筑业协会	郑顺炽
4	北京市建筑业联合会	冯 义
5	中国电力建设企业协会	王 军
6	陕西省建筑业协会	向书兰
7	山西省建筑业协会	张新民
8	安徽省建筑业协会	马 丽
9	上海市建筑施工行业协会	康春江
10	天津市建筑业协会	黑金山
11	福建省建筑业协会	王建国
12	广西建筑业联合会	韦可奎
13	河北省建筑业协会	方永山
14	浙江省建筑业行业协会	蒋兆康
15	云南省建筑业协会	吴明燕
16	四川省建筑业协会	陈大友
17	中国冶金建设协会	刘景凤
18	湖南省建筑业协会	谭立兵
19	黑龙江省建筑业协会	孙洪军
20	中国石油工程建设协会	郭野愚

# 复工复产

一手抓防控 一手抓经济

复工防控两手抓，做好企业复工复产工作。



协会微信平台



协会官方网站